



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
COMUNA IARA  
CONSILIUL LOCAL IARA  
IARA NR. 282 JUD. CLUJ  
TEL :0264-333247, FAX 0374-09342  
[www.primariaiara.ro](http://www.primariaiara.ro)

---

### HOTĂRÂREA NR.3

Din data de 22.01.2025

**privind re aprobarea valorilor eligibile / neeligibile si a contributiei proprii aferenti proiectului " REALIZARE CAPACITATE DE PRODUCTIE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSA REGENERABILA SOLARA, PENTRU AUTOCONSUM IN UAT COMUNA IARA, JUDEȚUL CLUJ, a cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor asociați acestuia**

Consiliul local al comunei Iara, județul Cluj întrunit în sesiune extraordinara, astăzi 22.01.2025

Analizând proiectul de hotarare nr. 3/21.01.2025, privind aprobarea documentației proiectului " **REALIZARE CAPACITATE DE PRODUCȚIE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSA REGENERABILA SOLARĂ, PENTRU AUTOCONSUM ÎN UAT COMUNA IARA, JUDEȚUL CLUJ**, a cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor asociați acestuia

Referatul de aprobare nr. 323 din 21.01.2025 întocmit de către Primarul comunei IARA , din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărârea privind re aprobarea valorilor eligibile / neeligibile si a contribuției proprii aferenți :

**PROIECT :** " REALIZARE CAPACITATE DE PRODUCȚIE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSA REGENERABILA SOLARA, PENTRU AUTOCONSUM IN UAT COMUNA IARA, JUDEȚUL CLUJ "

**Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei ,aprobat cu OME nr.1431/01.11.2023, finanțat din Fondul pentru modernizare**

**Apel de proiecte: Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice;**

**Luând in considerare solicitarea de clarificări , prin care se solicita revizuirea bugetului in vederea corelării acestuia pana la a doua zecimala și ținând cont de HCL nr. 21/29.02.2024 privind aprobarea documentației proiectului " REALIZARE CAPACITATE DE PRODUCȚIE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSA REGENERABILĂ SOLARĂ, PENTRU AUTOCONSUM ÎN UAT COMUNA IARA, JUDEȚUL CLUJ, a cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor asociați acestuia**

Având in vedere temeiurile juridice , respectiv prevederile :

- GHIDUL SOLICITANTULUI -Condiții specifice de accesare a finanțării din Fondul

pentru modernizare -Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice

- Art. 44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Art.3 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luand act de :

- a) referatul de aprobare prezentat de catre primarul Comunei , in calitatea sa de initiator , inregistrat cu nr.323/21.01.2025, prin care se sustine necesitatea si oportunitatea proiectului , constituind un aport pentru dezvoltarea colectivitatii ;
- b) raportul compartimentului de resort , din cadrul aparatului de specialitate al primarului , inregistrat cu nr. 324/21.01.2025, prin care se motiveaza , in drept si in fapt , necesitatea si oportunitatea proiectului , constituind un aport pentru dezvoltarea colectivitatii ;
- c) raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local al Comunei Iara nr. 1 și 2

In temeiul dispozitiilor art.129 alin.(4) lit.d) si ale art.139 alin.( 1 ) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

### **Consiliul Local al Comunei Iara adoptă prezenta hotărâre:**

**Art.1.** Se aprobă proiectul REALIZARE CAPACITATE DE PRODUCTIE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSA REGENERABILA SOLARA, PENTRU AUTOCONSUM IN UAT COMUNA IARA, JUDETUL CLUJ " în vederea finanțării acestuia în cadrul **Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei ,aprobat cu OME nr.1431/01.11.2023, finanțat din Fondul pentru modernizare.**

**Apel de proiecte : Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice.**

**Art. 2.** Se aprobă valoarea totală a proiectului " REALIZARE CAPACITATE DE PRODUCTIE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSA REGENERABILA SOLARA, PENTRU AUTOCONSUM IN UAT COMUNA IARA, JUDETUL CLUJ, în cuantum de **2.603.002,85** lei (inclusiv TVA), valoare TVA **412.441,68** lei, conform **Anexei 1** Bugetul cererii de finantare, din care valoarea eligibila a investiției este **2.585.152,85** de lei ( inclusiv TVA) iar valoarea grantului solicitat este de **1.576.090,21** lei (inclusiv TVA).

**Art. 3.** Se aprobă contribuția proprie a solicitantului la valoarea eligibila a cheltuielilor în proiect a Comunei Iara, în cuantum de **1.026.912,64 lei (inclusiv TVA) lei** si cheltuielile neeligibile, necesare pentru cofinanțarea proiectului "REALIZARE CAPACITATE DE PRODUCTIE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSA REGENERABILA SOLARA, PENTRU AUTOCONSUM IN UAT COMUNA IARA, JUDETUL CLUJ.

**Art.4** Se împuternicește domnul Popa Dorin-primarul Comunei Iara, ca persoana responsabila cu implementarea proiectului și care va asigura comunicarea în relația cu autoritatea finanțatoare Ministerul Energiei, avand in vedere **ÎNCHEIEREA CIVILĂ nr. 7348/2024 privind validarea primarului Comunei Iara.**

**Art. 5.** Se aprobă documentația tehnico-economică revizuită faza studiu de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici asociați acestuia, pentru obiectivul de investiție " REALIZARE CAPACITATE DE PRODUCȚIE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSA REGENERABILĂ SOLARĂ, PENTRU AUTOCONSUM ÎN UAT COMUNA IARA, JUDEȚUL CLUJ ", întocmit de către **EVERTIME SRL** , conform **Anexei 2** la prezenta hotărâre.

**Art.6.** Restul articolelor din **HCL 21/29.02.2024** rămân neschimbate.

**Art.7.** **Anexa 1 buget și anexa 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.**

**Art.8.** Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea 554/2004, privind contenciosul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

**Art.9.** Prezenta hotărâre se comunică la :

- Primarului comunei Iara
- Instituției Prefectului Județului Cluj
- Responsabilului Urbanism și Amenajarea Teritoriului
- Compartimentului buget contabilitate, salarizare, impozite și taxe locale.
- <http://www.primariaiara.ro>

Nr. Consilieri în funcție : \_\_\_\_13\_\_\_\_

Nr. Consilieri prezenți: \_\_\_\_ 11 \_\_\_\_

Nr. Voturi "pentru": \_\_\_\_ 11 \_\_\_\_

Nr. Voturi "contra": \_\_\_\_\_

Nr. Voturi "abțineri": \_\_\_\_\_

**Președinte de ședință**

Ursulean Lucian-Vasile

**Contrasemnează**

Secretar General,

Drăghiciu Petruța-Mariana

Anexa tabel nr 3/2025

Fondul pentru modernizare

Anexa 7 la Ghidul solicitantului

**BUGETUL PROIECTULUI  
COMUNA IARA**

**I. BUGET - CHELTUIELI**

**Tabelul 1  
-LEI -**

Cap/ Subcap	Valoarea totala a investitiei :				Valoarea totala eligibila a Cheltuielii (1) :				Valoarea grantului solicitat :				Contributia proprie la :			
	fara TVA	TVA	cu TVA		fara TVA	TVA	cu TVA		fara TVA	TVA	cu TVA		Valoarea eligibila a cheltuielii	Valoarea neligibila a cheltuielii	TVA	
	2	3	4=2+3		5	6	7=5+6		8	9	10=8+9		11=5-8	12=2-5	13=3-9	
0	1															
1	Cheltuieli pentru amenajarea terenului															
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	30,000.00	5,700.00	35,700.00	30,000.00	5,700.00	35,700.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	30,000.00	0.00	0.00	5,700.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	10,000.00	1,900.00	11,900.00	10,000.00	1,900.00	11,900.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,000.00	0.00	0.00	1,900.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	<b>Total capitol 1</b>	<b>40,000.00</b>	<b>7,600.00</b>	<b>47,600.00</b>	<b>40,000.00</b>	<b>7,600.00</b>	<b>47,600.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>40,000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>7,600.00</b>
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	272,672.93	51,807.86	324,480.79	272,672.93	51,807.86	324,480.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	272,672.93	0.00	0.00	51,807.86
	<b>Total capitol 2</b>	<b>272,672.93</b>	<b>51,807.86</b>	<b>324,480.79</b>	<b>272,672.93</b>	<b>51,807.86</b>	<b>324,480.79</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>272,672.93</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>51,807.86</b>
3	Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica															
3.1	Studii	10,000.00	1,900.00	11,900.00	10,000.00	1,900.00	11,900.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,000.00	0.00	0.00	1,900.00
	3.1.1 Studii de teren	5,000.00	950.00	5,950.00	5,000.00	950.00	5,950.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,000.00	0.00	0.00	950.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	5,000.00	950.00	5,950.00	5,000.00	950.00	5,950.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,000.00	0.00	0.00	950.00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1,500.00	285.00	1,785.00	1,500.00	285.00	1,785.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,500.00	0.00	0.00	285.00
3.3	expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice	35,000.00	6,650.00	41,650.00	35,000.00	6,650.00	41,650.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35,000.00	0.00	0.00	6,650.00
3.5	Proiectare	166,500.00	31,635.00	198,135.00	166,500.00	31,635.00	198,135.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	166,500.00	0.00	0.00	31,635.00
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrurilor de interventii si dinav general	78,000.00	14,820.00	92,820.00	78,000.00	14,820.00	92,820.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	78,000.00	0.00	0.00	14,820.00
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii	2,000.00	380.00	2,380.00	2,000.00	380.00	2,380.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,000.00	0.00	0.00	380.00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1,500.00	285.00	1,785.00	1,500.00	285.00	1,785.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,500.00	0.00	0.00	285.00
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	85,000.00	16,150.00	101,150.00	85,000.00	16,150.00	101,150.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	85,000.00	0.00	0.00	16,150.00



Fondul pentru modernizare		Anexa 7 la Ghidul solicitantului												
		Valoarea totala a investitiei:					Valoarea grantului solicitat:					Contributia proprie la:		
		Cap/ Subcap	Denumirea capitolelor si subcapitolelor	Valoarea totala eligibila a Cheltuielii (1):	Valoarea totala a investitiei:	Valoarea totala eligibila a Cheltuielii (1):	Valoarea grantului solicitat:	Contributia proprie la:	Valoarea eligibila a cheltuielii	Valoarea eligibila a cheltuielii	Valoarea neligibila a cheltuielii	TVA	TVA	TVA
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	1,500.00	285.00	1,785.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,500.00	0.00	285.00		
3.7	Consultanta	85,500.00	16,245.00	101,745.00	80,000.00	15,200.00	95,200.00	0.00	0.00	80,000.00	0.00	16,245.00		
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	80,000.00	15,200.00	95,200.00	80,000.00	15,200.00	95,200.00	0.00	0.00	80,000.00	0.00	15,200.00		
	3.7.2. Auditul financiar	5,500.00	1,045.00	6,545.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,500.00	0.00	1,045.00		
3.8	Asistenta tehnica	42,500.00	8,075.00	50,575.00	34,500.00	6,555.00	41,055.00	0.00	0.00	34,500.00	0.00	8,075.00		
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	9,000.00	1,710.00	10,710.00	9,000.00	1,710.00	10,710.00	0.00	0.00	9,000.00	0.00	1,710.00		
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	7,500.00	1,425.00	8,925.00	7,500.00	1,425.00	8,925.00	0.00	0.00	7,500.00	0.00	1,425.00		
	3.8.1.2 pentru participarea proiectului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1,500.00	285.00	1,785.00	1,500.00	285.00	1,785.00	0.00	0.00	1,500.00	0.00	285.00		
3.8.2.	Dirigentie de santier	33,500.00	6,365.00	39,865.00	25,500.00	4,845.00	30,345.00	0.00	0.00	25,500.00	0.00	6,365.00		
<b>Total Capitol 3</b>		<b>342,500.00</b>	<b>65,075.00</b>	<b>407,575.00</b>	<b>327,500.00</b>	<b>62,225.00</b>	<b>389,725.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>327,500.00</b>	<b>0.00</b>	<b>65,075.00</b>		
<b>4</b>	<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>													
4.1	Constructii si instalatii	1,473,795.87	280,021.22	1,753,817.09	1,473,795.87	280,021.22	1,753,817.09	1,324,445.55	251,644.66	149,350.32	0.00	28,376.56		
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	7,900.00	1,501.00	9,401.00	7,900.00	1,501.00	9,401.00	0.00	0.00	7,900.00	0.00	1,501.00		
4.4	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	10,440.54	1,983.70	12,424.24	10,440.54	1,983.70	12,424.24	0.00	0.00	10,440.54	0.00	1,983.70		
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
4.6	Active necorporale	1,500.00	285.00	1,785.00	1,500.00	285.00	1,785.00	0.00	0.00	1,500.00	0.00	285.00		
<b>Total Capitol 4</b>		<b>1,493,636.41</b>	<b>283,790.92</b>	<b>1,777,427.33</b>	<b>1,493,636.41</b>	<b>283,790.92</b>	<b>1,777,427.33</b>	<b>1,324,445.55</b>	<b>251,644.66</b>	<b>169,190.86</b>	<b>0.00</b>	<b>32,146.26</b>		
<b>5</b>	<b>Alte cheltuieli</b>													
5.1	Organizarea de santier	14,936.36	2,837.90	17,774.26	14,936.36	2,837.90	17,774.26	0.00	0.00	14,936.36	0.00	2,837.90		
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	14,936.36	2,837.90	17,774.26	14,936.36	2,837.90	17,774.26	0.00	0.00	14,936.36	0.00	2,837.90		
	5.1.2. Cheltuieli conex organizarii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	19,815.47	0.00	19,815.47	19,815.47	0.00	19,815.47	0.00	0.00	19,815.47	0.00	0.00		
	5.2.1 Comisionarea si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	9,007.03	0.00	9,007.03	9,007.03	0.00	9,007.03	0.00	0.00	9,007.03	0.00	0.00		

Cap/ Subcap	Valoarea totala a investitiei :										Valoarea grantului solicitat :				Contributia proprie la :	
	fara TVA	TVA	cu TVA	fara TVA	TVA	cu TVA	fara TVA	TVA	cu TVA	fara TVA	TVA	cu TVA	Valoarea eligibila a cheltuielii	Valoarea neligibila a cheltuielii	TVA	
5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea	1,801.41	0.00	1,801.41	1,801.41	0.00	1,801.41	1,801.41	0.00	1,801.41	0.00	0.00	0.00	1,801.41	0.00	0.00	
5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale	9,007.03	0.00	9,007.03	9,007.03	0.00	9,007.03	9,007.03	0.00	9,007.03	0.00	0.00	0.00	9,007.03	0.00	0.00	
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/destinare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
5.3. Cheltuieli diverse	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
5.4. Cheltuieli pentru informare si publicitate	3,500.00	665.00	4,165.00	3,500.00	665.00	4,165.00	3,500.00	665.00	4,165.00	0.00	0.00	0.00	3,500.00	0.00	665.00	
<b>Total capitol 5</b>	<b>38,251.83</b>	<b>3,502.90</b>	<b>41,754.73</b>	<b>38,251.83</b>	<b>3,502.90</b>	<b>41,754.73</b>	<b>38,251.83</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>38,251.83</b>	<b>0.00</b>	<b>3,502.90</b>	
Fondul pentru modernizare																
Anexa 7 la Ghidul solicitantului																
(1) :																
Valoarea totala eligibila a Cheltuielii																
Valoarea grantului solicitat :																
Contributia proprie la :																
Valoarea eligibila a cheltuielii																
Valoarea neligibila a cheltuielii																
TVA																
TOTAL GENERAL																
TOTAL GENERAL																

(1) Valoarea totala eligibila a cheltuielii reprezinta costurile de investitii reprezentate de cheltuielile eligibile prevazute in Anexa 4 - Categori de cheltuieli indicative

(2) Cursul InforEuro din luna anterioara deschiderii apelului de proiecte. 1 EURO = 4,9754 RON

Nota :

1. La completarea tabelului se va tine cont de prevederile Cap.2.3 - Eligibilitatea cheltuielilor din ghid si de Anexa nr. 4 - Categori de cheltuieli indicative
2. TVA - ul eligibil este cel aferent cheltuielilor care se incadreaza in plafonul aferent fiecarei tehnologii mentionate in ghid
3. Pentru proiectele mixte ( proiecte ce implica instalarea de capacitati noi de productie de energie din surse coeliene si/sau hidro), se va prezenta un buget total al proiectului si defalcat pe fiecare sursa

Beneficiarul va putea efectua modificari pe parcursul implementarii proiectului prin transferuri intre capitole si subcapitole de cheltuieli eligibile, daca acesta nu afecteaza scopul principal al Investitiei si fara a se modifica valoarea grantului solicitat.





**2. Sursa de finantare a investitiei**

Detalierea surselor de finantare ale investitiei :

**TABEL 2**  
**-LEI-**

Nr. Crt.	Surse de Finantare	Valoare
I	Valoarea totala a investitiei (I=II+III) (col 4 din buget-tabel 1) din care TVA (col 3 din buget tabel 1)	2,603,002.85 412,441.68
II	Valoarea neeligibila a investitiei (col 4 -col 7 din buget-tabel 1)	17.850.00
III	Valoarea eligibila a investitiei (col 7 din buget -tabel 1)	2,585,152.85
1	Valoarea grantului solicitat inclusiv TVA (col 10 din buget-tabel 1)	1,576,090.21
2	Contributia solicitantului (2=I-1)	1,026,912.64
2.1	Surse proprii	0
2.2	Credit	0

**3. Valoarea grantului solicitat**

**TABEL 3**

Valoarea grantului solicitat fara TVA (3) (Euro) 1=2*3	Capacitatea instalata (MW) 2	Valoarea grantului solicitat pe MW instalat (Euro/MW) 3
266,200.00	0.242	1,100,000.00

(3) Valoarea grantului solicitat nu va depasi pragurile maxime prevazute la sectiunea 1.7 din Ghidul solicitantului.

**4. Buget - Plan anual de cheltuieli**

**TABEL 4**  
**-LEI-**

An (4) Cheltuieli	2023	2024	2025	2026
		0	1,000,000.00	1,303,002.85
			300000	

(4) Planul anual de cheltuieli se va intocmi pentru perioada de implementare a investitiei care nu va depasi data de 31.12.2026



*Popa Ioan Bobu*