

## HOTĂRÂREA Nr. 91

din data de 07.12.2023

privind însușirea documentației cadastrale în vederea înscrierii în Cartea Funciara a unor imobile aparținând domeniului public al Comunei Iara

Consiliul Local al comunei Iara, județul Cluj întrunit în ședința ordinară din data de 07.12.2023,

### Văzând:

a) Proiectul de hotărâre nr. 93 din data de 05.12.2023, Privind însușirea documentației cadastrale în vederea înscrierii în Cartea Funciara a unor imobile aparținând domeniului public al Comunei Iara;

### Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a. Art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) și art. 138 alin. (4) și alin. (5) din Constituția României, republicată;
- b. Art. 3, 4 și 9 din Carta Europeană a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c. Art. 121 alin. (1) și alin. (2) și art. 138 alin. (4) și alin. (5) din Constituția României;
- d. Art. 129 alin. (2), lit. b) și c) alin. (4), lit. d), art. 133 alin. (1), art. 139 alin. (g), art. 155 alin. (1) lit e), din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- e. Art. 21 și art. 28 alin. (1), (4), (5), (6), art. 28<sup>1</sup> din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările ulterioare;
- f. Art. 881 alin. (1) și (2) și 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată în anul 2011, cu modificările ulterioare;
- g. Art. 7, art. 8, art. 18 lit. a), art. 118 alin. (1), din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023, cu modificările ulterioare.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare a Primarului Comunei Iara nr. 9131/05.12.2023
- Raportul de specialitate nr. 9132/05.12.2023 întocmit de către Baci Alin Sebastian consilier în cadrul Compartimentului Fond Funciar și Registrul agricol;

- Memoriile tehnice privind documentațiile cadastrale pentru înscriere în Cartea Funciară a unor imobile situate în comuna Iara, în intravilan, întocmite de inginer Stana Dan-Ion – Geomodel SRL;

În temeiul prevederilor art. 196 alin (1) lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2009 privind Codul Administrativ, Consiliul Local al Comunei Iara va supune spre aprobare, următorul:

### **Consiliul Local al Comunei Iara adoptă prezenta HOTĂRÂRE:**

**Art. 1.(1)** Se însușește documentația tehnică efectuată de Geomodel SRL - inginer Stana Dan-Ion, aferentă următoarelor imobile:

a) Strada Fundătura Depozitului în suprafață de 1626 mp, având categoria de folosință drum, situat în intravilanul comunei Iara, sat Buru;

b) Strada Fundătura Morii Tronson 1 în suprafață de 836 mp, având categoria de folosință drum, situat în intravilanul comunei Iara, sat Iara;

c) Strada Fundătura Morii Tronson 2 în suprafață de 1648 mp, având categoria de folosință drum, situat în intravilanul comunei Iara, sat Iara;

d) Strada Mică în suprafață de 340 mp, având categoria de folosință drum, situat în intravilanul comunei Iara, sat Iara;

e) Strada Pieței în suprafață de 3331 mp, având categoria de folosință drum, situat în intravilanul comunei Iara, sat Iara;

f) Strada Șesului în suprafață de 832 mp, având categoria de folosință drum, situat în intravilanul comunei Iara, sat Făgetu Ierii;

g) Strada Vânătorilor în suprafață de 3493 mp, având categoria de folosință drum, situat în intravilanul comunei Iara, sat Iara;

h) Strada Fundătura Căpâlna în suprafață de 1066 mp, având categoria de folosință drum, situat în intravilanul comunei Iara, sat Iara;

i) Strada Fântânele în suprafață de 2447 mp, având categoria de folosință drum, situat în intravilanul comunei Iara, sat Iara;

j) Strada Baciului în suprafață de 1602 mp , avînd categoria de folosință drum, situat în intravilanul comunei Iara, sat Iara;

(2)– Se aprobă formarea unor noi numere cadastrale și înscrierea dreptului de proprietate publică ale acestora în favoarea comunei Iara.

**Art. 2.** Imobilele cuprinse în prezenta hotărâre nu fac obiectul unor cereri în baza legilor fondului funciar, și nu fac obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată .

**Art. 3.** În baza prezentei hotărâri se va modifica în mod corespunzător Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Iara .

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei Hotarari se încredințeaza Primarul comunei Iara, dl. Popa Ioan Dorin.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre, se va comunica prin intermediul Secretarului General al comunei Iara, în termenul prevăzut de lege:

- Instituției Prefectului Județului Cluj
- Primarului comunei Iara
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj; Biroul de Cadastru și Publicitate imobiliară Turda
- Compartimentului Buget Contabilitate Salarizare Taxe Și Impozite Locale
- <http://www.primariaiara.ro/>

Nr. Consilieri în funcție : \_\_\_\_13\_\_\_\_

Nr. Consilieri prezenți: \_\_ 11 \_\_\_\_

Nr.Voturi “pentru”:\_\_ 11\_\_\_\_

Nr. Voturi “contra”:\_\_\_\_\_

Nr.Voturi “abțineri”: \_\_\_\_\_

**Președinte de ședință**

Luca Axente

**Contrasemnează**

Secretar General,

Drăghiciu Petruța- Mariana