

HOTĂRÂREA Nr.42 privind aprobarea documentatiei cadastrale privind inscrierea in Cartea Funciara a constructiilor colective bloc A si D

Publicat in 22 Iunie 2020.

HOTĂRÂREA Nr.42

privind aprobarea documentatiei cadastrale privind inscrierea in Cartea Funciara a constructiilor colective bloc A si D si a terenurilor aferente constructiilor situate in Comuna Iara, sat Iara, intravilan

Consiliul local al comunei Iara, județul Cluj, întrunit în ședința publică ordinară din data de 28 mai 2020,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare a Primarului Comunei Iara nr.2396/15.04.2020
- Raportul de specialitate intocmit de catre Șerban Ioan nr. 2397/15.04.2020
- Raportul de avizare al Comisiei nr. 3 Urbanism și Amenajarea Teritoriului a Consiliului Local Iara;
- Documentatia cadastrala intocmita de catre ing. Plesa Vasile Mihai (Certificat de autorizare: Seria RO-CJ-F nr. 0187) privind înscrierea în Cartea Funciara a Blocului A, Blocului D și a terenurilor aferente constructiilor.

In baza prevederilor:

- art. 878, art. 881, art. 888 din Legea 287/2009 privind Codul Civil
- art.78 din Anexa la Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară
- art. 24 din Legea nr. 7/1996, cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin (1) lit. a din Ordonanata de Urgenta a Guvernului nr.57/2009 privind Codul Administrativ,

Consiliul Local al comunei Iara adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. Se aprobă documentatia topografică/ cadastrală privind:

1.1. Inscrierea in Cartea Funciara asupra Nr. Top: 410/a/10/1/1, a Imobil aflat în domeniul privat al Comunei Iara, cu suprafața de 250 mp, avand categoria de folosinta actuala "Curti Constructii", pe care este edificata o constructie: C1 - Imobil de locuinte colective - Bloc A, avand regim de inaltime S+P+3E+Pod, edificat in anul 1986. Constructia este realizata pe fundatii din beton, zidarie de beton, acoperis de tip sarpanta din lemn acoperita cu tigle, cu suprafata construita la sol de 200.33 mp si suprafata construita desfasurata de 1255.96 mp. Bloc A este compus din 11 apartamente, avand vecinii:



La Nord: Pasca Vasile;

La Est: Comuna Iara;

La Sud: Comuna Iara;

La Vest: Comuna Iara;

1.2. Inscrierea în Cartea Funciara asupra Nr. Top: 410/a/11/1/1, a Imobil aflat in domeniul privat al Comunei Iara, cu suprafata de 500 mp, avand categoria de folosinta actuala "Curti Constructii", pe care este edificata o constructie: C1 - Imobil de locuinte colective - Bloc D, avand regim de inaltime S+P+3E+Pod, edificat în anul 1986. Constructia este realizata pe fundatii din beton, zidarie de beton, acoperiş de tip şarpantă din lemn acoperită cu țigle, cu suprafata construita la sol de 375.80 mp si suprafata construită desfășurată de 2350.20 mp. Bloc D este compus din 16 apartamente, având vecinii:

La Nord: Pasca Vasile;

La Est: Comuna Iara;

La Sud: Comuna Iara;

La Vest: Comuna Iara;

Art. 2. Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei Hotarari se încredințează Primarul comunei Iara, dl. Popa Ioan Dorin.

Art. 3. Prezenta hotărâre se afișează pe site-ul Primăriei comunei Iara și se comunică, în condițiile legii, Instituției Prefectului Județului Cluj și Compartimentului Financiar – Contabilitate, prin grija secretarului comunei Iara.

Adoptată la data de 28.05.2020

Nr. Consilieri aleși: _____ 13 _____

Nr. Consilieri prezenți: __ 13 _____

Nr.voturi "pentru": __ 13 _____

Nr. Voturi "contra": _____

Nr.Voturi "abțineri": ____ - _____

PRESEDINTE DE ȘEDINȚA :

Consilier ,

BÂLC GABRIEL-FLORIN

Contrasemneaza

Secretar general,

Drăghiciu Petruța- Mariana

Tipărire

