

PROCES-VERBAL încheiat azi data de 24.06.2021 cu ocazia desfășurării ședinței ordinare a Consiliului Local Iara.

Publicat în 09 August 2021.

PROCES-VERBAL

Încheiat azi data de 24.06.2021 cu ocazia desfășurării ședinței ordinare a Consiliului Local Iara.

În conformitate cu art. 134, alin. 1 și 4 din OUG nr 57 / 2019, privind Codul Administrativ se face prezenta și se constată că, din toți cei 13 consilieri în funcție ai Consiliului Local, sunt prezenți 12 consilieri, și anume : Bâlc Nicolae Sorin, Bica Remus Radu, Bica Vasile, Boca Ioan -Ilie, Bocșa Loredana -Claudia, Lung Vasile, Mureșan Ioan Adrian, Pașca Dan, Pocol Rareș-Cristian, Popa Adrian și Ursulean Lucian Vasile. Absenți Popa Mihai Viorel – motivat - deces în familie

La ședința Consiliului Local participă dl. primar – Popa Ioan Dorin, doamna Drăghiciu Petruța secretarul comunei Iara și d-na Bica Mirela Ioana administratorul Societății La Sala Parc SRL

Președintele de ședință dl Bâlc Nicolae Sorin supune la vot procesul verbal de ședința din data 19.05.2021 care se aprobă cu 12 voturi „pentru „.

Dl Bâlc Nicolae Sorin -președintele de ședință arată că ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 75/18.06 2021 și este legal constituită fiind prezenți 12 consilieri .

Convocarea consilierilor locali s-a făcut prin mijloace electronice :

Se dă citire proiectului ordinii de zi:

1. Proiect HCL modificarea organigramei și a Statului de funcții pentru Aparatul de Specialitate al Primarului comunei IARA ;
2. Proiect HCL aprobare reactualizare Deviz General pentru proiectul “REABILITARE ȘI DOTARE CAMIN CULTURAL LOC. IARA, COM. IARA, JUD. CLUJ”
3. Proiect HCL aprobare decontării c-val. abonamentelor cadrelor didactice
4. Proiect HCL aprobarea operațiunii de dezmembrare a imobilului situat în localitatea Iara nr. 500 număr cadastral 53155
5. Proiect HCL aprobare Regulament privind stabilirea unei forme de sprijin financiar de la bugetul local pentru unitățile de cult religioase din Comuna Iara
6. Diverse

Inițiatorul proiectelor de hotărâre de la punctele 1, 2, 3, 4 : dl Popa Ioan Dorin – primarul comunei Iara

Inițiatorul proiectului de hotărâre de la punctul 5 dl consilier Popa Adrian ; Dl primar solicită suplimentarea Ordinii de zi cu următoarele puncte:

1. Prezentarea de către administratorul societății La Sala Parc a raportului de activitate pe luna mai 2021;
2. Proiect HCL privind avizarea pentru crearea accesului nou și realizarea branșamentelor / racorduri la rețelele de alimentare în zona străzii localității Iara pe domeniul public al comunei Iara

3. Proiect HCL privind modificarea art.1 din H.C.L. nr. 13/28.01.2021 privind aprobarea vânzării prin licitație publică „cu strigare” din partiziile :APVP 684- coltul Roșu (rărituri) în volum de 174 mc și APV 709P-Valea Negrii(rărituri) în volum de 1099 mc;

Se supune la vot și se aprobă Ordinea de Zi modificată așa cum a fost prezentată cu 12 voturi „pentru”

Punctul 1 Ordinii de Zi: Proiect HCL modificarea organigramei și a Statului de funcții pentru Aparatul de Specialitate al Primarului comunei IARA ; - prezintă dl Primar Popa Ioan Dorin; Acest proiect are aviz favorabil din partea celor 3 comisii de specialitate

În cadrul Compartimentului asistența Socială 1 post funcție publică vacant consilier superior se transformă în post funcție publică vacant consilier debutant

Se supune la vot și se adoptă HOT nr. 41 cu 12 voturi „pentru”

Punctul 2 al Ordinii de zi Proiect HCL aprobare reactualizare Deviz General pentru proiectul “REABILITARE SI DOTARE CAMIN CULTURAL LOC. IARA, COM. IARA, JUD. CLUJ”

- Are avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 1
- Indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „REABILITARE SI DOTARE CAMIN CULTURAL LOC. IARA, COM. IARA, JUD. CLUJ” au fost discutați și aprobați în anul 2017, în urma realizării investiției, au avut loc modificări la nivel de proiect, comisia de cultura a dat aviz în anumite condiții și anume :
geamurile și usile de la camin cultural să fie pe lemn, de asemenea o modificare la tencuirii tavanul trebuie să păstreze pictura și refacerea fatadei care trebuie executată conform anilor 1900. În urma achizițiilor care s-au astfel să facă o economie de 35.000 E, care să constituie o rezerva. O parte din bani 30.000 E- va fi completată pentru achiziționarea geamurilor și a usilor, refacerea tavanului iar 4.000 Euro se pot adăuga la dotări, pentru achiziționarea scaunelor.

Astfel pentru proiectare și consultanță datorită prelungirii termenului de implementare a proiectului cu 24 luni se mărește valoarea acestor servicii cu 39.600 lei – aceste sume fiind neeligibile, se vor plăti din bugetul local.

Dl consilier Popa Adrian – Suma 39.600 lei – dacă îi avem disponibili în buget ?

Primar : sunt bugetați pentru că au fost cuprinși pentru geamuri ; după finalizarea lucrărilor iar în cazul în care mai rămân sume disponibile putem să-i dirijăm pentru achiziționarea altor dotări pentru Caminul Cultural.

Dl președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și se adoptă HOT nr. 42 cu 12 voturi „pentru”

Punctul 3 al Ordinii de Zi: Proiect HCL aprobare decontării c-val. abonamentelor cadrelor didactice

Dl primar : Suma propusă pentru decontare este de 2620 lei pentru lunile aprilie și mai 2021

Dl Bâlc Nicolae Sorin supune la vot și se adoptă HOT nr. 43 cu 12 voturi „pentru”

Punctul 4 al Ordinii de Zi: Proiect HCL aprobarea operațiunii de dezmembrare a imobilului situat în localitatea Iara nr. 500 număr cadastral 53155

Prezintă dl primar Popa Ioan Dorin:

Pe PNDL avem în derulare proiectul „ Construirea Centrului de Sanatate „ unde s-au întâmpinat mai multe probleme cu intabularea terenului . Ne aflăm în situația în care a fost intabulată suprafața totală 1954 mp iar în prezent trebuie să facem delipirea acestui teren , în două bucăți din care una va avea suprafața de 999 mp, partea unde este construit spitalul, iar a doua suprafața de 955 mp, suprafața pe care se va construi centrul de sanatafe. Terenul face parte din domeniul public al comunei Iara . După dezmembrare se va face intabularea .

S-a întocmit PUZ pe suprafața de 955mp din acest motiv este necesară dezmembrarea.

Dl Muresan Adrian Ioan –când se va începe lucrările la centrului de sanatate ?

DI primar Popa Ioan Dorin- Urmatoarea etapa va fi întocmirea proiectului tehnic, urmează să se obțină toate avizele necesare , după care mai durează minim 6 luni și ținând cont de faptul ca terenul unde se va construi centrul de sanatate este în centru istoric al comunei Iara , vom depinde și de cerințele avizului de la culte , de studiu istoric etc

DI Boca Ioan Ilie: -Dacă firma care a câștigat licitația va mai executa construcția la prețurile actuale , deoarece prețurile la materiale de construcție au crescut foarte mult ?

DI primar Popa Ioan Dorin : Pe baza studiului de fezabilitate s-a câștigat finanțarea , dar după efectuarea proiectului tehnic , se vor reactualiza devizele , în funcție de cerințele din avize , iar firma care a câștigat licitația va veni cu oferte pentru diferențe ;

DI Popa Adrian : Dacă s-a ținut cont de suprafețe ? Dacă putem respecta suprafața Centrului de Sanatate din PUZ?

DI primar Popa Ioan Dorin – PUZ-ul a fost făcut pentru construirea centrului de Sanatate și trebuie respectat, a fost aprobat prin HCL , iar până la urmă va fi un spațiu comun între spital și centrul de sanatate , dar problema cea mai mare este ca PNDL-ul în anul 2021 a sistat finanțările datorită lipsei de fonduri.

de DI Bâlc Nicolae Sorin – Proiectul de hotărâre prezentat are avizul Comisiei de Specialitate și se supune la vot : Se adoptă HOT nr. 44 cu 12 voturi “pentru”

Punctul 5 al Ordinii de Zi. Proiect HCL aprobare Regulament privind stabilirea unei forme de sprijin financiar de la bugetul local pentru unitățile de cult religioase din Comuna Iara-

Prezintă dl consilier Popa Adrian : Dă citire Referatului întocmit la acest proiect ;

Acest regulament stabilește condițiile clare de acordarea de sprijin financiar și conține documentele care trebuie depuse de către unitățile de cult pentru acordarea sprijinului financiar de la bugetul local;

De asemenea propun să se constituie o comisie, desemnată prin hotărâre de consiliul local pentru evaluarea, selecția cererilor și a documentațiilor depuse de unitățile de cult compusă din 3 persoane din care 2 consilieri locali și 1 membru din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Iara. După evaluarea cererilor acestea vor fi înaintate consiliului local spre aprobare.

În anul acesta s-a alocat prin bugetul local pentru unitățile de cult suma de 25.000 lei, o sumă mică în raport cu solicitările cultelor.

În continuare se dă citire proiectului de hotărâre aprobare Regulament privind stabilirea unei forme de sprijin financiar de la bugetul local pentru unitățile de cult religioase din Comuna Iara; Acest Regulament vine în sprijinul unităților de cult, și sunt dispus să îi sprijin în întocmirea documentațiilor;

DI viceprimar Ursulean Lucian Vasile : Tot timpul s-a analizat în consiliul local cererile unităților de cult, consider că este o birocrație în plus, și putem fi puși în situația de a nu putea să-i ajutăm , în unele cazuri , trebuie să ne raportăm la sumele alocate în buget ;

DI președinte de ședință Bâlc Nicolae Sorin : Consider că este oportună prezentarea documentelor care trebuie să însoțească solicitările unităților de cult, pentru a elimina confuziile care se pot crea;

DI Popa Adrian : prezintă documentele care sunt cuprinse în Regulament ; nu am adus nimic în plus în Regulament față de ce prevede legea ;

DI primar Popa Ioan Dorin – Lucrurile simple , încercăm să le complicăm , sunt mai multe cereri depuse de cultele din comuna până în prezent, sumele alocate în bugetul local sunt mici , înțelegem și nevoile parohiilor deoarece acestea au venituri mici , dar de-a lungul timpului am încercat să sprijinim pe rand parohiile, în funcție de nevoi și solicitări, iar lucrurile care sunt prevăzute în Regulament s-au făcut, totul a fost transparent în consiliu local.

DI presedinte de sedință Bâlc Nicolae Sorin: - Se supune la vot proiectul de hotărâre: Proiect HCL aprobare Regulament privind stabilirea unei forme de sprijin financiar de la bugetul local pentru unitățile de cult religioase din Comuna Iara care se adoptă HOT nr. 45 cu 11 voturi „pentru „ și 1 vot „impotriva” dl Ursulean Lucian Vasile ;

Se fac propuneri pentru Comisia de evaluare și selecția a cererilor pentru acordarea sprijinului financiar pentru unitățile de cult religioase din Comuna Iara :

1. DI Bica Remus Radu a propus pe dl Popa Adrian ;
2. DI Muresan Adrian a propus pe dl Bica Remus Radu ;
3. DI Popa Adrian propune pe dl Pașca Dan

Propunerea pentru dl Popa Adrian întrunește 12 voturi „pentru”

Propunerea pentru dl Bica Remus Radu întrunește 10 voturi „pentru „

DI Primar Popa Ioan Dorin : din aparatul de specialitate a primarului va fi numită d-na Metea Mihaela.

Suplimentarea Ordinii de Zi : Punctul 1 : Prezentarea de către administratorul societății La Sala Parc a raportului de activitate pe luna mai 2021;- prezintă d-na Bica Ioana Mirela:

Venituri aferente luni mai au fost în valoare de 31910.08 lei,(pachet mormantare ,asistența socială,botez)

Producție în valoare de 20530.04 lei.

Vanzare marfa în valoare de 11380.04 lei

Cheltuielile aferente luni mai au fost în valoare de 29937.49 lei.

Cheltuieli cu materia primă aferentă realizării producției în suma de 9426.58 lei lei.

Cheltuieli cu marfa în suma de 10335.65 lei

Cheltuieli cu carburantul suma de 504.26 lei.

Cheltuieli cu colaboratorii în suma de 5324 lei.

Cheltuieli cu servicii executate de terți (salubritate,contabilitate) în suma 700 lei.

Cheltuieli cu salarii în suma de 3450 lei.

Contribuție asiguratorie de muncă în suma de 197 lei.

Profit realizat în suma de 1972.59 lei

DI primar Popa Ioan Dorin :cum se preconizează a fi profitul pe luna iunie , iulie și august,?

Am înțeles că se pot face și evenimente mai mari în anumite condiții, (persoane vaccinate) astfel de evenimente care ar aduce profit mai mare societății

Dna Bica Mirela : sperăm să putem face și nunti astfel și profitul să crească;

DI Bâlc Nicolae Sorin : Dna Bica, va rog solicitați o întâlnire cu comisia de cenzori pentru a vedea ce lucrări se pot face , și eventual să prezentați niște oferte de preț pentru construirea terasei ;

Suplimentare de Ordinea de Zi Punctul 2. Proiect HCL privind avizarea pentru crearea accesului nou și realizarea branșamentelor /racorduri la rețelele edilitare în zona străzii localității Iara pe domeniul public al comunei Iara

Prezintă dl Primar Popa Ioan Dorin : dă citire Proiectului de hotărâre, și prezintă documentele anexate la cerere ;



DI Bâlc Nicolae Sorin supune la vot proiectul de hotarare privind avizarea pentru crearea accesului nou și realizarea branșamentelor / racorduri la rețele edilitare în zona străzii localității Iara pe domeniul public al comunei Iara. Se adoptă HOT nr. 46 cu 12 voturi „pentru „

Suplimentare de Ordinea de Zi Punctul 3. Proiect HCL privind modificarea art.1 din H.C.L. nr. 13/28.01.2021 privind aprobarea vânzării prin licitație publică „cu strigare” din partiziile: APVP 684- coltul Roșu (rărituri) în volum de 174 mc și APV 709P-Valea Negrii(rărituri) în volum de 1099 mc

Prezintă dl Primar Popa Ioan Dorin: Prin act proiect de hotarare se solicită ca lemnul care din Partida 684/Coltul Rosu din zona Buru în cantitate de 174mc sa fie exploatat pentru asigurarea lemnului de foc pentru Scoala Spital și Primarie .

DI Pasca Dan : Către populație , se poate vinde lemn ?

DI primar Popa Ioan Dorin ; Pentru lemnul de foc pentru populație , trebuie să analizăm foarte bine situația în sensul că trebuie să se facă achiziție pentru scoaterea lemnului din pădure , pentru transport și depozitare iar de obicei cetățenii solicită lemn de esență tare , în schimb în pădurile pe care le avem în proprietate avem mai mult lemn de esență moale;

M-am gândit că pe ar fi bine să facem o rampă dar trebuie să fim conștienți de faptul că avem cheltuieli de exploatare , scoatere , transport , depozitarea a lemnului , și nu putem să vindem sub prețul de APV , ori dacă adunăm aceste cheltuieli , o să genereze un preț destul de mare pentru cetățean . Anii trecuți am avut lemne de foc pentru populație scoase în rampă , la Valea Ierii dar s-au vândut foarte greu , deoarece lemnul a fost amestecat esență tare și esență moale , și până la urmă am fost obligați să-l vindem și altor persoane din afara comunei deoarece lemnul se degradează și trebuia eliberat terenul pe care au fost depozitate.

Bâlc Nicolae Sorin supune la vot proiectul de hotarare Se adoptă HOT nr. 47 cu 12 voturi „pentru

Diverse : Se înscriu la cuvânt : dl Andrea Alin , dl Bica Remus Radu și dl Boca Ioan Ilie

DI Alin Andrea – Prima problema : am avea nevoie de buldoexcavator pentru devierea cursului văii , pe cursul vechii , deoarece ultima dată când a ieșit valea a rupt d 6,7 m din terenul oamenilor ;

A doua problema ; Dacă la Buru la izvor se poate face un refugiu , deoarece este un loc destul de vizitat de cetățenii fiind situat în curba, acolo se parchează mașinile , circulă cetățenii la izvor și constituie un pericol pentru circulație

DI primar Popa Ioan Dorin : Cu buldoexcavatorul se poate face lucrări , dar îi vorbim de lucrări pe albia Apelor Române , astfel trebuie să evaluăm situația , trebuie să facem o adresă către Apele Române , să-i informăm că urmează să lucrăm pe albie;

DI Bica Remus Radu : Va solicităm buldoexcavatorul pentru reabilitarea drumului spre Văratec, cetățenii vor să-și aducă lemne de pe proprietate, sunt porțiunile de drum foarte degradate, chiar impracticabile ;

DI Primar Popa Ioan Dorin : Trebuie să mergem să evaluăm , după care când vor începe lucrările de reabilitare la drumurile de Cacova și Valea Vadului putem să dislocăm buldoexcavatorul și chiar și alt utilaj , în funcție de nevoile identificate;

DI Bica Remus Radu : Iar vizavi de starea drumurilor , sunt porțiunile de drum foarte rele, cu multe gropi , în zona Curatură și la coborâre din satul Masca spre Cacova , cetățenii sunt foarte revoltați ;

DI Popa Ioan Dorin : Problema principală o constituie lipsa santurilor , noi o să refacem santurile , de asemenea drumurile de pământ și de piatră trebuie reabilitate , la ploile torențiale , acolo unde este pantă mai mare de 10% , nu putem dirija apa cum dorim , dar și cetățenii trebuie să-și facă intrările la proprietate și este necesar să-i conștientizăm că trebuie să întretinem santurile din dreptul proprietăților , să toaletăm pomii acolo unde este nevoie

DI Popa Adrian – Legat de problema cu drumurile , dacă pentru Acordul Cadru s-a finalizat procedura? ;

DI primar Popa Ioan Dorin – Nu s-a finalizat licitatiile , sau depus documentatiile iar acum sunt in faza de selectie , s-au inregistrat mai multe firme si in prezent procedura continua ;

DI Popa Adrian: Legat de reabilitarea drumurilor pentru a putea informa populatia putem sa facem o evaluare si un plan in care sa spunem ca intr-o anumita data se vor face lucrari de reabilitare in satul Măgura Ierii , de exemplu ?

Domnul Viceprimar Ursulean Lucian : nu putem să dăm astfel de detalii pentru că depindem de starea vremii și de alți factori ;

DI primar Popa Ioan Dorin : Se lucreaza la un caiet de sarcini , prin care incercam sa cuprindem cat mai multe drumuri din toate satele dar nu vom putea reabilita toate drumurile pe care le avem , prioritatea este asfaltarea celor 4 km de drum de Rât unde santurile sunt facute iar in momentul cand se va finaliza licitatia la Acordul Cadru , sa putem demara aceasta lucrare ;

DI Bica Remus Radu : Legat de vidanță sunt cereri depuse si nerezolvate de ex: Vâtca Angela

DI viceprimar : Am încercat sa ajutam cat mai multi cetatenii, dar această vidanță a fost achizitionata pe fonduri europene pentru situatii de urgenta , si nu avem oamenii calificati pentru a lucra pe acest utilaj ;

DI Primar Popa Ioan Dorin :Nu suntem autorizati sa vidanțăm fosele septice ; mai ajutăm cetatenii , dar in anumite condiții;

Popa Adrian : Nu se poate taxa serviciu de vidanțare ?

DI viceprimar Ursulean Lucian Vasile : Nu se poate taxa pentru că vidanța este achizitionata pe fonduri europene pentru situatii de urgență ;

DI Popa Adrian : Legat de reabilitarea podului de la parc cand preconizați că se va realiza lucrarea ?

DI primar Popa Ioan Dorin: Am achitionat tabla si urmează să executam lucrarea ;

DI Popa Adrian . O alta problema la intrarea in cimitir sunt gunoarie care arată foarte urat chiar la intrarea in localitate cum se poate rezolva aceasta problema daca se poate amplasa un container ?

DI primar Popa Ioan Dorin : Sunt containere speciale pentru moloz , dar la colectare pretul este foarte ridicat , aceasta situatie o putem gestiona primaria ;

DI Boca Ioan Ilie : Legat de lucrarea cu apa de Cacova Ierii daca mai puteti sa ne spuneti ceva din cate am vazut s-a lucrat in ultimele luni doar la 4 camine ?

DI primar Popa Ioan Dorin: S-a primit adresa nr. 75294/22.06.2021 de la Ministerul Dezvoltării prin care ne informează că in anul 2021 nu mai au fonduri pentru decontarea lucrarilor pe proiectele PNDL .

Referitor la apa de la Cacova dacă putem sa mai recuperam sumele decontate cu ceva timp in urmă ii vorba de 180.000 de lei și 150.000 lei sume eligibile , sperăm să finalizăm lucrarea ;

DI Boca Ioan Ilie : Firma care execută lucrarea incasat banii pe toata lucrarea ?

DI Primar Popa Ioan Dorin : A incasat doar banii doar pe lucrările executate; de asemenea legat de proiectul cu canalizarea , am discutat cu executantul vizavi de adresa mentionata anterior , dar a afirmat ca nu va opri lucrările ;

DI Boca : Asfaltul de Cacova Ierii si Agris anumite portiuni sunt degradate daca se pot reabilita prin Acordul Cadru?

DI Primar Popa Ioan Dorin : Sint cuprinse aceste reabilitări in proiectul Acordul Cadru;

DI Ursulean Adrian Ioan : Problema apei pe timpul verii in satul Fagetu Ierii; Izvorul de la Fantana Preutesei seaca si partea de sus a satului ramane fara apa;

DI Primar Popa Ioan Dorin : Trebuie facut un camin si montat o supapa de sens , dar trebuie sa gasim fonduri

care nu le putem aloca decat de la incasarile de la apa ;

DI Primar Popa Ioan Dorin : Da citire notei de control între Primaria Comunei Iara și ANRSC , care are ca obiectiv verificarea modului de organizare și funcționare a serviciului de alimentare cu apă în UAT Comuna Iara ;

Ca si concluzie vizand actiunea de control este faptul că pentru furnizarea apei potabile

și pentru serviciul de canalizare Comuna Iara nu deține aviz de preț de la ANRSC iar ca si măsură : În termen de 3 luni să se procedeze la reorganizarea compartimentului de alimentare cu apă și de canalizare în conformitate cu modalitățile prevăzute la art. 28 alin. (2) Legae 51/2006 privind gestiunea serviciilor de utilitati publice , republicată cu modificările si completările ulterioare

Tinând cont că punctele de pe ordinea de zi , au fost discutate și aprobate, dl președinte de ședință propune încheierea lucrărilor sedintei ordinare din data de 24.06.2021

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces - verbal.

Presedinte de sedinta

Secretar general ,

Bâlc Nicolae Sorin

Drăghiciu Petruța Mariana

Tipărire

