



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 19/23.02.2022

privind aprobarea închirierii, prin licitație publică, a trupurilor de pășune din comuna IARA, aflate în domeniul public/privat al comunei Iara, județul Cluj

Consiliul Local al comunei Iara, județul Cluj, întrunit în ședința **ordinară**, în ziua de

I. Analizând temeiurile juridice:

- a) 858, art. 859-8703 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Ordinul nr. 407/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pășuni aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respective al municipiilor;
- c) art. 3, lit. „b”, art. 9, alin. (1), art. 10, alin. (1) din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pășunilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991.
- d) prevederile H.G. nr. 1064/2013, privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG 34/2013, privind organizarea, administrarea și exploatarea pășunilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Legea nr. 32 din 16 ianuarie 2019 a zootehniei;
- f) Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- g) Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

h)art,312,alin,(1),alin,(3),art.332,art.333,art.334,art.335 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

II.Ținând cont de:

a)Referatul de aprobare al primarului comunei Iara,inregistrat cu nr.1546/25.02.2022

b)Referatul comun de specialitate al compartimentului Fond Funciar ,inregistrat cu.

c)Avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

In temeiul prevederilor art.87

alin.(1),alin.(5),art.129,alin.(1),alin.(2),lit,,c”,alin.(6),lit,,b”,art,133,alin(1),art,134,alin(1),lit,,a”,art.139,alin.(3) lit,,g”,art.196.alin.(1),lit,,a”,art,243,alin.(1),lit,,a” din OUG nr,57/2019 privind Codul administrativ ,cu completarile ulterioare;

Se propune prezenta hotărâre :

Art.1.Se aproba inchirierea,prin licitatie publică,deschisă cu strigare,peu tru trupurile de pășune din „COMUNA IARA”conform Tabelului nr. 1 aflat in domeniul public sau privat al comunei Iara,jud.Cluj.

Art.2 Bunul ce face obiectul inchirierii are destinație de pășunat.

Art.3 Se aproba **Studiul de Oportunitate** pentru licitatie privind închirierea suprafeței de teren cu destinația de pășune ,menționată la Art.1,Conform **Anexei nr.1**,care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.4 Se aproba **Caietul de sarcini** pentru licitatia privind inchirierea suprafeței de teren cu destinația pășune,menționată la Art.1,conform **Anexei nr.2**,care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Se aproba **Documentația de atribuire** pentru licitația privind inchirierea suprafeței de teren cu destinația de pășune,menționată la Art. 1,conform **Anexei nr.3**,care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.4 Se aproba **Contractul-cadru** de închiriere,prin licitație,a suprafeței de teren cu destinația de pășune ,arătată la Art.1,conform **Anexei nr.4** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Prețul de pornire al licitației este de 400 lei/ha/an.

Art.6 Se imputernicește primarul comunei Iara să semneze contractul de închiriere a suprafeței de teren cu destinația de pășune,menționată în Tabelul nr. 1.

Art.7 Se stabilește componența comisiei de licitație ,dupa cum urmează:

- 1 reprezentant primaria Comunei Iara -președinte;
2. reprezentant primaria Comunei Iara -secretar comisie ;
- 3.-reprezentant finanțe publice;-membru
- 4 -reprezentant primaria Comunei Iara -membru ;
- 5.-reprezentant Consiliul Local Iara -membru;

Art.8 Se desemnează membrii supleanti pentru membrii comisiei de organizare si desfășurare a licitației,după cum urmează:

- 1.-membru supleant comuna Iara
- 2.-membru supleant Consiliul Local Iara
3. -membru reprezentant finanțe publice

Art.9 Primarul comunei Iara,membrii comisiei stabilite la art.8 ,vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.10 La data intrării in vigoare a prevederilor prezentei hotărâri se abrogă orice alte prvederi contrare.

Primar,

Popa Ioan Dorin

Secretar ,

Draghiciu Petruta Mariana