

CONTRACT DE DELEGARE
prin concesiune
a gestiunii serviciului public de gestionare a cainilor fara stapan

CAP. 1

Partile contractante

Intre Comuna IARA, cu sediul in Com. Iara, Loc. Iara nr. 192, jud. Cluj, reprezentata legal prin POPA IOAN DORIN , avand functia de PRIMAR, in calitate de CONCEDENT, pe de o parte, si

..... codul unic de inregistrarecu sediul principal in, str., nr., bl., sc., et., ap., judetul, sectorul, reprezentata prin, avand functia de, in calitate de CONCESIONAR, la data de la sediul concedentului, in temeiul Legii nr. 326/2001 a serviciilor publice de gospodarie comunala, cu modificarile ulterioare, OG nr. 71/2002, privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local, aprobată cu modificari prin Legea nr. 3/2003, OG nr. 71/ 2002, privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local, a Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări si cconcesiunile de servicii, si al Hotararii Consiliului local nr. din s-a incheiat prezentul contract de concesiune.

CAP. 2

Obiectul contractului

Art. 1. Obiectul contractului de concesiune este exploatarea serviciului specializat pentru gestionarea cânilor fără stăpân in conformitate cu obiectivele beneficiarului.

Art. 2. Serviciul prevazut in prezentul contract este in conformitate cu caietul de sarcini, intocmit potrivit strategiei si programului autoritatilor administratiei publice locale privind serviciile publice si cerintele referitoare la siguranta, igiena, sanatate si protectia mediului .

Art. 3. Caietul de sarcini in care se precizeaza modul de operare, cantitatile de lucrari si graficul de timp face parte integranta din prezentul contract.

Art. 4. (1) Serviciul serviciului specializat pentru gestionarea cânilor fără stăpân se realizeaza prin instituirea de norme privind capturarea, transportul, examinarea, cazare, ingrijirea, eutanasierea și incinerarea animalelor fara stapan, care prezinta un grad ridicat de pericol social.

(2) Serviciul serviciului specializat pentru gestionarea cânilor fără stăpân va asigura protectia cainilor conform principiilor europene de protejare a animalelor, concomitent cu protectia cetatenilor din unitatea administrativ -teritoriala in care functioneaza.

(3) Serviciul serviciului specializat pentru gestionarea cânilor fără stăpân va realiza urmatoarele operatiuni:

- a) strangerea cainilor fara stapan, pe baza reclamatiiilor scrise ale persoanelor fizice sau juridice;
- b) cazarea animalelor conform reglementarilor legale in vigoare;
- c) examinarea si ingrijirea cainilor, deparazitarea, vaccinarea, sterilizarea, identificarea si inregistrarea lor in registrul de evidenta a cainilor cu stapan;
- d) promovarea refendicarilor, adoptiilor si adoptiilor la distanta
- e) eutanasierea cainilor bolnavi incurabil, a celor nerefendicati, neadoptati sau neadoptati in termenul legal de 14 zile lucratoare, de catre personalul specializat al serviciului specializat pentru gestionarea cânilor fără stăpân;
- f) asigurarea adaposturilor temporare pentru caini, cu avizul autoritatilor sanitare veterinare

Conform normelor europene, câinii sunt considerați animale comunitare, în acest sens fiind interzis:

- Omorârea cânilor în afara unităților specializate;
- Maltratarea cânilor;
- Organizarea luptelor cu câini.

CAP. 3

Durata contractului

Art. 5. Durata prezentului contract este de 5 ani cu drept de prelungire în condițiile legii.

Art. 6. În cazul în care concedentul nu dorește prelungirea contractului la expirarea acestuia va anunța în scris concesionarul cu cel puțin 6 luni înainte de expirarea termenului contractual și va demara procedura de incredințare a serviciului de ecarisaj conform procedurilor legale.

Art. 7. Contractul de concesiune are ca anexe obligatorii următoarele:

- a) caietul de sarcini;
- b) procesul -verbal de predare-preluare a serviciului specializat pentru gestionarea cânilor fără stăpân delegat;
- c) regulamentul de organizare și funcționare a serviciului specializat pentru gestionarea cânilor fără stăpân;
- d) regulamentul de delegare a gestiunii serviciului specializat pentru gestionarea cânilor fără stăpân, prin contract de concesiune;
- e) hotărârea de judecare nr/2025

Art. 8. Contractul de delegare a gestiunii serviciului specializat pentru gestionarea cânilor fără stăpân de se încheie între concedent și concesionarul cărui i se delega gestiunea.

CAP. 4

Redeventa

Art. 9. Nivelul redevenței anuale pentru concesiunea serviciului specializat pentru gestionarea cânilor fără stăpân este de 1% din valoarea facturilor încasate în decursul unui an calendaristic de operator pentru serviciile prestate în Comuna Iara.

Art. 10. Redeventa este anuală și exprimată în lei.

Art. 11. Suma prevăzută la alin. (1) se va plăti în termen de 30 de zile de la începutul anului fiscal (dar nu mai târziu de 31 ianuarie) începând cu anul următor celui în care s-a desfășurat activitatea pentru sumele încasate în anul anterior.

Art. 12. (1) Neplata redevenței sau executarea cu întârziere a acestei obligații da dreptul concedentului să ceară prestatorului penalități de întârziere, de 1% pe zi de întârziere, calculate la valoarea sumei datorate de acesta.

(2) Neplata redevenței timp de 3 luni de zile, calculate de la data scadenței, da dreptul concedentului să ceară în mod unilateral rezilierea contractului, fără nici o somată și fără intervenția instanțelor de judecată. Rezilierea contractului nu exonerează pe prestator de plata redevenței calculate, de plata penalităților și a daunelor interese convenite concedentului.

CAP. 5

Decontarea lucrărilor executate

Art. 13. (1) Contravaloarea prestațiilor executate prin serviciul specializat pentru gestionarea cânilor fără stăpân se va achita astfel:

- a) persoanele fizice vor achita tarifele stabilite de serviciul specializat pentru gestionarea cânilor fără stăpân;
- b) pentru efectuarea operațiilor de deparazitare, vaccinare, sterilizare, identificare și înregistrare obligatorie clienți care revindică sau adoptă vor achita tarifele propuse de către concesionar în oferta de licitație și aprobate de Consiliul local;
- c) pentru asigurarea cazării temporare a câinilor, va fi achitată contravaloarea hranei, îngrijirii medicale și a chiriei pentru adăpost.

(2) Primaria va achita contravaloarea prestatiei (capturare, transport, examinare medicala veterinara, cazare, hranire, eutanasire si incinerare) pe baza tarifelor propuse de catre concesionar in oferta de licitatie si aprobate de catre Consiliul local.

CAP . 6

Modalitati de plata

Art. 14

- (1) Tarifele practicate vor fi cele stabilite in urma desfasurarii licitatiei.
- (2) Tarifele se vor actualiza in functie de nivelul indicelui preturilor de consum prevazut in Buletinul Statistic de Preturi, la capitolul SERVICIIL.
- (3) Actualizarea tarifelor se va realiza in perioada februarie / martie a fiecarui an, la solicitarea concesionarului.
- (4) Pentru noile tarife se va incheia un act aditional la contractul de concesiune.

In situatii de schimbare semnificativa a echilibrului contractului, modificarea preturilor se va face cu aprobarea Consiliului Local.

CAP. 7

Obligatiile partilor

A. Obligatiile concedentului

1. Concedentul se obliga sa puna la dispozitia operatorului de serviciului specializat pentru gestionarea cânilor fără stăpân strategia si programele de masuri si actiuni intreprinse in sustinerea gestionarii corespunzatoare a populatiei canine fara stăpân. Modificarile survenite in strategia privind administrarea activitatii de gestionarea cânilor fără stăpân al comunei , care reclama cantitati de lucrari suplimentare fata de lucrarile contractate, vor face obiectul unor negocieri privind majorarea valorilor prevazute in prezentul contract;

2. Concedentul se angajeaza sa acorde sprijin operatorului de servicii publice pe parcursul derularii contractului, la initiativa acestuia, de a imbunatatii serviciul prestat, pentru toate actiunile care nu contravin interesului cresterii calitatii serviciului respectiv;

3. Concedentul se obliga sa achite la termenele stabilite contravaloarea facturilor lunare.

B. Obligatiile concesionarului

1. Concesionarul se obliga sa execute integral operatiunile stabilite in caietul de sarcini si graticul de executie a planului de masuri, defalcat pe luni;

2. Concesionarul serviciului specializat pentru gestionarea cânilor fără stăpân se obliga sa isi asigure in cel mai scurt timp (maxim 30 de zile de la semnarea contractului), dotarea tehnica, a ustensilelor, a materialelor, a substantelor medicamentoase și a mijlocului auto la care s-a angajat prin oferta si sa dispuna de personalul calificat si instruit aferent prestării serviciilor de ecarisaj.

3. Concesionarul are obligatia de a incheia contracte cu operatorii serviciilor de salubritate, pentru colectarea si indepartarea deseurilor rezultate din activitatea serviciului specializat pentru gestionarea cânilor fără stăpân, cu operatorii serviciilor de neutralizare/incinerare a subproduselor animale pentru colectarea, transportul și incinerarea cadavrelor cainilor eutanasiati.

4. In cazul aparitiei unor cauze de forta majora, care se dovedeste, nu se prezumă si care determina intarzieri in executia serviciului sau chiar incetarea temporara a acestuia, pentru o perioada mai mare de 10 zile, operatorul de servicii publice va anunta de indata beneficiarul, prin mijloacele de comunicare disponibile, si va contribui la minimalizarea efectelor negative aparute.

CAP. 8

Controlul executarii serviciului

1. Concedentul are dreptul de a urmări, controla și supraveghea modul de respectare și îndeplinire a obligațiilor contractuale, calitatea și eficiența serviciilor prestate în tot timpul prestației, întocmind programul de capturare pe care îl transmite operatorului de servicii publice. Acest program de capturare va fi luat în considerare la întocmirea raportului lunar de constatare a îndeplinirii sarcinilor contractuale.

2. Decontarea operațiilor efectuate se vor face pe baza proceselor-verbale și a formularelor individuale de capturare, care se încheie între concedent și concesionar, la fiecare acțiune de capturare a câinilor fără stăpân. Procesele-verbale vor cuprinde:

- data executării acțiunii de capturare;
- respectarea programului de capturare și a graficelor de timp;
- numărul de câini capturați;
- deficiențele și întârzierile constatate și termenele de remediere a acestora.

CAP. 9.

Sanctiuni

Pentru încălcări ale condițiilor de execuție a operațiilor de gestionarea a cânilor fără stăpân, prestatorul va fi sancționat după cum urmează:

- a) neefectuarea operației de capturare a câinilor fără stăpân, la solicitarea concedentului, în termen de maximum 48 de ore de la data comunicării se sancționează cu 5% din contravaloarea prestației executată de la data comunicării și până la executarea efectivă a solicitării.
- b) neefectuarea succesivă pe o perioadă de trei luni de zile a mai mult de 10 solicitări ale concedentului, atrage desființarea de drept a contractului, fără a mai fi necesară punerea în întârziere sau îndeplinirea vreunei formalități prealabile.
- c) nerespectarea condițiilor sanitare veterinare de desfășurare a activităților de ecarisaj atrage după sine sancțiuni din partea concedentului, în temeiul legislației specifice. Repetarea de cel puțin 10 ori a abaterilor de la normele sanitare veterinare pe parcursul a trei luni zile, duce la sancționarea cu 10% din valoarea prestației cumulate pe cele trei luni.

CAP. 10.

Garantii

Art. 15. Începând cu prima decontare lunară a operațiilor executate, operatorul de servicii publice de ecarisaj constituie o garanție egală cu valoarea operațiilor prestate în timp de o Iară. Garanția se constituie prin rețineri lunare egale cu 5% din valoarea lunară facturată, până la constituirea întregii garanții. Sumele reținute se depun la banca într-un cont special, dobânzile aferente revenind operatorului de servicii publice de ecarisaj.

La încetarea contractului, după reglarea plăților și a penalităților, garanția se restituie operatorului specializat pentru gestionarea cânilor fără stăpân.

CAP. 11.

Rezolvarea litigiilor

Art.16. Orice neînțelegere ivită între părți, referitoare la îndeplinirea serviciului specializat pentru gestionarea cânilor fără stăpân, respectarea contractului sau remunerarea serviciului va fi supusă spre soluționare judecătorească în a cărei rază teritorială se desfășoară serviciul specializat pentru gestionarea cânilor fără stăpân aflat în litigiu.

CAP. 12.

Clauze speciale

Incetarea contractului

Art. 17. La incetarea prezentului contract indiferent din ce cauze, investitiile care se realizeaza din fonduri proprii ale investitorului raman in proprietatea acestuia pe perioada derularii si la incetarea contractului.

Modificarea contractului

Art. 18.

- a) Modificarea prezentului contract se poate face numai ca urmare a modificarilor suferite de Strategia autoritatilor administratiei publice locale privind serviciul serviciului specializat pentru gestionarea cânilor fără stăpân, strategie aprobata de Directia de sanatate si de Agentia de protectie a mediului;
- b) Modificarile survenite, vor face obiectul unor negocieri cu detinatorul contractului, incetarea contractului fiind facuta numai in cazul imposibilitatii operatorului de servicii specializate pentru gestionarea cânilor fără stăpân, de a se adapta noilor conditii de calitate sau cantitate a serviciului.
- c) in cazul in care autoritatea administratiei publice locale doreste executarea unor alte categorii de servicii, acestea vor face obiectul unor contracte separate, incheiate potrivit normelor legale de incredintare a serviciilor.

Modalitati de incetare a contractului

Art. 19. Incetarea contractului se face in urmatoarele situatii:

- a) in cazul in care, operatorului de servicii specializat pentru gestionarea cânilor fără stăpân i se retrage sau suspenda autorizatia sanitara veterinara;
- b) la expirarea duratei stabilite prin contract, daca partile nu convin, in scris, prelungirea acestuia, se face in conditiile legii;
- c) in cazul in care interesul national sau local o impune, prin denuntarea unilaterala de catre concedent, cu plata unei despagubiri juste si prealabile in sarcina concedentului;
- d) in cazul nerespectarii obligatiilor contractuale de catre concesionar, prin reziliere, cu plata unei despagubiri in sarcina concesionarului;
- e) in cazul nerespectarii obligatiilor contractuale de catre concedent, prin reziliere, cu plata unei despagubiri in sarcina concedentului;
- f) in cazul in care interesul national o impune, prin rascumpararea unei concesiuni, care se poate face prin act administrativ al organului care a aprobat concesionarea, la propunerea concedentului; in acest caz se va intocmi o documentatie tehnico-economica in care se va stabili pretul rascumpararii. In aceasta situatie de incetare a concesiunii, nu se percep daune;
- g) in cazul in care concesionarul nu detine autorizatiile legale sau cand acestea sunt retrase.

CAP. 13. Acte normative de referinta

Art. 20.

Prezentul contract de concesiune are la baza urmatoarele documente de referinta:

- a) Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări si concesiunile de servicii;
- b) Hotararea Guvernului nr. 867/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrări si concesiune de servicii din Legea 100/2016;
- c) Ordonanta Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local;
- d) Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 155 din 21 noiembrie 2001, actualizata, privind aprobarea programului de gestionare a cainilor fara stapan;
- e) Legea nr. 227 din 23 aprilie 2002 pentru aprobarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 155/ 2001 privind aprobarea programului de gestionare a cainilo fara stapan, cu modificarile si completarile ulterioare
- f) Legea nr. 368/2023 pentru modificarea și completarea Ordonantei de urgență a Guvernului nr. 155/2001 privind aprobarea programului de gestionare a câinilor fără stăpân

- g) Ordonanta nr. 71 din 29 august 2002, privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local;
- h) Ordinul nr. 1 din 07 ianuarie 2014 a presedintelui Autoritatii Nationale Sanitare Veterinare si pentru Siguranta Alimentelor privind identificarea si inregistrarea cainilor cu stapan

CAP. 14. Dispozitii finale

Art. 21

- (1) Concesionarul va avea, obligatoriu, personal medical veterinar atestat de catre Colegiul Medicilor Veterinari.
- (2) Modificarea prezentului contract de concesiune se face numai prin act aditional incheiat intre partile contractante. Concedentul poate modifica unilateral partea reglementara a prezentului contract de concesiune, cu notificarea prealabila a concesionarului, din motive exceptionale legate de interesul national sau local, dupa caz.
- (3) Prezentul contract de concesiune, impreuna cu anexele 1-5 care fac parte integranta din cuprinsul sau reprezinta vointa partilor.
- (4) Prezentul contract de concesiune intra in vigoare la data semnarii lui si a fost incheiat in exemplare.

CONCEDENT,

CONCESIONAR,