



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA IARA
CONSILIUL LOCAL IARA
IARA NR. 282 JUD. CLUJ
TEL :0264-333247, FAX 0374-093428
www.primariaiara.ro

HOTĂRÂREA Nr. 44
Din data de 17.07.2025

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati,
afereți obiectivului de investiție „**Refacere infrastructura afectata în urma fenomenelor
hidrometeorologice periculoase si a inundațiilor din 15.07.2021 in comuna Iara, județul
Cluj- Lucrări de intervenție în primă urgență**”

Consiliul Local al comunei Iara, jud. Cluj, întrunit în ședința ordinară în data de
17.07.2025

Văzând :

a)Proiectul de hotărâre nr. 46 din 15.07.2025, privind aprobarea indicatorilor tehnico-
economici actualizati, afereți obiectivului de investiție „**Refacere infrastructura afectata în
urma fenomenelor hidrometeorologice periculoase si a inundațiilor din 15.07.2021 in
comuna Iara, județul Cluj- Lucrări de intervenție în primă urgență**”

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Art. 121 alin. (1) și alin. (2) și art. 138 alin. (4) și alin. (5) din Constituția României;
- b) Art.3, 4 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15
octombrie 1985, ratificată prin legea nr. 199/1997;
- c) HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor
tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- d) Actualizare Experiza Tehnica Modernizare Infrastructura Rutiera *Lucrari afectate de
calamitati* ;
- e) HCL nr.40/05.06.2025 privind rezilierea contractului de lucrări nr.80, din data de
09.12.2021, având ca obiect „Refacere infrastructura afectata în urma fenomenelor
hidrometeorologice și a inundațiilor din 15.07.2021 în comuna Iara , județul Cluj -Lucrari de
intervenție în prima urgență ”, încheiat cu S.C. EUD DRUMCONSTRUCT SRL
- f) art. 129 alin. (1), alin. (2) litera (b) și alin. (4) lit. (d) din Ordonanța de urgență nr.
57/2019 privind Codul administrativ;

Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare al primarului, înregistrat cu nr. 5470/15.07.2025;
- b) Raportul de specialitate al compartimentului de resort, înregistrat cu nr. 5471/15.07.2025;

- c) Devizul general actualizat al obiectivului de investiție;
- d) Avizul comisiei de specialitate, nr. 1 și 2.

În temeiul prevederilor art. art.196 alin.(1) lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul Local al Comunei Iara prezenta HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizati pentru obiectivul de investitie „ Refacere infrastructura afectata in urma fenomenelor hidrometeorologice periculoase si a inundațiilor din 15.07.2021 in comuna Iara, județul Cluj- Lucrări de intervenție în prima urgenta

Valoare totala a investitiei inclusiv TVA : 2.445.271,71 lei din care C+M 2.176.117,29 lei

Art.2. Devizul general face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3. Începând cu data prezentei, își încetează aplicabilitatea orice Hotărâre anterior emisă, referitoare la aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru acest obiectiv de investiții.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin intermediul secretarului general :

- Primarului comunei Iara
- Instituției Prefectului Județului Cluj
- Compartiment Buget, Contabilitate , Salarizare , Taxe si Impozite Locale
- <http://www.primariaiara.ro/>

Nr. Consilieri în funcție : ____13____
Nr. Consilieri prezenți: ____ 11____
Nr. Voturi “pentru”: ____ 11____
Nr. Voturi “contra”: ____
Nr. Voturi “abțineri”: ____

Președinte de ședință
Bocșa Loredana-Claudia



Contrasemnează
Secretar General,
Drăghiciu Petruța-Mariana

Anexa la HEC nr. 14/2025

Intocmit conform H.G.
nr. 907 /2016

DEVIZUL GENERAL TOTALIZATOR ACTUALIZAT 2025

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului
Refacere infrastructura afectată în urma fenomenelor hidrometeorologice periculoase și a inundațiilor din 15.07.2021 în comuna Iara,
judetul Cluj- Lucrari de interventie in prima urgenta

		Lucrari				
Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (exclusiv TVA)		TVA	19%	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI			LEI
1	2	3		5		6
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1.	Obtinerea terenului	-		-		-
1.2.	Amenajarea terenului	-		-		-
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului	-		-		-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	-		-		-
Total capitolul 1:		0		0		0
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții						
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	-		-		-
Total capitolul 2:		0		0		0
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
Studii		20,000		3,800		23,800
3.1.	3.1.1. Studii de teren	20,000.00		3,800.00		23,800.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-		-		-
	3.1.3. Alte studii specifice	-		-		-
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000		950		5,950
3.3.	Expertiza tehnica	45,000		8,550		53,550
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0		0		0
	Proiectare	40,000		7,600		47,600
	3.5.1. Temă de proiectare	-		-		-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-		-		-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	15,000.00		2,850.00		17,850.00
3.5.	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,000.00		950.00		5,950.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000		950		5,950
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	15,000		2,850		17,850
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	28,000		5,320		33,320

3.7.	Consultanta	0	0	0	0
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	-	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-	-
	Asistenta tehnica	63,960	12,152	76,112	
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2,000.00	380.00	2,380.00	
3.8.	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	1,000.00	190.00	1,190.00	
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de către Inspectoratul de Stat in Construcții	1,000.00	190.00	1,190.00	
	3.8.2. Dirigenția de șantier	61,960.00	11,772.40	73,732.40	
	Total capitolul 3:	201,960	38,372	240,332	
	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Construcții si instalatii	1,818,669.99	345,547.30	2,164,217.29	
4.2.	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0	
4.3.	Utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0	0	0	
4.4.	Utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-	
4.5.	Dotari	0	0	0	
4.6.	Active necorporale	-	-	-	
	Total capitolul 4:	1,818,669.99	345,547.30	2,164,217.29	
	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
	Organizare de santier	10,000.00	1,900.00	11,900.00	
5.1.	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10,000.00	1,900.00	11,900.00	
	5.1.2. Cheltuieli conexa organizării șantierului	-	-	-	
	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare	10,972	0	10,972	
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-	
5.2.	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	9,143.35	-	9,143.35	
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,828.67	-	1,828.67	
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	-	-	-	
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-	
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute (20% x (1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.8+4))	15,000	2,850	17,850	
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0	0	0	
	Total capitolul 5:	35,972.02	4,750.00	40,722.02	
	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-	
6.2.	Probe tehnologice si teste	-	-	-	
	Total capitolul 6:	-	-	-	
	TOTAL GENERAL	2,056,602.01	388,669.70	2,445,271.71	
	Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	1,828,669.99	347,447.30	2,176,117.29	

PROIECTANT



BENEFICIAR
ROMANIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA IARA
PRIMAR
POPA IOAN DORIN