

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții

#REF!

conținut cadru

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0	0	0
Total capitol 1		0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		-	-	-
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren	0	0	0
3.1.1.	Studii de teren	0	0	0
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3.	Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0	0	0
3.3	Expertizare tehnică	25000	4750	29750
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0	0	0
3.5	Proiectare	223387	42444	265831
3.5.1.	Temă de proiectare	0	0	0
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0	0	0
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	130000	24700	154700
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0	0	0
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20000	3800	23800
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	73387	13944	87331
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0	0	0
3.7	Consultanță	0	0	0
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0	0	0
3.7.2.	Auditul financiar	0	0	0
3.8	Asistență tehnică	83025	15775	98800
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	27675	5258	32933
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	8303	1577	9880
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	19373	3681	23053
3.8.2.	Dirigenție de șantier	55350	10517	65867
Total capitol 3		331412	62968	394380
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1845000	350550	2195550
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotări	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
Total capitol 4		1845000	350550	2195550
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	0	0	0
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0	0	0
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0	0	0
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	11070	0	11070
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1845	0	1845
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul staturii în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	9225	0	9225
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0	0	0
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0	0	0
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0	0	0
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0	0	0
Total capitol 5		11070	0	11070
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
Total capitol 6				
TOTAL GENERAL :		2187483	413518	2601000
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1845000	350550	2195550

Beneficiar/Investitor,
Comuna Iara

Intocmit,
S.C. EURODRUM COM. SRL

