

# **HOTĂRÂREA NR. 37 privind aprobarea documentatiei cadastrale privind inscrierea in Cartea Funciara a constructiilor colective bloc B si C si a terenurilor aferente constructiilor situate in Comuna Iara, sat Iara, intravilan**

Publicat in 03 Iunie 2020.

## **HOTĂRÂREA NR. 37**

**privind aprobarea documentatiei cadastrale privind inscrierea in Cartea Funciara a constructiilor colective bloc B si C si a terenurilor aferente constructiilor situate in Comuna Iara, sat Iara, intravilan**

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare a Primarului Comunei Iara nr.2396/15.04.2020
- Raportul de specialitate intocmit de catre Șerban Ioan nr. 2397/15.04.2020
- Raportul de avizare al Comisiei nr. 3 Urbanism și Amenajarea Teritoriului a Consiliului Local Iara;
- Documentatia cadastrala intocmita de catre ing Plesa Vasile Mihai privind înscrierea în Cartea Funciara a Blocului B, Blocului C și a imobilelor cu destinație de Drum și Curți Construcții (Spații Verzi situate in intravilanul loc. Iara, com. Iara, jud. Cluj

In baza prevederilor:

- art. 878, art. 881, art. 888 din Legea 287/2009 privind Codul Civil

- art.78 din Anexa la Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară

- art. 24 din Legea nr. 7/1996, cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin (1) lit. a din Ordonanata de Urgenta a Guvernului nr.57/2009 privind Codul Administrativ , Consiliul Local al Comunei Iara va supune spre aprobare , urmatorul :

### **Consiliul Local al comunei Iara adoptă prezenta hotărâre :**

#### **Art. 1. Se aprobă documentația topografică / cadastrală privind:**

**1.1.** Inscrierea în Cartea Funciara asupra Nr. Top: 410/a/10/2, a Imobil aflat în domeniul privat al Comunei Iara, cu suprafata de 250 mp, avand categoria de folosință actuala "Curți Construcții", pe care este edificata o construcție: C1 - Imobil de locuințe colective - Bloc B, având regim de înălțime S+P+3E+Pod, edificat în anul 1986. Construcția este realizată pe fundații din beton, zidărie de beton, acoperiș de tip șarpantă din lemn acoperită cu țigle, cu suprafata construită la sol de 201.45 mp și suprafața construită desfașurata de 1262.66 mp. Bloc B este compus din 11 apartamente, avand vecinii:

La Nord: Comuna Iara;

La Est: Comuna Iara;

La Sud: Comuna Iara;

La Vest: Comuna Iara;

**1.2.** Inscrierea în Cartea Funciara asupra Nr. Top: 410/a/8/2; 410/a/9/2; 410/a/9/3, a Imobil aflat în domeniul privat al Comunei Iara, cu suprafața de 500 mp, având categoria de folosință actuală "Curti Construcții", pe care este edificată o construcție: C1 - Imobil de locuințe colective - Bloc C, având regim de înălțime S+P+3E+Pod, edificat în anul 1986. Construcția este realizată pe fundații din beton, zidărie de beton, acoperiș de tip șarpanta din lemn acoperită cu țigle, cu suprafața construită la sol de 374.57 mp și suprafața construită desfășurată de 2336.27 mp. Bloc C este compus din 19 apartamente., având vecinii:

La Nord: Comuna Iara;

La Est: Comuna Iara;

La Sud: Nr. Cad: 51961 - Drum Județean 107M;

La Vest: Comuna Iara;

**1.3.** Inscrierea în Cartea Funciara asupra Nr. Top: 410/a/9/1; 410/a/10/1/2; 410/a/11/1/2; 410/a/12/1/2, a Imobil aflat în domeniul privat al Comunei Iara, cu suprafața de 3232 mp, având categoria de folosință actuală de "Drum" – 1497 mp și "Curti Construcții (Spatii Verzi)" – 1735 mp, având vecinii:

La Nord: Nr. Cad: 51309; Rostaș Bazil; Pașca Vasile și Comuna Iara;

La Est: Pârâu;

La Sud: Nr. Cad: 51961 - Drum Județean 107M;

La Vest: Nr. Cad: 49 și Moise Teodor;

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei Hotărâri se încredințează Primarul comunei Iara, dl. Popa Ioan Dorin.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se afișează pe site-ul Primăriei comunei Iara și se comunică, în condițiile legii, Instituției Prefectului Județului Cluj și Serviciului Financiar – Contabil, prin grija secretarului comunei

**Adoptată la data de 23.04.2020**

Nr. Consilieri aleși: \_\_\_\_\_ 13 \_\_\_\_\_

Nr. Consilieri prezenți: \_\_ 11 \_\_\_\_\_

Nr. voturi "pentru": \_\_ 11 \_\_\_\_\_

Nr. Voturi "contra": \_\_\_\_\_

Nr. Voturi "abțineri": \_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚA :**

**Contrasemneaza :**

**Consilier ,**

**Secretar general**

**BÂLC GABRIEL-FLORIN**

**Drăghiciu Petruța- Mariana**

Tipărire

