

HOTĂRÂREA NR. 27 din data de 20.04.2021 privind aprobării încheierii unui contract de prestări servicii pentru derularea în bune condiții a activității de fond funciar

Publicat în 04 Iunie 2021.

HOTĂRÂREA NR. 27

din data de 20.04.2021

privind aprobării încheierii unui contract de prestări servicii pentru derularea în bune condiții a activității de fond funciar

Consiliul Local al comunei Iara, județul Cluj, întrunit în ședință ordinară din data de 20.04.2020,

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) și art. 138 alin. (4) și alin. (5) din Constituția României, republicată;
- art. 3, 4 și 9 din Carta Europeană a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997”;

Având în vedere:

- referatul de aprobare a Primarului comunei Iara cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre privind încheierea unui contract de prestări servicii pentru derularea în bune condiții a activității de fond funciar nr. 2273/14.04.2021
- Referatul de specialitate al Compartimentului Financiar - Contabilitate de specialitate nr. 2274/14.04.2021
- Raportul de avizare al Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, , protecția mediului, servicii și control al Consiliului Local al Consiliului Local Iara, jud. Cluj
- faptul că începând cu luna mai va fi încadrat un funcționar public debutant pe acest post
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Ținând seama de prevederile art. 1.166 și următoarele referitoare la contracte sau convenții, din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată și actualizată;
- Forma consolidată a Legii nr. 98/2016, publicată în Monitorul Oficial nr. 390 din 23 mai 2016 și a Hotărârii nr. 395 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), alin. (7) lit. k), art. 139 alin. (1) și 196, alin. (1), lit. (a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ



Consiliul Local al comunei Iara adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. (1) Se aprobă încheierea Contractului de prestării servicii cu GIURGIU BOGDAN- GRIGORE PFA , sediul in Turda , str. General Dragalina , nr. 1, ap 44 , jud Cluj, Autorizatie ANCPI seria RO-CJ-F nr. 0119, pentru derularea în bune condiții a activității de fond funciar din cadrul Compartimentului de Fond Funciar al Comunei Iara

(2) Obiectul contractului îl constituie : acordare consultanță de specialitate, efectuarea măsurătorilor cu aparate proprii, identificare în carte funciară a imobilelor, verificarea dosarelor de fond funciar și întocmirea adreselor pe seama cetățenilor în vederea completării acestora, întocmirea, verificarea și transmiterea documentatiilor (catre Comisia Judeteana si la OCPI) care stau la baza eliberării titlurilor de proprietate in virtutea legile de fond funciar , întocmirea hărților și a proceselor de punere în posesie în vederea eliberării titlurilor de proprietate, verificarea CD-urilor și vizarea planurilor de încadrare în tarla în vederea întabulării, verificări în caz de litigiu a eventualelor suprapuneri factice sau scriptice , verificarea documentațiilor în vederea întocmirii certificatelor de atestare a edificării construcțiilor , precum și redactarea acestora, verificarea și redactarea adeverințelor solicitate (nomenclatura stradală, categorii de folosință, daca este apt de uzucapare, destinația *terenului* , etc), propuneri de rectificări de cadastrale eronat întocmite, propuneri pentru repositionari de terenuri și modificari de limite, participarea la întocmirea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, desfasurarea activitatilor necesare recesamantului agricol , eliberarea adeverintelor APIA, eliberarea adeverintelor de posesie in vederea notarii posesiei; continuarea activitatii de arhivare fizica si electronica a dosarelor de fond funciar ; se comunică modificările care intervin , către Compartimentul Financiar Contabilitate- Taxe si Impozite din cadrul

Primariei Iara .

(3)Valoarea contractului este de 5.500 lei/lună .

(4)Perioada pentru care se încheie contractul este de 6 luni.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Popa Ioan Dorin

Art. 3- Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Iara, Compartimntului Financiar -Contabilitate Instituției Prefectului Județului Cluj , Giurgiu Bogdan Grigore PFA și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primariaiara.ro (<http://www.primariaiara.ro>)

Nr. Consilieri aleși: _____ 13 _____

Nr. Consilieri prezenți: __ 13 _____

Nr.voturi “pentru”: __ 13 _____

Nr. Voturi “contra”: _____

Nr.Voturi “abțineri”: ____ - _____

PRESEDINTE DE ȘEDINȚA :

Consilier ,
general,

POPA ADRIAN
Tipărire

Contrasemnează

Secretar

Drăghiciu Petruța- Mariana

