





PROIECT DE HOTARARE Nr. 63 din data de 10.08.2022 privind aprobarea închirierii, prin licitatie publică, a trupurilor de pășune din comuna IARA, aflate in domeniul public și privat al comunei Iara, judetul Cluj

Publicat in 10 August 2022.

Atașamente:

 (/component/attachments/download/516) Anexa nr. 4 la proiect HCL nr 63 Contract cadru de inchiriere.pdf	[]	207
(/component/attachments/download/516)		kB
 (/component/attachments/download/514) CAIET DE SARCINI Anexa nr. 2 -la proiect HCI nr 63.pdf	[]	642
(/component/attachments/download/514)		kB
 (/component/attachments/download/515) DOCUMENTATIA DE ATRIBUIRE Anexa nr. 3 la proiect HCL nr 63.pdf	[]	298
(/component/attachments/download/515)		kB
 (/component/attachments/download/513) STUDIU DE OPORTUNITATE Anexa nr. 1 la proiect HCI nr 63.pdf	[]	237
(/component/attachments/download/513)		kB

PROIECT DE HOTARARE Nr. 63

din data de 10.08.2022

privind aprobarea închirierii, prin licitatie publică, a trupurilor de pășune din comuna IARA, aflate in domeniul public și privat al comunei Iara, judetul Cluj

Consiliul Local al comunei Iara, judetul Cluj, intrunit in sedinta **ordinara**, in ziua de

I. Analizând temeiurile juridice:

- a) 858, art. 859-8703 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Ordinul nr. 407/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- c) art. 3, lit. „b”, art. 9, alin. (1), art. 10, alin. (1) din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991.
- d) prevederile H.G. nr. 1064/2013, privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG 34/2013, privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Legea nr. 32 din 16 ianuarie 2019 a zootehniei;
- f) Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- g) Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

h)art,312,alin,(1),alin,(3),art.332,art.333,art.334,art.335 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

II.Ținând cont de:

a)Referatul de aprobare al primarului comunei Iara, înregistrat cu nr.6238 /10

.08.2022

b)Referatul de specialitate al compartimentului Fond Funciar ,înregistrat cu nr.6240

/10.08.2022 .

c)Avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

In temeiul prevederilor art.87 alin.(1), alin.(5), art.129, alin.(1), alin.(2), lit.,c”, alin.(6), lit.,b”, art,133, alin(1), art.134, alin(1), lit.,a”, art.139,alin.(3) lit.,g”, art.196 alin.(1), lit.,a”,art,243,alin.(1),lit.,a” din OUG nr,57/2019 privind Codul administrativ ,cu completarile ulterioare;

Se propune prezenta hotărâre :

Art.1.Se aproba inchirierea,prin licitatie publică,deschisă ,a trupurilor de pășune din comuna Iara cuprinse în Tabelului nr. 1 din Caietul de sarcini , terenuri aflate în domeniul public și privat al comunei Iara,jud.Cluj.

Art.2 Bunul ce face obiectul inchirierii are destinație de pajști permanente .

Art.3 Se aproba **Studiul de Oportunitate** pentru licitatie privind închirierea suprafeței de teren cu destinația de pajisti permanente ,menționată la Art.1,Conform **Anexei nr.1**,care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.4 Se aproba **Caietul de sarcini** pentru licitatia privind inchirierea suprafeței de teren cu destinația de pajisti permanente ,menționată la Art.1,conform **Anexei nr.2**,care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Se aproba **Documentația de atribuire** pentru licitația privind inchirierea suprafeței de teren cu destinația de pajisti permanente ,menționată la Art. 1,conform **Anexei nr.3**,care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.4 Se aproba **Contractul-cadru** de închiriere,prin licitație,a suprafeței de teren cu destinația de pajisti permanente ,arătată la Art.1,conform **Anexei nr.4** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Prețul de pornire al licitației este de 400 lei/ha/an stabilit în conformitate cu dispozitiile art. 6 alin. (3) din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr. 34/2013, raportat la Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 234/21.12.2021 privind stabilirea prețurilor medii la principalele produse agricole pe baza cărora vor fi stabilite veniturile din arendă în anul 2022.

Art.6 Se imputernicește primarul comunei Iara să semneze contractele de închiriere a suprafețelor de teren cu destinația de pajisti permanente , menționată în Tabelul nr. 1, din Caietul de Sarcini .

Art.7 Se desemnează componența Comisiei de evaluarea a ofertelor ,dupa cum urmează:

1. -președinte;
2. reprezentant primaria Comunei Iara -secretar comisie ;
- 3..... -reprezentant finanțe publice;-membru
- 4 -..... , reprezentant primaria Comunei Iara -membru ;
- 5.- -reprezentant Consiliul Local Iara -membru;

Art.8 Se desemnează membrii supleanti pentru membrii Comisiei de evaluare a ofertelor ,după cum urmează:

1. -membru supleant comuna Iara
- 2.- -membru supleant Consiliul Local Iara
3. -.....membru reprezentant finanțe publice

Art.9 Se desemnează componența Comisiei de solutionare a contestatiilor ,dupa cum urmează:

1.reprezentant primaria Comunei Iara-președinte ;
2.reprezentant primaria Comunei Iara-secretar;
3.reprezentant Consiliul Local Iara -membru;

Art.10 Se desemnează membrii supleanti pentru membrii Comisiei de solutionare a contestatiilor ,dupa cum urmează:

1. reprezentant primaria Comunei Iara

Art. 11.Primarul comunei Iara și membrii comisiei stabilite la art.7,8,9,10și ,vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.12 La data intrării in vigoare a prevederilor prezentei hotărâri se abrogă orice alte prevederi contrare.

Initiator Primar,

Popa Ioan Dorin

Tipărire

