



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**CONSILIUL LOCAL IARA**

**HOTĂRÂREA NR. 72**  
**Din data 24.09.2024**

**privind aprobarea rectificării Bugetului de Venituri si Cheltuieli al  
Societatii La Sala Parc S.R.L. și a Listei de Investitii aferent exercitiului financiar  
al anului 2024**

Consiliul Local al Comunei Iara, județul Cluj întrunit în ședință ordinară în data de 24.09.2024

Avand in vedere :

- Cererea inregistrata sub nr.7068/23.09.2024 de catre Societatea La Sala Parc SRL;
  - Referatul de aprobare nr. 7079/23.09.2024 întocmit de către Primarul Comunei Iara, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea rectificării Bugetului de Venituri si Cheltuieli al Societatii La Sala Parc S.R.L. și al Listei de investitii aferent exercitiului financiar al anului 2024;
  - Raportul de specialitate nr.7080/23.09.2024;
  - HCL nr. 12 /09.02.2024 privind aprobarea Bugetului Local Inițial pe anul 2024 și a estimărilor pe anii 2025-2027, aprobarea Bugetului Centralizat al instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii al comunei Iara pe anul 2023, precum și aprobarea listei de investiții pe anul 2024 din excedentul anilor precedenți
  
  - Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 – Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, protecția mediului, servicii și control;
  - Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 al Consiliului Local Iara -Comisia pentru administrație publică locală, juridică , gospodărire comunala, amenajarea teritoriului , urbanism , agricultura apararea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor din cadrul Consiliului Local Iara ;
- Ținând cont de prevederile:
- Ordinului Ministerului Finantelor Publice nr. 3818/2019 din 30. 12. 2019 privind aprobarea formatului si structurii bugetului de venituri si cheltuieli al operatorilor economici, precum si a anexelor de fundamentare a acestuia, ale OG 26/2013, privind intarirea disciplinei financiare la nivelul unor qperatori economici la care statul sau unitatile administrativ- teritoriale sunt actionari unici ori majoritari sau detin direct ori indirect o participatie majoritara, ale art. 111, alin. (2), LIT. ‘e’ din legea 31/1990 privind societatile comerciale, ale art. 10.2, lit. e din Actul Constitutiv al Societatii La Sala Parc SRL.;
  - Prevederile art. 41, alin. 4, din legea 24/2000 privind normele de tehnica legislative pentru elaborarea actelor normative, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;
- In temeiul prevederilor art. 129, alin. 2, lit.a),b),c) alin. 4, lit. f) art. 139 alin. (1) din Codul administrative, aprobat prin OUG 57/2019 si ale Regulamentului de organizare si functionare al Consiliului Local Al Comunei Iara,

## **Consiliul Local al Comunei Iara adoptă prezenta HOTĂRÂRE:**

**Art. 1.** Se aproba rectificarea Bugetului de Venituri si cheltuieli al Societatii La sala Parc SRL și a Listei de Investiții aferent exercițiului financiar al anului 2024 conform Anexei nr .5 (conține anexele 1-6) care face parte integrată din prezenta hotarare.

**Art. 2.** Reprezentantul Comunei Iara in Adunarea Generala a Actionarilor Societatii La Sala Parc SRL, dl primar Popa Ioan Dorin, va avea mandatul expres de a emite hotararea AGA de aprobare a bugetului de venituri și cheltuieli, conform art. 1 din prezenta hotarare. Adunarea Generala Ordinara a Actionarilor Societatii La Sala Parc SRL, va avea loc in maxim 5 zile de la comunicarea hotararii consiliului local catre mandatar.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se comunica prin intermediul Secretarului general al Comunei Iara, in termenul prevazut de lege:

- Primarului comunei Iara
- Instituției Prefectului Județului Cluj
- Societății La Sala Parc SRL
- <http://www.primariaiara.ro/>

Nr. Consilieri în funcție : \_\_\_\_ 13 \_\_\_\_

Nr. Consilieri prezenți: \_\_\_\_ 12 \_\_\_\_

Nr. Voturi "pentru": \_\_\_\_ 12 \_\_\_\_

Nr. Voturi "contra": \_\_\_\_\_

Nr. Voturi "abțineri": \_\_\_\_ 1 \_\_\_\_

**Președinte de ședință**  
Bâlc Nicolae -Sorin

**Contrasemnează**  
Secretar General,  
Drăghiciu Petruța-Mariana

## AUTORITATEA ADMINISTRAȚIEI PUBLICE LOCALE: COMUNA IARA

Operatorul economic : LA SALA PARC S.R.L.

Sediul/Adresa : IARA nr. 515B, JUD. CLUJ

Cod unic de înregistrare : 34376183

BUGETUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI  
pentru anul 2024

- mii lei -

	INDICATORI	Nr. rd.	Preliminat an precedent 2023	Propuneri an curent 2024		%	Estimări an 2025	Estimări an 2026	%	
				4	5				6 = 5/4	7
0	2	3	4	5	6 = 5/4	7	8	9	10	
I.	VENITURI TOTALE (rd. 1 = rd. 2 + rd. 5)	1	877	1000	114%	1060	1110	106%	105%	
1	Venituri totale din exploatare, din care:	2	877	1000	114%	1060	1110	106%	105%	
	a) subvenții, cf. prevederilor legale în vigoare	3					0			
	b) transferuri, cf. prevederilor legale în vigoare	4					0			
2	Venituri financiare	5					0			
II	CHELTUIELI TOTALE (rd. 6 = rd. 7 + rd. 19)	6	781	864	111%	920	958	106%	104%	
1	Cheltuieli de exploatare, (rd. 7 = rd. 8 + rd. 9 + rd. 10 + rd. 18), din care:	7	779	854	110%	910	948	107%	104%	
	A. cheltuieli cu bunuri și servicii	8	516	550	107%	560	580	102%	104%	
	B. cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate	9								
	C. cheltuieli cu personalul, (rd. 10 = rd. 11 + rd. 14 + rd. 16 + rd. 17), din care:	10	261	294	113%	340	358	116%	105%	
	C0 Cheltuieli de natură salarială (rd. 11 = rd. 12 + rd. 13)	11	205	252	123%	252	270	100%	107%	
	C1 ch. cu salariile	12	205	252	123%	252	270	100%	107%	
	C2 bonusuri	13								

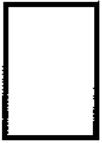


6		Profitul contabil rămas după deducerea sumelor de la rd. 27,28,29,30,31( Rd.32=Rd.26-(rd.27 la Rd.31) >=0	32	81	114	142%	118	128	103%	109%
7		Participarea salariaților la profit în limita a 10% din profitul net, dar nu mai mult de nivelul unui salariu de bază mediu lunar realizat la nivelul operatorului economic în exercițiul financiar de referință	33					0		
8		Minimum 50% vărsăminte la bugetul de stat sau local în cazul regiilor autonome, ori dividende convenite acționarilor, în cazul societăților/ companiilor naționale și societăților cu capital integral sau majoritar de stat, din care:	34							
	a)	- dividende convenite bugetului de stat	35	40.32	57.12	142%	50		88%	0%
	b)	- dividende convenite bugetului local	36	0						
	c)	- dividende convenite altor acționari	37	40.32	57.12	142%	50		88%	0%
9		Profitul nerepartizat pe destinațiile prevăzute la Rd. 33 - Rd. 34 se repartizează la alte rezerve și constituie sursă proprie de finanțare	38	0						
		VENITURI DIN FONDURI EUROPENE	39	40.32	57.12	142%	68	128	118%	
VI		CHELTUIELI ELIGIBILE DIN FONDURI EUROPENE, din care	40							
	a)	cheltuieli materiale	41					0		
	b)	cheltuieli cu salariile	42					0		
	c)	cheltuieli privind prestările de servicii	43					0		
	d)	cheltuieli cu reclama și publicitate	44					0		
	e)	alte cheltuieli	45					0		
VIII		SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:	46					0		
1		Alocații de la buget	47					0		
		alocații bugetare aferente plăți angajamentelor din anii anterior	48					0		

IX	CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII	49	147	182					
X	DATE DE FUNDAMENTARE								
1	Nr. de personal prognozat la finele anului	50	0						
2	Nr. mediu de salariați total	51	6	6	100%	6	100%	6	100%
3	Castigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială *)	52							
4	Castigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natura salariala,recalculat cf/Legii anuale a bugetului de stat **	53	3000	3500	117%	3500	100%	3630	104%
5	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (mii lei/persoană) (Rd. 2/Rd. 51)	54	3000	3500	117%	3500	100%	3600	103%
6	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu ,recalculata cf/Legii anuale a bugetului de stat	55	292.33	333.33	114%	333	106%	370	105%
7	Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/ persoană)	56						0	
8	Cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale (Rd. 57=Rd.6/Rd.1)x1000	57	0.89	0.86	97%	1	100%	937	107959%
9	Plăți restante	58						0	
10	Creanțe restante	59						0	

ADMINISTRATOR  
BICA MIRELA-IOANA





0

## AUTORITATEA ADMINISTRAȚIEI PUBLICE LOCALE-COMUNA IARA

Operatorul economic : LA SALA PARC S.R.L.

Sediul/Adresa :IARA nr. 515B, JUD. CLUJ

Cod unic de înregistrare : 34376183

Detalierea indicatorilor economico-financiarilor prevăzuți în bugetul de venituri și cheltuieli și repartizarea pe trimestre a acestora

- mii lei -

0	1	2	3a	Realizat an N-2 (2022)	Nr. rd.	INDICATORI	Prevederi an precedent (N-1) 2023			Propunerii an curent (N) 2024				%
							Aprobat		Preliminat	din care:			%	
							conform HG/Or din comu n	conform Hotararii C.A.		Trim I	Trim II	Trim III		
4	5	6a	6b	6c	6	7	8							
I.					1	VENITURI TOTALE (rd. 2 + rd. 22)	990	990	877	65	330	790	1000	114%
1			766	766	2	Venituri totale din exploatare (rd. 3 + rd. 8 + rd. 9 + rd. 12 + rd. 13 + rd. 14), din care:			877	65	330	790	1000	114%
			695	695	3	a) din producția vândută (rd. 4 + rd. 5 + rd. 6 + rd. 7), din care:								
			693	693	4	a1) din vânzarea produselor								
					5	a2) din servicii prestate								
			1	1	6	a3) din redevențe și chirii								0%
			1	1	7	a4) alte venituri			3					300%
			69	69	8	b) din vânzarea mărfurilor	110	110	117	15	30	90	120	170%
					9	c) din subvenții și transferuri de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (rd. 10 + rd. 11), dc:								
			2	2	10	c1) subvenții, cf. prevederilor legale în vigoare			2	0	0	0	0	#DIV/0!
			2	2					2					0%





A1	Cheltuieli privind stocurile (rd. 32 + rd. 33 + rd. 36 + rd. 37 + rd. 38), din	31	387	465	465	497	69	178	383	492	99%	128%
a)	cheltuieli cu materiile prime	32	277	353	353	310	40	120	280	352	114%	112%
b)	cheltuieli cu materialele consumabile, din care:	33	51	15	15	53	5	4	10	14	26%	104%
	b1) cheltuieli cu piesele de schimb	34										
	b2) cheltuieli cu combustibilii	35										
c)	cheltuieli privind materialele de natura obiectelor de inventar	36				21	2				0%	
d)	cheltuieli privind energia și apa	37	2	27	27	36	15	30	45	66		1800%
e)	cheltuieli privind mărfurile	38	57	70	70	77	7	24	48	60	78%	135%
A2	Cheltuieli privind serviciile executate de terți (rd. 40 + rd. 41 + rd. 44), din	39	13	85	85	0	0	0	0	0		
a)	cheltuieli cu întreținerea și reparațiile	40										
b)	cheltuieli privind chiria (rd. 42 + rd. 43) din care:	41		25	25							
	b1) - către operatori cu capital integral/majoritar de stat	42	13	60	60							
	b2) - către operatori cu capital privat	43										
c)	prime de asigurare	44										
A3	Cheltuieli cu alte servicii executate de terți (rd. 46 + rd. 47 + rd. 49 + rd. 56 + rd. 61 + rd. 62 + rd. 66 + rd. 67 + rd. 68 + rd. 77), din care:	45	17	25	25	20	3	12	18	24	120%	118%
a)	cheltuieli cu colaboratorii	46		0	0					0		























Anexa 3/2024

**AUTORITATEA ADMINISTRAȚIEI PUBLICE LOCALE: COMUNA IARA**

Operatorul economic : LA SALA PARC S.R.L.

Sediul/Adresa : IARA nr. 515B, JUD. CLUJ

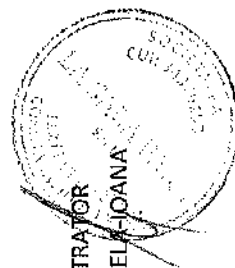
Cod unic de înregistrare : 34376183

**Gradul de realizare a veniturilor totale**

- mii lei -

Nr. crt.	Indicatori	Prevederi an N-2 (2022)		% 4 = 3/2	Prevederi an precedent (N-1) (2023)		% 7 = 6/5
		Aprobat	Realizat		Aprobat	Realizat	
0	1	2	3	4	5	6	7
I.	Venituri totale (rd. 1 + rd. 2) *)						
	), din care:						
1	Venituri din exploatare *)	1,000	766	76.60	990	877	88.59
2	Venituri financiare	0	0	0.00	0	0	0.00

\*) Veniturile totale și veniturile din exploatare vor fi diminuate cu sumele primite de la bugetul de stat.



ADMINISTRATOR  
BICA MIRELA-IOANA

ANEXA 3./2024

AUTORITATEA ADMINISTRAȚIEI PUBLICE LOCALE-COMUNA IARA  
 Operatorul economic : LA SALA PARC S.R.L.  
 Sediul/Adresa : IARA nr. 515B, JUD. CLUJ  
 Cod unic de înregistrare : 34376183

Gradul de realizare a veniturilor totale

- mii lei -

Nr. crt.	Indicatori	Prevederi an N-2 (2022)		% 4 = 3/2	Prevederi an precedent (N-1) (2023)		% 7 = 6/5
		Aprobat	Realizat		Aprobat	Realizat	
0	1	2	3	4	5	6	7
1.	Venituri totale (rd. 1 + rd. 2) * , din care:						
1	Venituri din exploatare *)	1,000	766	76.60	990	877	88.59
2	Venituri financiare	0	0	0.00	0	877	88.59
							0.00

\*) Veniturile  
 totale și  
 veniturile din  
 exploatare vor fi  
 diminuate cu  
 sumele primite  
 de la bugetul de  
 stat.



ADMINISTRATOR  
 BICA MIRELA-IOANA

Anexa 4 / 2024

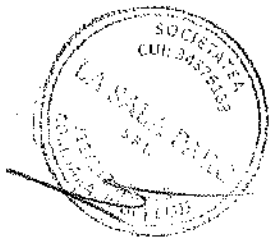
AUTORITATEA ADMINISTRAȚIEI PUBLICE LOCALE-COMUNA IARA  
 Operatorul economic : LA SALA PARC S.R.L.  
 Sediul/Adresa : IARA nr. 515B, JUD. CLUJ  
 Cod unic de înregistrare : 34376183

Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare- an 2024									
INDICATORI	Data finalizării investiției	an precedent (N-1) -2023		Propunerii an 2024	Valoare				
		Aprobat	Realizat/ Preliminat		an N + 1	an N + 2			
0	1	3	4	5	6	7	8		
I	1	SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:							
	1	Surse proprii, din care:							
		a) - amortizare							
		b) - profit							
	2	Alocații de la buget							
	3	Credite bancare, din care:							
		a) - interne							
		b) - externe							
	4	Alte surse, din care:							
		- (denumire sursă)							
		- (denumire sursă)							
II		CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII, din care:							
	1	Investiții în curs, din care:							
		a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic:							
		- (denumire obiectiv)							
		b) pentru bunurile de natură domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:							
		- (denumire obiectiv)							
		- (denumire obiectiv)							
		c) pentru bunurile de natură domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:							
		terasa							
		- (denumire obiectiv)							
		d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:							
		- (denumire obiectiv)							
		- (denumire obiectiv)							
	2	Investiții noi, din care:							
		a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic:							
		- (denumire obiectiv)							
		- (denumire obiectiv)							

	- (denumire obiectiv)								
	- (denumire obiectiv)								
	b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:							182	
	panouri fotovoltaice							165	
	radiatoare							17	
	c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:								
	- (denumire obiectiv)								
	- (denumire obiectiv)								
	d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:								
	- (denumire obiectiv)								
	- (denumire obiectiv)								
3	Investiții efectuate la imobilizările corporale existente (modernizări), din care:			0	0	0	0	0	
	a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic:								
	- (denumire obiectiv)								
	b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:			0	0	0	0	0	
	- (denumire obiectiv)								
	- (denumire obiectiv)								
	- (denumire obiectiv)								
	- (denumire obiectiv)								
	- (denumire obiectiv)								
	c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:			0	0	0	0	0	
	- (denumire obiectiv)								
	d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:								
	- (denumire obiectiv)								
4	Dotări (alte achiziții de imobilizări corporale)			0	0	0	0	0	
	- (denumire obiectiv)								
	- (denumire obiectiv)							0	
	- (denumire obiectiv)							0	
	- (denumire obiectiv)							0	
5	Rambursări de rate aferente creditelor pentru investiții, din care:			0	0	0	0	0	
	a) - interne								
	b) - externe			0	0	0	0	0	



ANBEXA  
BICA MIRELA-IOANA



Banua 5-6 / 2024

AUTORITATEA ADMINISTRAȚIEI PUBLICE LOCALE: COMUNA IARA  
 Operatorul economic : LA SALA PARC S.R.L.  
 Sediul/Adresa : IARA nr. 515B, JUD. CLUJ  
 Cod unic de înregistrare : 34376183

Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și reducere a plăților restante

- mii lei -

Nr. crt.	Măsuri	Termen de realizare	An precedent (N-1) 2020		An curent (N) 2021		An N + 1		An N + 2	
			Prelimbat/Realizat Rezultat brut (+/-)	Plăți restante	Rezultat brut	Plăți restante	Rezultat brut	Plăți restante	Rezultat brut	Plăți restante
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Pct. I	Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și reducere a plăților restante			0	0		0			0
1	Măsura 1		X	X	0	0	0	0	0	0
2	Măsura 2		X	X						
	Măsura n		X	X						
	TOTAL pct. I		X	X						
Pct. II	Cauze care diminuează efectul măsurilor prevăzute la pct. I		0	0				0		0
1	Cauza 1		X	X						
2	Cauza 2		X	X						
	Cauza n		X	X						
	TOTAL pct. II		X	X						
Pct. III	TOTAL GENERAL pct. I + pct. II		0	0	0	0	0	0	0	0

