

# HOTĂRÂREA Nr. 66 din data de 22.09.2022 privind aprobare P.U.Z. și R.L.U., introducerea teren în intravilan, pentru CONSTRUIRE FERMĂ REPRODUCȚIE PORCINE și F.N.C.

Publicat în 05 Ianuarie 2023.

**HOTĂRÂREA Nr. 66**

**din data de 22.09.2022**

**privind aprobare P.U.Z. și R.L.U., introducerea teren în intravilan, pentru CONSTRUIRE FERMĂ REPRODUCȚIE PORCINE și F.N.C.**

Consiliul local al comunei IARA, Județul CLUJ, întrunit în ședință ordinară în data de 22.09.2022,

## **Văzând :**

- proiectul de hotărâre nr. 67 din data de 15.09.2022, al primarului comunei Iara, privind aprobare P.U.Z. și R.L.U., introducerea teren în intravilan, pentru CONSTRUIRE FERMĂ REPRODUCȚIE PORCINE și F.N.C.
- referatul de aprobare al primarului nr. 7923/13.09.2022;
- raportul de specialitate nr. 7920/13.09.2022;
- avizul comisiei de specialitate nr. 3;
- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul M.D.R.T. nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

## **Având în vedere prevederile:**

- Art. 7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 81 - art.83 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 2 alin. (1), din HG nr. 525/1996, pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 25 alin. (1), art. 29, art.45, art.49 și art. 56, din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

## **Luând act de:**

- Adresa societății AGHOG SRL, F.N., înregistrată la sediul primăriei Iara, cu nr. 4688/31.05.2022, prin care solicită aprobarea prin hotărâre de consiliu local, a documentației privind aprobare P.U.Z. și R.L.U., introducerea teren în intravilan, pentru CONSTRUIRE FERMĂ REPRODUCȚIE PORCINE și F.N.C.;

- art. 129, alin. (1), art. 133, art. 138, art. 139, art. 140, art. 196 alin. (1), lit. a), și art. 198 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ,

### **Consiliul Local al comunei Iara adoptă prezenta hotărâre:**

**Art.1.-** Se aprobă documentația P.U.Z. și R.L.U., introducerea teren în intravilan, pentru CONSTRUIRE FERMĂ REPRODUCȚIE PORCINE și F.N.C – conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.-** Pentru realizarea lucrărilor, se vor respecta prevederile prevăzute în PUZ, precum

și toate condițiile impuse prin avizele eliberate de deținătorii de rețele și utilități publice, care se vor realiza pe cheltuiala beneficiarului.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului General al comunei Iara, în termenul prevăzut de lege:

- o Primarului comunei Iara
- o Instituției Prefectului Județului Cluj
- o SC. AGHOG SRL
- o Persoanei responsabile cu activitatea de amenajare a teritoriului și urbanism
- o <http://www.primariaiara.ro/>

Nr. Consilieri în funcție : \_\_\_\_\_ 13 \_\_\_\_\_

Nr. Consilieri prezenți: \_\_ 13 \_\_\_\_

Nr.voturi “pentru”: \_\_ 9 \_\_\_\_\_

Nr. Voturi “contra”: \_\_\_\_\_

Nr.Voturi “abțineri”: \_\_ 4 \_\_\_\_\_

#### **Președinte de ședință**

Andrea Alin  
general,

#### **Contrasemnează**

Secretar

Bica Ciprian-Ovidiu

Tipărire

