

HOTĂRÂREA Nr. 54 din data de 27.06.2022 privind aprobarea proiectului de Reabilitare moderată a sediului primăriei comunei Iara propus spre finanțare în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență

Publicat în 05 Ianuarie 2023.

HOTĂRÂREA Nr. 54

din data de 27.06.2022

privind aprobarea proiectului de Reabilitare moderată a sediului primăriei comunei Iara propus spre finanțare în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență

Consiliul local al comunei IARA, Județul CLUJ, întrunit în ședință extraordinară în data de 27.06.2022,

Văzând :

- proiectul de hotărâre nr. 54 din data de 26.06.2021, al primarului comunei Iara, privind aprobarea proiectului de Reabilitare moderată a sediului primăriei comunei Iara propus
- spre finanțare în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență;
- referatul de aprobare al primarului nr. 5155/24.06.2022;
- raportul de specialitate nr. 5135/23.06.2022;
- avizul comisiei de specialitate nr.1, și nr.2;


Având în vedere prevederile:

- art. 136 alin. 1 și 2 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 999/2022 pentru aprobarea Ghidului specific — Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 - Fondul local;

În temeiul:

- art.133, art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ,

Consiliul Local al comunei Iara adoptă prezenta hotărâre:

1.  Se aprobă proiectul: „Reabilitare moderată a sediului primăriei comunei Iara” și solicitarea finanțării prin Planul Național de Redresare și Reziliență, componenta 10 - Fondul local, Investiția I.3 - Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ-teritoriale.

Art. 2. Se aprobă Nota de Fundamentare a investiției **Reabilitare moderată a sediului primăriei comunei Iara;**

Art. 3. Se aprobă cheltuielile legate de proiect:

- valoarea eligibilă de 261.360,00 euro fără TVA, echivalent al sumei de 1.286.596,87 Lei fără TVA (curs euro 4.9227 aferent lunii mai 2022);
- valoarea neeligibilă 40.628,11 euro fără TVA, echivalent al sumei de 200.000,00 Lei fără TVA (curs euro 4.9227 aferent lunii mai 2022);
- valoare TVA aferentă cheltuielilor eligibile de 49.658,40 euro, echivalent al sumei de 244.453,41 lei (curs euro 4.9227 aferent lunii mai 2022);
- valoarea TVA aferentă cheltuielilor neeligibile de 7.719,34 euro, echivalent al sumei de 38.000,00 lei (curs euro 4.9227 aferent lunii mai 2022);

Art. 4. Descrierea sumară a investiției: Prin prezenta investiție, se urmărește reabilitarea moderată a clădirii publice a primăriei din localitatea Iara, comuna Iara. Clădirea este identificată prin numărul cadastral 52008 - C1 și este amplasată la nr. 282 din localitatea Iara, județul Cluj. Imobilul menționat anterior are o suprafață construită desfășurată de 594 mp.

Renovarea va conduce la o reducere cu peste 30% a necesarului de energie primară, demonstrată prin studiul de audit energetic elaborat în faza de proiectare și certificatul de performanță energetică realizat la finalizarea investiției. Sunt propuse următoarele categorii de lucrări considerate necesare și fundamentate prin auditul energetic și expertiza tehnică realizate asupra clădirii propuse spre renovare:

- Termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu sistem termoizolant;
- Izolarea termică a fațadei – parte opacă;
- Izolarea termică a planșeului peste sol/subsol neîncălzit;
- Înlocuirea tâmplăriei existente (cu tâmplărie din lemn cu geam triplu, termoizolant);
- Reabilitarea și modernizarea instalației de distribuție a agentului termic – înlocuirea pompei de circulație agent termic existentă cu o pompă cu reglaj automat al debitului și înlocuirea robinetelor de reglaj ai radiatoarelor termice cu robineti termostatați;
- Instalarea unui sistem descentralizat de alimentare cu energie utilizând surse regenerabile de energie – instalații cu captatoare solare termice – panouri solare pentru prepararea apei calde de consum;
- Repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii;
- Repararea acoperișului tip șarpantă, inclusiv repararea sistemului de colectare a apelor meteorice de la nivelul învelitoarei tip șarpantă;
- Refacerea finisajelor în zonele de intervenție;
- Lucrări pentru asigurarea cerințelor de accesibilizare pentru persoane cu dizabilități;
- Reabilitarea/modernizarea instalației electrice, înlocuirea circuitelor electrice deteriorate sau subdimensionate.

Art. 5. Se împuternicește Primarul comunei Iara, dl. Popa Ioan - Dorin, să semneze toate actele necesare pentru obținerea finanțării și încheierea contractului de finanțare, să semneze toate înscrisurile necesare pentru obținerea finanțării și implementarea proiectului.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire și punerea în aplicare a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Iara, secretarul general al comunei Iara și compartimentul financiar contabil.

Art. 7. Prezentă hotărâre se va comunica prin intermediul Secretarului General al comunei Iara, în termenul prevăzut de lege:

- o Instituției Prefectului Județului Cluj,
- o Primarului comunei Iara
- o Compartimentului financiar contabil,
- o <http://www.primariaiara.ro/>

Nr. Consilieri în funcție : ____ 13 ____

Nr. Consilieri prezenți: __ 10 ____

Nr.voturi “pentru”: __ 10 ____

Nr. Voturi “contra”: _____

Nr.Voturi “abțineri”: _____

Președinte de ședință

MUREȘAN ADRIAN IOAN
general,

Ovidiu

Tipărire

Contrasemnează

Secretar

Bica Ciprian-

