



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA IARA
CONSILIUL LOCAL IARA
IARA NR. 282 JUD. CLUJ
TEL :0264-333247, FAX 0374-093428
www.primariaiara.ro

HOTĂRÂRE Nr. 83

Din data de 30.12.2025

privind stabilirea și indexarea impozitelor și taxelor locale precum și a taxelor speciale pentru anul fiscal 2026

Consiliul local al Comunei Iara, județul Cluj întrunit în ședință extraordinară în data de 30.12.2025 ,

Văzând:

a) Proiectul de hotărâre nr. 75 din data de 05.11.2025 privind stabilirea și indexarea impozitelor și taxele locale precum și a taxelor speciale pentru anul fiscal 2026;

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1), și (2), precum și art. 139 alin. (2), din Constituția României, republicată;
- b) Art.4 și art. 9, paragraful 3, din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg, la data de 15 octombrie 1985, ratificată prin legea nr. 199/1997;
- c) Art.7 alin. (2), din Legea nr. 287/2009, privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- d) Art XII din Legea 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și ompletarea unor acte normative ;
- e) Ordonanța de Urgență nr. 78/2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative.
- f) Art. 5 alin. (1), lit. a) și alin. (2), art.16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76 alin. (2) și (3), din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- g) Art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX, în special art. 491, coroborate cu art. 495, lit .e), din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- h) Hotărârea Guvernului nr. 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a unor localități din Munții Apuseni, cu modificările și completările ulterioare,
- i) Hotărârea Guvernului nr. 395/1996 pentru aprobarea Programului special privind unele măsuri și acțiuni pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a județului Tulcea și a Rezervației Biosferei «Delta Dunării», cu modificările ulterioare.
- j) prevederile H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Codului Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- k) prevederile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- l) prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public;
- m) prevederile art.7 alin.(13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- n) Art. 344 din Legea nr.207/2015, privind Codul de procedură fiscală;
- o) Art. 25 lit. d), din Legea nr.481/2004, privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările

ulterioare,

- p) prevederile art.129, alin.2, lit. b) și alin.4, lit. c) și art 253 alin. (1) lit a) din OUG nr. 157/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Analizând:

- a) Amendamentul nr. 1, înregistrat cu nr.9992/19.12.2025
- b) Referatul de aprobare al primarului comunei Iara, înregistrat cu nr.9961 /29.12.2025;
- c) Raportul de specialitate al compartimentului de resort, înregistrat cu nr.9962/29.12.2025;
- d) Avizele comisiei de specialitate, nr.1 , 2 și 3;

Ținând cont de:

- a) Comunicatul Institutului National de Statistica , conform careia rata inflatiei pe anul 2024 este de 5,6 %;
- b) Adresa Nr. 13585/17.12.2025 a Institutiei Prefetului Judetului Cluj , inregistrata la Primaria Comunei Iara sub nr. 9772/17.12.2025

În temeiul:

art. 139, și art. 196, alin. 1 lit. a) din ORDONANȚA DE URGENȚA nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ,

Consiliul Local al Comunei Iara adoptă prezenta HOTĂRÂRE:

Art.1 Se aproba valorile impozabile , impozitele, taxele locale , și alte taxe asimilate acestora, precum si scutirile și facilitățile fiscale împreună cu procedurile și regulamentele aferente, la nivelul Comunei Iara pentru *anul fiscal 2026* conform *Anexa nr. 1 și 2* care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 2 Pentru plata cu anticipatie a impozitelor locale datorate pentru intregul an de catre contribuabili , până la data de 31 martie se aplica o reducere de 10%.

Art. 3. Pentru determinarea impozitului pe cladiri si a taxei pentru eliberararea autorizatiei de construire precum si a impozitului pe teren pentru anul 2026, toate terenurile si cladirile vor fi incadrate în Zona A , sat Iara – rang 4, iar restul satelor din comuna -rang 5.

Art. 4. Prezenta hotărâre se completează cu prevederile Legi nr. 227/2015 privind Codul Fiscal , cu modificările si completările ulterioare și ale legii nr. 207/2015 privind Codul de Procedura fiscala cu modificările si completările ulterioare , precum și cu actele normative subsecvente în vigoare.

Art.5 Primarul comunei Iara, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, prin compartimentele de specialitate, care vor întocmi documentația necesară punerii în aplicare, în condițiile legii, a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului General al comunei Iara, în termenul prevăzut de lege:

- Primarului comunei Iara
- Instituției Prefectului Județului Cluj
- Compartimentului buget contabilitate, salarizare, impozite și taxe locale.
- <http://www.primariaiara.ro>

Nr. Consilieri în funcție : ____13____
Nr. Consilieri prezenți: ____10____
Nr. Voturi “pentru”: ____7____
Nr. Voturi “împotriva”: ____3____
Nr. Voturi “abțineri”: ____

Președinte de ședință

Contrasemnează



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA IARA
CONSILIUL LOCAL IARA
IARA NR. 282 JUD. CLUJ
TEL :0264-333247, FAX 0374-093428
www.primariaiara.ro

Nr. 9961/29.12.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind indexarea impozitelor , taxelor locale, si a taxelor speciale, precum si a impozitului pe mijloacele de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, precum si pentru combinatiile de autovehicule cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, incadrate la articolul 470 alin 5 si 6 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal , pentru anul 2026

Tinand cont de normele metodologice privind indexarea impozitelor și taxelor locale , precum și a taxelor speciale, pe anul 2026

Potrivit prevederilor art.129 alin (2) lit.b si alin.(4) lit.c din OUG NR.57/2022 privind Codul Administrativ, aprobarea indexarii impozitelor si taxelor locale precum si a taxelor speciale pe anul 2025 reprezinta dreptul si in acelasi timp obligatia Consiliului Local.

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Avand in vedere Legea nr. 239/2025 privind stabilirea unor masuri de redresare si eficientizare a resurselor publice, pentru modificarea si completarea unor acte normative, prin care se modifica si se completeaza Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,Partea I, la data de 15 decembrie 2025. Conform art. 491 alin. (1) din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul Fiscal,cu modificarile ulterioare: „(1) In anul fiscal 2026 pentru impozitele si taxele locale care constau intr-o anumita suma in lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume in lei,se aplica nivelurile prevazute in mod distinct pentru fiecare impozit /taxa in parte ,in cadrul prezentului titlu. (2)Prin exceptie de la prevederile alin.(1),sumele prevazute la art. 470 ali. (5) si (6) se indexeaza annual in functie de rata de schimb a monedei euro in vigoare in prima zi lucratoare a lunii octombrie a fiecarui an si publicata in Jurnalul Uniunii Europene si de nivelurile minime prevazute in Directiva

1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunica pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice și Administrației. Conform informațiilor publicate pe site-ul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, rata inflației aferentă anului 2024 este 5,60%, iar rata de schimb a monedei euro este de 5,0806 lei. Având în vedere cele prezentate mai sus va supun spre dezbateră și aprobare, proiectul de hotărâre cu privire la proiectul de hotărâre **privind stabilirea și indexarea impozitelor și taxelor locale precum și a taxelor speciale pentru anul fiscal 2026.**

PRIMAR

POPA IOAN DORIN



**ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL IARA
PRIMĂRIA IARA**

Iara nr. 282; telefon / fax +40-264333247, +40-374093428

E-mail: primariaiara@yahoo.com, Cod fiscal: 4546952

NR 9962/29.12.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind indexarea impozitelor , taxelor locale, si a taxelor speciale, precum si a impozitului pe mijloacele de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, precum si pentru combinatiile de autovehicule cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, incadrate la articolul 470 alin (5) si (6) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal , pentru anul 2025

AVÂND ÎN VEDERE

-Titlul IX -Impozite si Taxe Locale din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal ,cu modificarile si completarile ulterioare

-Legea nr.207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala,

TINAND CONT DE:

Necesitatea adoptarii unei Hotarari de Consiliul Local privind stabilirea si indexarea impozitelor si taxelor pentru anul 2026 la nivelul Comunei Iara, in conformitate cu prevederile Legii 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;

Se propune ca la nivelul Comunei Iara,sumele prevazute la art.470 alin(5) reprezentand impozitul pe mijloacele de transport in cazul unui autovehicul de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone si alin (6) reprezentand impozitul pe mijloacele de transport in cazul unei combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier,de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, sa fie stabilite tinandu se cont de rata de schimb a monedei euro in vigoare in prima zi lucratoare a lunii octombrie a anului 2025, publicata in Jurnalul Uniunii Europene si nivelurile minime prevazute in Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehicule grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri.

Pe site-ul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (<https://www.md1pa.ro>), la secțiunea Administrație Publică, Politici fiscale și bugetare locale, este afișată rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a anului 2025, respectiv 1 octombrie și publicată în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene C/2023/3 din 30 septembrie 2025, conform prevederilor art. 491 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, respectiv 1 euro = 5,0806LEI

Pe site-ul Ministerului Finanțelor (<https://www.mfinante.gov.ro>), la secțiunea Domenii / Fiscalitate / Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele de marfa, este publicată Anexa I cu nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri

Având în vedere cele mai sus prezentate, vă propun să analizați și să dispuneți spre aprobare proiectul de hotărâre

Pe fondul angajamentelor de reformare a cadrului legislativ din domeniul impozitelor și taxelor locale, asumat de Guvernul României prin Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), prevederile din Codul Fiscal referitoare la impozitarea clădirilor, terenurilor și auto se regăsesc în prezent într-un pachet fiscal adoptat de Parlamentul României care prevede noi valori de impozitare, precum și o restrângere a facilităților fiscale acordate.

Curtea Constituțională are programată în data de 10 decembrie 2025 ședința de dezbatere a aspectelor de neconstituționalitate sesizate, dată de la care, ținând cont de perioada de consultare publică impusă de Legea 52/2003, nu ar permite aprobarea impozitelor de către Consiliul Local până al 31 decembrie 2025.

Din aceste considerente, proiectul mai sus menționat va cuprinde modificările impozitelor și taxelor locale în varianta elaborată ținând cont de prevederile pachetului fiscal adoptat de Parlament, urmând ca la momentul aprobării în Consiliul Local al Comunei Iara, jud Cluj, să fie prezentată varianta conformă cu legislația în vigoare la acea dată.

Prin Legea...../2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, pentru anul 2026 au fost aduse Codului Fiscal următoarele modificări, în ceea ce privește impozitele și taxele locale:

Art. 491 alin. (1) se modifică cu următorul conținut:

” În anul fiscal 2026, pentru impozitele și taxele locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, se aplică nivelurile prevăzute în mod distinct pentru fiecare impozit/taxă în parte, în cadrul prezentului titlu”.

Astfel, nu se mai ține cont de indexarea cu 5,6% a impozitelor aferente anului 2026, conform Hotărârii de Consiliu Local nr.32/2025, pentru următoarele impozite și taxe locale:

impozitul pe clădiri rezidențiale pentru persoane fizice;

impozitul pe teren (intravilan arabil, extravilan) pentru persoane fizice și persoane juridice;

impozitul auto pentru persoane fizice și persoane juridice.

APRECIEM NECESARĂ:

Aprobarea „Proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitului pe mijloacele de transport marfa cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, precum și pentru combinațiile de autovehicule cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, încadrate la art 470 alin (5) și (6) din legea 227/2015 privind Codul Fiscal, pentru anul 2024, așa cum este prevăzut în Anexa la HCL, care face parte integrantă din prezentul raport de specialitate.

Conform art 491 alin (1), (1') și alin (2) din legea 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare

„Art. 491. - (1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației, cu excepția impozitului /taxei pe clădiri care se actualizează anual în baza valorilor clădirilor și terenurilor acoperite de acestea, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România

(I 1) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la at't. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

-(2) Sumele indexate conform alin.(1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.

La stabilirea impozitelor s-a ținut cont de rata de schimb a monedei euro, în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a anului 2025 publicată în Jurnalul Uniunii Europene, care a fost de 5,0806 pentru un leu românesc nou.

Totodată apreciem necesară majorarea și completarea următoarelor taxe :

TAXĂ APA PAUSAL - fiecare gospodărie are obligativitatea de a monta apometru, iar cei care vor fi identificați fără apometru trebuie să achite taxa pausal

-Persoane juridice 100lei/pers/luna = 1000lei/an

-Persoane fizice 50 lei /pers /luna = 600lei/an

TAXĂ APA APOMETRU - considerăm mărirea taxei apei cu 1leu/mc față de anul 2025 deoarece energia electrică s-a scumpit , sumele încasate la apă nu sunt suficiente pentru a plăti salariile angajaților, totodată există și defecțiuni care necesare sume pentru întreținere -

- Persoane juridice = 9 lei/mc

- Persoane fizice = 5 lei/mc

TAXĂ CANALIZARE 35lei/luna X 12 Luni = 420 lei;

TAXĂ CANALIZARE - 5 lei MC

TAXĂ BRANSARE /REBRANSARE -persoanele care sunt depistate ca fură apă sau nu achită apă la timp vor fi debransate și trebuie să achite 200 lei bransare și 500lei rebransare .

TAXĂ VIDANJĂ - având în vedere consumul de combustibil, piesele necesare pentru vidanajă , taxa de deversare, angajat etc, propun suma de 400 lei / 8mc

TAXĂ PIAȚĂ

-taxa piață pe o masă în hală = 350 lei /an

- taxa piață pe o masă în hală = 200 lei /luna - solicită doar cei care vând răsaduri

primăvara (vanzarea este foarte bună)

- taxa piață masă în hală = 10 lei/ zi

-taxa piață afara pentru 20mp este de = 500 lei /an

-taxa piață afara pentru 20mp este de = 50 lei /zi

-taxa pentru vânzătorii ambulanți în târguri = 50 lei pe zi

SALAĂ FITNESS, ținând cont de majorarea energiei electrice este necesară indexarea abonamentelor

- taxa abonament fitness este = 100 lei/luna

- taxa abonament fitness este = 250 lei/3luni

TAXA NOMENCLATURA STRADALĂ = 42 lei

TAXĂ ADEVERINTA ANEXA 27 LA ORDINUL 700 = 84 lei

Si propunem Anexă privind *Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea și terenurile folosite ca domiciliu, și un singur mijloc de transport aflată în proprietatea persoanelor care locuiesc efective în localitățile prevăzute în HG 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltării*

economico-sociale a unor localități din Munții Apuseni, cu modificările și completările ulterioare:

Art.1.

Persoanele prevăzute în HG 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a unor localități din Munții Apuseni, cu modificările și completările ulterioare beneficiază de scutirea de plata impozitului pentru clădirea și terenul folosite ca domiciliu, un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului aflată în proprietatea persoanelor care locuiesc efectiv în localitățile.

Art.2.

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului auto, clădire și teren trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- Locuiesc efectiv în localitățile prevăzute în HG 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a unor localități din Munții Apuseni, cu modificările și completările ulterioare
- Reducerea se aplică persoanelor care dețin documente justificative ce sunt depuse la organul fiscal local în termenul stabilit prin hotărârea consiliului local și care și-au îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor celui în care a fost emisă hotărârea consiliului

Art.3.

(1) Scutirea la plata impozitului auto, clădire și teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate solitantului;
- cartea de identitate auto;

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa 14.1.

Art. 4.

Scutirea la plata impozitului auto se aplică astfel:

-începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

Art. 5.

(1) Persoana care solicită scutire la plata impozitului auto are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia

CĂTRE,

PRIMĂRIA COMUNEI IARA

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în comuna Iara, sat. _____ nr. __, posesor al B.I./C.I. seria __, nr. __, CNP _____, (co)proprietar al imobilului situat în _____ prin prezenta solicit reducerea cu 50% a impozitelor si taxelor locale, stabilite potrivit Legii nr.227/2015, privind clădirea și terenul folosite ca domiciliu si un mijloc de transport Marca _____ nr. de identificare _____ conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei Iara nr. __/__.

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. locuiesc efectiv în comuna Iara , localitatea _____
2. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
3. nu am încălcat reglementările cu privire la respectarea prevederilor legale referitoare la pescuitul, vânatul și exploatarea fondului forestier, a vegetației forestiere din afara cesteia, desfășurarea activităților economice
4. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă cerere/declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Anexez prezentei următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:-

- copii xerox după actele de identitate(proprietar, coproprietar);
- copie : : extras C.F ,titlu de proprietate, autorizatie de constructie, certificat de mostenitor, declaratie pe propria raspundere , copie registrul agricol ;
- copie talon , cartea mijloc de transport

Prelucrarea datelor cu caracter personal:

Am luat la cunoștință că datele cu caracter personal sunt prelucrate în scopul și pentru îndeplinirea atribuțiilor legale ale instituției.

Sunt de acord ca informațiile din cererea depusă și din actele anexate la aceasta, să fie prelucrate de Primăria Căpușu Mare și/sau alte instituții publice cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date.

Data

Semnatura,

INTOCMIT CONSILIER TAXE SI IMPOZITE

Anexa nr 1 la HCL nr. 83/30.12.2025

Cuprinzând valorile impozabile , impozitele, taxele locale , și alte taxe asimilate acestora, precum și scutirile și facilitățile fiscale pentru anul 2026

Consiliul Local al Comunei Iara aproba pentru **anul 2026** stabilirea impozitelor și taxelor locale și indexarea oricărui impozit sau oricărei taxe locale care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, modificările și completările ulterioare. Pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente **anului 2026** pe site-ul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației se precizează faptul că rata inflației pentru anul **2024** este **de 5,6 %**. *În urma adoptării LEGII 239/15.12. 2025 ” privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative*,, aplicarea prevederilor pct 106 și 107-116 din OUG 124/2024 referitoare la Ordonanța 16 din 15 iulie 2022 dar și alte modificări fiscale referitoare la impozitul pe clădiri, terenuri și mijloace de transport, precum și a adoptării **OUG 78/ 17.12.2025 „pentru modificarea Legii 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative”**.

La art 491, alineatul (1) se modifica și va avea următorul cuprins :

(1) Pentru anul fiscal 2026, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, cu excepția impozitului pe clădiri calculat potrivit art. 457, a impozitului pe teren calculat potrivit art. 465 alin. (4) și (7), și a impozitului pe mijloacele de transport calculat potrivit art. 470 alin. (2) și (3¹), sumele respective sunt cele corespunzătoare indexării anuale, efectuate de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației. Dacă în cursul anului 2025 nu s-a efectuat indexarea, prin hotărâre a consiliului local/hotărâre a Consiliului General al Municipiului București, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate anual.

CAP II. IMPOZITUL PE CLADIRI SI TAXA PE CLADIRI

Articolul 457 se modifică și va avea următorul cuprins:

1.Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

Art. 457 – (1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%-0,2%, asupra valorii impozabile a clădirii. Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

Cladiri rezidentiale si cladiri anexa PF

0,2% (între 0,08%-0,2%)

(1¹) Cota impozitului pe cladiri stabilita potrivit alin (1) pentru anul, nu poate fi mai mica decat cota stabilita pentru anul 2025 (**in 2025 cota a fost de 0,2%**).

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tip cladire	Cladire cu instalatii de canalizare, apa, electrica, si incalzire (conditii cumulative) lei/ mp	Cladire fara instalatii
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu peretii exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	2677	1606
B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala caramida nearsa, din valatuci, sau din alte materiale nesupuse unui tratament termic si /sau chimic	803	535
C. Cladire anexa cu cadre din beton armat sau cu peretii exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	535	469
D. Cladire anexa cu peretii exteriori din lemn din piatra naturala caramida nearsa, din valatuci, sau din alte materiale nesupuse unui tratament termic si /sau chimic	335	201
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol, si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare din tipurile de cladiri prevazute la lit A-D	75%	75%
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol, si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare din tipurile de cladiri prevazute la lit A-D	50%	50%
din suma care s-ar aplica cladirii		din suma care s-ar aplica cladirii

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor

neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de **1,4**.

6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

La articolul 457, alineatele (7), (8) și (9) se abrogă

	Rangul	Zona A
IARA	IV	1,10
SATELE AFERENTE	V	1,05

Articolul 458 se modifică și va avea următorul cuprins:

2. Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

Art. 458. - (1) Pentru clădirile nerezidențiale și clădirile - anexă aferente, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea **unei cote cuprinse între (0,2-1,3%) asupra valorii care poate fi:**

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință; depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal

(2) Cota impozitului pe clădiri stabilă potrivit alin. (1) pentru anul 2026, nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025. (**în 2025 cota a fost de 1%**)

Cladiri nerezidentiale PF (Persoane Fizice)

0,2-1,3% prevazut de Codul Fiscal)

1% (intre

La articolul 458, alineatul (3) se abrogă.

(4) În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor [art. 457](#), cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual.

Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra

valorii impozabile determinate conform prevederilor [art. 457](#).

Articolul 459 se modifică și va avea următorul cuprins:

3. Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

Art. 459- (1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

- a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform [art. 457](#);
- b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la [art. 458](#) asupra valorii impozabile determinate potrivit [art. 457](#), fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la [art. 458](#) alin. (1).

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform [art. 457](#).

(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0,3% asupra valorii impozabile determinate conform [art. 457](#)**.

Articolele 460 și 461 se modifică și vor avea următorul cuprins:

4. Calculul impozitului/taxe pe clădirile deținute de persoanele juridice

Art. 460

Cladiri nerezidentiale PJ(Persoane Juridice)

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2% - 1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

1,2 % (între 0,2-1,3%)

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru **activități din domeniul agricol**, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei **cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii**;

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxe pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/ taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

tocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat, depus la organul fiscal până la primul termen de planul din anul de referință

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(7¹) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit [art. 456](#) alin. (1)

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit **alin. (1) sau (2)**, după caz, asupra valorii impozabile a clădirii.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă va fi datorată de proprietarul clădirii, cu condiția ca acesta să fi fost notificat de către organul fiscal competent, în conformitate cu prevederile alin. (8).

(10) Cota impozitului pe clădiri stabilită potrivit **alin. (1)**, pentru anul 2026, nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025.

(în 2025 cota a fost de 0,2%) (Cf. OG 78/2025 art I pct 7 lit c) intra in vigoare la data de 1 ianuarie 2027)

Art. 456. Scutiri

Scutirile aferente impozitului /taxei pe clădiri se acordă în baza art 456 alin(1) iar în baza art 456 alin (2) sunt prevăzute scutirile acordate de către consiliul local

La [articolul 456, alineatul \(1\)](#) se modifică și va avea următorul cuprins:

"(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

a) clădirile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

d) clădirile funerare din cimitire și crematorii;

e) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea

meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe;

f) clădirile utilizate de unitățile sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;

g) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

h) clădirile noi realizate ca parte a unor proiecte investiționale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii, pe baza procesului-verbal de recepție finală întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția acestora, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat; activitățile ce intră sub incidența prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;

i) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

j) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

k) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

l) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

m) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

n) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

o) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la [art. 1](#) din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la [art. 1](#) din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război."

La art 456,alin 2, pct(i)

Consiliul local acordă scutire la plata impozitului/taxeii pe clădiri perspane fizice:

- (i) Cladirea folosita ca domiciliu aflată in proprietatea persoanelor care locuiesc efectiv in localitatile prevazute in Hotararea Guvernului nr. 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltarii economico- sociale a unor localitati din Muntii Apuseni , cu modificarile si completările ulterioare si Hotararea Guvernului nr. 395 /1996 pentru aprobarea Programului special privind unele masuri si actiuni pentru sprijinirea dezvoltarii economico-sociale a judetului Tulcea si a Rezervatiei Biosferei „Delta**

Dunarii „, cu modificarile ulterioare , in cazul carora impozitul se reduce cu pana la 50%;

(4) Prin hotărârea prin care s-a stabilit să se acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxe pe clădiri, potrivit alin. (2), se dispune și cu privire la documentele justificative pentru fiecare situație în parte, după caz. Scutirea sau reducerea se aplică persoanelor care dețin documente justificative ce sunt depuse la organul fiscal local în termenul stabilit prin hotărârea consiliului local/Consiliului General al Municipiului București și care și-au îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxe pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor celui în care a fost emisă hotărârea consiliului local/Consiliului General al Municipiului București.

La articolul 456, alineatele (2¹), (2²) , (2³), (3¹), (6) și (6¹) se abrogă.

La articolul 456, alineatele (3), (4) și (5) se modifică și vor avea următorul cuprins:

(3) În cazul clădirilor care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice, impozitul se reduce cu 50%, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat.

(5) În cazul scutirii prevăzută la alin. (1) lit. o) și p), aceasta se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădire aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor

Art. 461.

(8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Bonificatie impozit/taxa cladiri Persoane Fizice/juridice

10% (pana la 10%)

CAP III. IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN

Calculul impozitului/taxe pe teren

Comuna IARA are rangul localitatii IV ca resedinta de comuna, iar satele apartinatoare comunei au rangul V

Consiliul Local a stabilit pentru intravilan la IARA zona A , pentru satele apartinatoare zona A

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Impozitul pe teren (curte) se indezxeaza cu rata inflatiei de 5,6 % fata de anul 2025)

- IARA rang IV -zona A 1406 (intre 1118 - 2813)

- SATELE AFERENTE rang V -zona A 1119 (intre 894 - 2238)

La articolul 465, partea dispozitivă a alineatelor (4) și (7) se modifică și va avea următorul cuprins:

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren intravilan potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. crt.	Categoria de folosință	Anul 2026 (lei /ha) Zona A
1	Teren arabil	75
2	Pășune	56
3	Fâneată	56
4	Vie	122
5	Livadă	143
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	75
7	Teren cu apă	41
8	Drumuri și căi ferate	0
9	Teren neproductiv, cu excepția celor de la pct. 10	0
10	Plaja folosită pentru activități economice	41

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6),

	Rangul	Zona A
- IARA	IV	1,10
- SATELE AFERENTE	V	1,05

Nr. crt.	Categoria de folosință	Anul 2026 (lei /ha) Zona A
1	Teren cu construcții	60 (60-83)
2	Teren arabil	112 (112-134)
3	Pășune	54 (54- 75)
4	Fâneată	54 (54- 75)
5	Vie	129 (129-148)
6	Livadă	129 (129-150)
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	22 (22-43)
8	Teren cu apă	3 (3-15)
9	Drumuri și căi ferate	0 (0)
10	Teren neproductiv, cu excepția celor de la pct. 11	0 (0)
11	Plaja folosită pentru activități economice	3 (3- 15)

La articolul 464, alineatele (2¹), (2²) , (2³), (4), (6) și (7) se abrogă.

La articolul 469, alineatele (4), (5), (6) și (7) se abrogă.

Articolul 487¹ se abrogă.

La articolul 489, alineatul (2) se modifică și va avea următorul cuprins:

(2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) pot fi de până la 100% față de nivelurile maxime stabilite în cadrul prezentului titlu.

- Nu se stabilesc cote adiționale

După articolul 489 se introduc doua noi articole, art. 489¹ si 489² cu următorul cuprins:

Stabilirea scutirilor și/sau reducerilor de la plata impozitelor și taxelor locale la nivelul consiliilor locale/Consiliului General al Municipiului București

Art. 489¹. – (1) Consiliile locale/Consiliul General al Municipiului București pot/ poate hotărî să acorde scutirea sau reducerea de la plata impozitelor și taxelor locale pe bază de analize cost-beneficiu pentru o perioadă determinată de timp, de cel mult 2 ani fiscali, în funcție de anumite criterii predefinite prin hotărârea adoptată până la data de 31 decembrie 2025 pentru anul 2026. Odată cu adoptarea hotărârii pentru anul 2027 se efectuează evaluări intermediare din perspectiva atingerii scopului urmărit la momentul la care a fost luată decizia de acordare și în funcție de constatări se dispune prin hotărâre, după caz, menținerea pentru anul 2027 sau stoparea acordării.

(2) Criteriile prevăzute la alin. (1) se stabilesc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale prin hotărâre a consiliului local/Consiliului General al Municipiului București.

(3) Cuantumul total al scutirilor și/sau reducerilor ce se acordă prin hotărâre a consiliului local/Consiliului General al Municipiului București este de cel mult 5% din totalul veniturilor din impozitele și taxele locale încasate până în ziua anterioară adoptării hotărârii din anul fiscal precedent celui în care se acordă scutirea.

Art. 489² -(1) Cotele si nivelurile impozitelor si taxelor locale se stabilesc pentru anul 2026 prin hotarare a consiliului local, adoptata pana la data de 31 decembrie 2025. La nivelul municipiului Bucuresti, aceasta atributie revine Consiliului General al Municipiului Bucuresti.

(2) Ordonatorii principali de credite ai bugetelor locale au obligatia de a comunica directiilor generale regionale ale finantelor publice/ administratiilor judetene ale finantelor publice hotararea consiliului local/ Consiliului General al Municipiului Bucuresti, in termen de 3 zile lucratoare de la data adoptarii.

(3) In cazul nerespectarii prevederilor alin. (2) directorii directiilor generale regionale ale finantelor publice/sefii administratiilor judetene ale finantelor publice sisteaza alimentarea atat cu cote defalcate din impozitul pe venit cat si cu sume defalcate din unele venituri ale bugetului de stat pentru echilibrarea bugetelor locale, cu exceptia platilor pentru achitarea drepturilor salariale si a contributiilor aferente, inclusiv a drepturilor cuvenite asistentilor personali ai persoanelor cu handicap grav, precum si a indemnizatiilor lunare ale persoanelor cu handicap grav si a platilor privind finantarea sistemului de protectie sociala, dupa caz , atunci cand nu pot fi asigurate din venituri proprii. Alocarea si utilizarea cotelor defalcate din impozitul pe venit si a sumelor defalcate din unele venituri ale bugetului de stat pentru echilibrarea bugetelor locale care au fost sistate in conditiile altor acte normative, se mentin.

(4) Alimentarea cu cote defalcate din impozitul pe venit si sume defalcate din unele venituri ale bugetului de stat pentru echilibrarea bugetelor locale se reia de la data la care autoritatiile administratiei publice locale fac dovada aprobarii hotararii consiliului local/Consiliului General al Municipiului Bucuresti pentru anul fiscal 2026.

Articolul 491 se modifică si va avea următorul cuprins:

Indexarea impozitelor si taxelor locale

Art. 491. – (1) Pentru anul fiscal 2026, in cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale, care

consta într-o anumita suma în lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume în lei, cu excepția impozitului pe clădiri calculat potrivit art. 457, a impozitului pe teren calculat potrivit art. 465 alin.(4) și (7), și a impozitului pe mijloacele de transport calculat potrivit art. 470 alin. (2) și (3¹), sumele respective sunt cele corespunzătoare indexării anuale, efectuate de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației. Dacă în cursul anului 2025 nu s-a efectuat indexarea, prin hotărâre a consiliului local/ hotărâre a Consiliului General al Municipiului București, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate anual.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelele prevăzute la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb al monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor și Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației.

(3) Sumele indexate conform alin. (2) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(4) Hotărârea consiliului local se adoptă până la data de 31 decembrie 2025 pentru anul 2026.

Bonificație impozit/taxa teren Persoane Fizice/Juridice

10% (până la

10%)

[[(4) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50% . Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție. *(text original în vigoare până la 1 ianuarie 2021)*]]

CAP IV. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 468 - (1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrative teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

(4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

La articolul 470 alineatul (2), partea introductivă și tabelul se modifică și vor avea următorul cuprins:

„(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia și norma de poluare, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro, E0-E3	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E4	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E5	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E6	Lei/auto Hibrice cu emisii de CO ₂ peste 50g/Km
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)						
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5

7	Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4

Nota: În cazul mijloacelor de transport prevăzute la tabelul de mai sus, propunem ca în situația în care în evidența fiscală nu se regăsește norma de poluare euro, impozitul auto va fi stabilit prin încadrarea acestuia, din oficiu, la categoria Non-euro, E0-E3.

În cazul în care, conform noilor evidențe, se constată o altă normă de poluare euro, recalcularea impozitului datorat se va face cu data de 01.01.2026.

La art. 470, după alineatul (2) se introduc două noi alineate, alin. (2¹) și (2²) cu următorul cuprins:

(2¹) Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Ministerul Afacerilor Interne și Ministerul Transporturilor și Infrastructurii au obligația de a colabora în vederea realizării schimbului de date și informații privind norma de poluare prevăzută la alin. (2). Procedura privind schimbul de date și informații se stabilește pe bază de protocol încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Ministerul Afacerilor Interne și Ministerul Transporturilor și Infrastructurii.

(2²) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiuni din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiuni din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiuni din aceasta)		
1	Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4 (între 2 – 4)
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6 (între 4 – 6)
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	120 lei/ an (50-150 lei/an)

La articolul 470, alineatul (3) se modifică și va avea următorul cuprins:

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50g/km, impozitul se reduce cu 30% , din valoarea prevăzută în coloana 7 a tabelului de la alin. (2), conform hotărârii consiliului local, după caz.

La articolul 470, după alineatul (3) se introduce un nou alineat, alin. (3¹), cu următorul

cuprins:

(3¹) În cazul autovehiculelor acționate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoarea de 40 lei/an.

(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Anul 2026 (indexata cu rata inflatiei de 5,6 % fata de anul 2025)
	Impozitul (lei)
a. Până la 1 tonă inclusiv	12
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	54
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	80
d. Peste 5 tone	102

(8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Anul 2026 (indexat cu rata inflatiei de 5,6 % fata de anul 2025)
	Impozitul (lei/an)
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	33
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	89
3. Bărci cu motor	329
4. Nave de sport și agrement*)	1576 (Între 0 și 1760)
5. Scutere de apă	329
6. Remorchere și împingătoare:	X
a) Până la 500 CP inclusiv	878
b) Peste 500 CP și până la 2.000 CP inclusiv	1431
c) Peste 2.000 CP și până la 4.000 CP inclusiv	2200
d) Peste 4.000 CP	3521
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	284
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X
a) Cu capacitatea de încărcare până la 1.500 de tone inclusiv	284
b) Cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 de tone și până la 3.000 de tone inclusiv	440
c) Cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 de tone	772

(9) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

Art 469. Scutiri

Scutirile aferente impozitului pe mijloacele de transport se acorda în baza art 469 alin(1) iar în baza art 469 alin (2) sunt prevazute scutirile care pot fi acordate de catre Consiliul Local
Consiliul local nu acordă scutiri pentru impozitul pe mijloacele de transport .

La art 469, alin(2) lit e) un mijloc de transport în cazul celor aflate în proprietatea persoanelor care locuiesc efectiv în localitatile prevazute în Hotararea Guvernului nr.323/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, si în Hotararea Guvernului nr.395/1996, cu modificarile ulterioare, în cazul carora impozitului se reduce cu pana la 50%

Alineatul (3) se modifica:

(3) Prin hotărârea prin care s-a stabilit să se acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport, potrivit alin. (2), se dispune și cu privire la documentele justificative pentru fiecare situație în parte, după caz. Scutirea sau reducerea se aplică, persoanelor care dețin documente justificative ce sunt depuse la organul fiscal local în termenul stabilit prin hotărârea consiliului local și care și-au îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor celui în care a fost emisă hotărârea consiliului local .

La articolul 469, alineatele (4), (5), (6) și (7) se abrogă.

Articolul 487¹ se abrogă.

Bonificatie impozit/taxa mijloc de transport Persoane Fizice/Juridice
10% (pana la 10%)

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor :

La stabilirea impozitelor s-a ținut cont de rata de schimb a monedei euro, în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a anului 2024 publicată în Jurnalul Uniunii Europene, care a fost de **5,0806 pentru un leu românesc nou. Pe site-ul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (<https://www.mdlna.ro>), la secțiunea Administrație Publică, Politici fiscale și bugetare locale, în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene C/2023/3 din 01 octombrie 2025, conform prevederilor art.491 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal respectiv **1 euro=5,0806 lei****

Conform legislației în vigoare titlul IX- Impozite și taxe locale din L227/2015 se stabilesc următoarele impozite și taxe locale pentru anul 2026, după cum urmează

Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri

Numărul de axe și greutatea	Anul 2026 (indexat conf art 491 alin (1')) (lei/an)
-----------------------------	---

brută încărcată maximă admisă	Alte sisteme de suspensie pentru le m axele motoare	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică echivalentele recunoscute	
I. două axe		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	157
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	157	437
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	437	615
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	615	1392
5. Masa de cel puțin 18 tone	615	1392
II. trei axe		
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	157	274
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	274	564
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	564	732
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	732	1128
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1128	1753
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1128	1753
7. Masa de cel puțin 26 tone	1128	1753
III. patru axe		
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	732	742
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	742	1158
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1158	1839
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1839	2728
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1839	2728
6. Masa de cel puțin 32 tone	1839	2728

În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de măruri cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	HOTARARE 2026 (indexat conf art 491 alin (1')) (lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. 2+1 axe		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	71
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	71	163
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	163	381
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	381	493
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	493	889
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	889	1560
9. Masa de cel puțin 28 tone	889	1560
II. 2+2 axe		
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	152	356
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	356	584
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	584	859
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar lăți Hlica de 29 tone	859	1036
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1036	1702
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1702	2362
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2362	3587
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2362	3587
9. Masa de cel puțin 38 tone	2362	3587
III . 2+3 axe		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1880	2617

2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2617	3556
3. Masa de cel puțin 40 tone	2617	3556
IV. 3+2 axe		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1661	2307
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2307	3191
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3191	4720
4. Masa de cel puțin 44 tone	3191	4720
V. 3+3 axe		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	945	1143
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1143	1707
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1707	2718
4. Masa de cel puțin 44 tone	1707	

La articolul 469, alineatele (4), (5), (6) și (7) se abrogă.

Articolul 487¹ se abrogă.

La articolul 489, alineatul (2) se modifică și va avea următorul cuprins:

(2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) pot fi de până la 100% față de nivelurile maxime stabilite în cadrul prezentului titlu.

Consiliul local nu stabilește pentru anul 2026 cote adiționale față de nivelurile maxime stabilite în cadrul prezentului titlu.

După articolul 489 se introduce un nou articol, art. 489¹, cu următorul cuprins:

Stabilirea scutirilor și/sau reducerilor de la plata impozitelor și taxelor locale la nivelul consiliilor locale/Consiliului General al Municipiului București

Art. 489¹. – (1) Consiliile locale/Consiliul General al Municipiului București pot/poate hotărî să acorde scutirea sau reducerea de la plata impozitelor și taxelor locale pe bază de analize cost-beneficiu, pentru o perioadă determinată de timp, de cel mult 2 ani fiscali, în funcție de anumite criterii predefinite prin hotărârea adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, pentru anul fiscal următor. În cadrul acestei perioade se efectuează evaluări intermediare din perspectiva atingerii scopului urmărit la momentul la care a fost luată hotărârea de acordare și în funcție de constatări se decide prin hotărâre, după caz, menținerea pentru restul perioadei rămase sau stoparea acordării pe viitor.

(2) Criteriile prevăzute la alin. (1) se stabilesc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale prin hotărâre a consiliului local/Consiliului General al Municipiului București.

(3) Cuantumul total al scutirilor și/sau reducerilor ce se acordă prin hotărâre a consiliului local/Consiliului General al Municipiului București este de cel mult 5% din totalul veniturilor din impozitele și taxele locale încasate până în ziua anterioară adoptării hotărârii din anul fiscal precedent celui în care se acordă scutirea.

Articolul 491 se modifică și va avea următorul cuprins:

Indexarea impozitelor și taxelor locale

Art. 491. – (1) În anul fiscal 2026, pentru impozitele și taxele locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, se aplică nivelurile prevăzute în mod distinct pentru fiecare impozit/taxă în parte, în cadrul prezentului titlu.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelele prevăzute la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de

schimb a monedei euro si nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor si Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice si Administratiei.

(3) Sumele indexate conform alin. (2) se aprobă prin hotărâre a consiliului local si se aplică în anul fiscal următor. La nivelul municipiului Bucuresti, această atributie revine Consiliului General al Municipiului Bucuresti.

(4) Hotărârea consiliului local/Consiliului General al Municipiului Bucuresti se adoptă cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercitiului bugetar, pentru anul fiscal următor.

CAP V. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

1. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații

Art. 474 - (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafata pentru care se obtine certif. de urbanism	lei/mp	Anul 2026 (indexata cu rata inflatiei de 5,6 % fata de anul 2025)
-pana la 150 mp inclusiv		8 (intre 7-8)
-intre 151-250 mp inclusiv		10 (intre 8-10)
-intre 251-500 mp inclusiv		12 (intre 10-12)
-intre 501-750 mp inclusiv		19 (intre 12-19)
-intre 751-1000 mp inclusiv		22 (intre 21-22)
-peste 1000 mp		22 + 0,01 lei/mp pt fiecare mp care depaseste 1000 mp

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.art(474 alin 3)

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean este în sumă **de 23 lei** (până la **23 lei** inclusiv),

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă(art 474 alin 5) este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la art (474 alin.6) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform [art. 457](#);

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale (art 474alin 3)

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare cuprinsă între **0 și 23 lei** (indexata cu rata inflației de 5,6 % fata de anul 2025).

Lei/ mp

Anul 2026

(indexata cu rata inflației de 5,6 % fata de anul 2025)

Taxa elib aut .foraj, excavari

12 (intre 0-23 lei)

(11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție. 925 lei/mp (art 474 alin 14)

2. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

Art. 475 – (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește de consiliul local și este de până la **32 lei**, (indexata cu rata inflației de 5,6 % fata de anul 2025), inclusiv.

Lei	Anul 2026 (indexata cu rata inflației de 5,6 % fata de anul 2025)
Taxa elib autorizatii sanitare de functionare	32 (intre 0-32 lei)

(2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător se stabilește de către consiliile locale și este de până la 126 lei, (indexata cu rata inflației de 5,6 % fata de anul 2025), inclusiv

Lei	Anul 2026 (indexata cu rata inflației de 5,6 % fata de anul 2025)
Taxa elib. atestat de producator	77 lei (pana la 126 lei)

Taxa elib. carnet de comercializare	44 / carnet (pana la 126 lei)
-------------------------------------	-------------------------------

(3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit [Clasificării](#) activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin [Ordinul](#) președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea [Clasificării](#) activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activitati, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

- a) până la 6293 lei, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv;
- b) pana la 12588 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m².

Lei	Anul 2026 (indexata cu rata inflației de 5,6 % fata de anul 2025)
Taxa elib autorizatii activ de alim publica pentru supraf de pana la 500 mp	787 (pana la 6293 lei)

Taxa elib autorizatii activ de alim publica pentru supraf mai mare de 500 mp

6293 (pana la 12588 lei)

Taxa de viza a autorizatiilor privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica este pentru **anul 2026** de 50% din cuantumul taxei pentru eliberarea autorizatiei.

(4) Nivelul taxei prevăzute la alin. (3) se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(5) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin (3) în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află sediul sau punctul de lucru

Scutirile aferente taxei pentru eliberarea certificatelor avizelor si autorizatiilor se acorda in baza în baza art 476 alin(1), iar in baza art 476 alin (2) sunt prevazute scutirile care pot fi acordate de catre consiliul local.

Consiliul local nu acordă scutiri la plata taxelor pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor.

CAP VI. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

1. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

Art. 477 - (1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

(2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit **Clasificării** activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.

(3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(5) Cota taxei se stabilește de consiliul local, fiind cuprinsă între 1% și 3%.

Anul 2026

Taxa pentru servicii de reclama publicitate

3% (intre 1%-3%)

(6) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

(7) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la alin. (1) se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

2. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

Art. 478 - (1) Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența [art. 477](#), datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă. La nivelul municipiului București, această taxă revine bugetului local al sectorului în raza căruia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă.

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de până la **49 lei**, [\(indexata cu rata inflației de 5,6 % fata de anul 2025\)](#) inclusiv;

b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de până la **36 lei**, [\(indexata cu rata inflației de 5,6 % fata de anul 2025\)](#), inclusiv.

Taxa pentru afișaj în scop de reclama si publicitate este

Afișaj situat în locul în care se derulează o activitate economică

Oricare alt panou de afișaj pentru reclama , publicitate

Anul 2026

[\(indexata cu rata inflației de 5,6 % fata de anul 2025\)](#) Lei/mp

49 (între 0- 49 lei)

36 (între 0- 36 lei)

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată (art 478 alin 4).

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj (art 478 alin 5).

[Scutirile aferente taxei pentru serviciile de reclama si publicitate si taxei pentru afișaj în scop de reclama si publicitate se acorda în baza în baza art 479.](#)

CAP VII. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 480 - (1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

Calculul impozitului

Art. 481 - (1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor, exclusiv taxa pe valoarea adăugată.

(2) Consiliile locale hotărăsc cota de impozit după cum urmează:

- a) până la 2%, pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională
- b) până la 5 % în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a) .

Spectacol de teatru, film, circ, manifestare muzicală, etc

Oricare manifestare artistică altele decât la lit a).

Anul 2026

2% (între 0-2%)

5% (între 0-5%)

(3) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

- a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;
- b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;
- c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;
- d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;
- e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;
- f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

Plata impozitului

Art. 483 - (1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

Scutirile aferente impozitului pe spectacole se acordă în baza art 482

CAP IX. ALTE TAXE LOCALE

Art. 486 – (1) Consiliile locale, Consiliul General al Municipiului București sau consiliile județene, după caz, pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.

(2) Consiliile locale pot institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.

(3) Taxele prevăzute la alin. (1) și (2) se calculează și se plătesc în conformitate cu procedurile aprobate de autoritățile deliberative interesate.

ALTE TAXE LOCALE

- lei -

Taxa pentru vanzari stradale	24 lei / zi
Taxa de salubritate pentru case de vacante -nu se percepe majorare	51 lei/ luna
Taxa de salubritate pentru imobilele nelocuite de pe raza comunei, unnde nu locuieste permanent nici o persoana - nu se pecepe majorare	51 leu/luna
Taxa apa in sistem pausal pesrs fizice	100lei /luna/pers =1200 an
Taxa apa in sistem pausal persoane juridice	100 lei /luna=1200 an
Taxa apa apometru Personae fizice	5 lei/mc
Taxa apa apometru Personae juridice	9 lei/mc
Taxa racordare/ bransare apa, curent ,canalizare	200 lei
Taxa debransare apa /canalizare	200 lei
Taxa rebransare apa /canalizare	500 lei
Taxa canalizare	5 lei /mc
Taxa canalizare pentru locuintele care nu sunt bransate la reseau publica de apa	35lei/luna X 12 Luni= 420 lei
Taxa abonament fitness pe o luna	100 lei/luna

Taxa abonament fitness pe 3 luni	250 lei/3luni
Taxa vidanja	400 lei / 8mc

1. Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, pot adopta taxe speciale(art 484 alin 1)

taxa pt. cheltuieli de executare silita PF	31lei/procedura
Taxa pt cheltuieli de executare silita PJ	77lei/procedura
Taxa copii xerox	1 leu / pagina
Taxa vizare plan de incadrare in tarla	116 lei
Taxa adeverinta categoriei de folosinta teren	42 lei
Taxa adeverinta certificare teren intravilan /extravilan	42 lei
Taxa certificate de atestare a edificarii constructiei	84 lei
Taxa eliberare extras CF	42 lei/cf
Taxa vizare plan de punere in posesie	42 lei
Taxa copie conform dupa Registrul agricol	15 lei
Taxa copie conform dupa dosarul de Fond Funciar	15 lei
Taxa adeverinta cu situatia imobilelor din Registrul agricol	15 lei
Taxa adeverinta notare posesie in Cartea Funciara (Sporadic)	84 lei
Taxa orar de functionare firme	84 lei
Taxa aviz de functionare	100 lei
Taxa certificat anexa 27 din Ord Guvernului 600/2023 ANCPI	84 lei

Taxa adeverinta nomenclatura stradala	42 lei
Taxa adeverinta anexa 27 la ordinul 700	84 lei
Taxa divort	777 lei
Taxe inregistrare cerere divort	0
Taxa speciala pentru casatorie(sambata si duminica).	0
Taxa speciala pentru transcrieri certificate de nastere si casatorie.	0
Taxa speciala pentru eliberare dovezi casatorie pentru strainatate si adeverinte privind componenta familiei.	0
Taxa speciala pentru eliberarea certificatului de nastere,casatorie la cerere (,pierdere,deteriorare) (cu exceptia primului și celui de-al doilea certificat).	0
Taxa speciala pentru eliberarea certificatului de deces in urma:pierderii,furtului sau distrugerii. (cu exceptia primului și celui de-al doilea certificat)	0
Taxa speciala pentru eliberare dovezi casatorie pentru strainatate si adeverinte privind componenta familiei.	0
Taxa speciala pentru inregistrarea la cerere in actele de stare civila a desfacerii casatoriei	0

TAXA PIATA

Taxa piata pe o masa in hala **350** lei /an

Taxa piata pe o masa in hala **200** lei /luna - solicita doar cei care vand rasaduri primavara (aici vanzarea este foarte buna)

Taxa piata pe masa in hala **10** lei/ zi

Taxa piata șetrii afara pentru 20mp este de **500** lei /an

Taxa piata șetrii afara pentru 20mp este de **50** lei /zi

Pentru vanzatorii ambulanti in targuri **50** lei pe zi

1. Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, pot adopta taxe speciale(art 484 alin 1)

1. Majorarile de intarziere se calculeaza dupa expirarea termenului de plata conform art.183 alin 2 din Legea Nr.207/20 iulie 2015 privind Codul

de procedura fiscala.

2. Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local. (art 489 alin 4) valoarea stabilita este de **100%**

3. Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.(art 489 alin 5) valoarea stabilita este de **100%**

4. Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local. (art 489 alin 6)

Art. 487: Termenul de depunere a documentelor

Scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art. 456, 464 și 469 se aplică, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

Art. 488: Contracte de fiducie

În cazul persoanelor fizice și juridice care încheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele și taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operațiunii de fiducie sunt plătite de către fiduciar la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale unde sunt înregistrate bunurile care fac obiectul operațiunii de fiducie, cu respectarea prevederilor prezentului titlu, începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a fost încheiat contractul de fiducie.

SANCTIUNI

1. Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare(art 493 alin 1).

2. Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).

3. Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696

lei.(art 493 alin 3)

4. Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei. (art 493 alin 4)

5. În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.(art 493 alin 5)

6. Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.

7. Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.

8. Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

Depunerea peste termen a declaratiei de impunere de catre persoane fizice (art 493 alin 3)	de la 70 lei - la 279 lei, valoarea stabilita este de 156 lei
Nedepunerea declaratiilor de impunere de catre persoane fizice (art 493 alin 3)	de la 279 lei-la 696 lei, valoarea stabilita este de 465 lei
Încalcare normelor tehnice privind tiparirea, înregistrarea, vânzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole persoane fizice(art 493 alin 4)	de la 325 lei-la 1.578 lei valoarea stabilita este de 545 lei
Încalcare normelor tehnice privind tiparirea, înregistrarea, vânzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole persoane juridice (art 493 alin 5)	de la 1300 lei-la 6312 lei, valoarea stabilita este de 2174 lei
Depunerea peste termen a declaratiei de impunere de catre persoane juridice(art 493 alin 5)	de la 280 de lei-la 1116 lei valoarea stabilita este de 465 lei
Nedepunerea declaratiilor de impunere de catre persoane juridice(art 493 alin 5)	de la 1116 de lei- la 2.784 de lei, valoarea stabilita este de 1864 lei

Art. 43 (495). - Dispoziții tranzitorii

În vederea stabilirii impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026 se stabilesc următoarele reguli:

a) persoanele fizice care la data de **31 decembrie 2025** au în proprietate clădiri nerezidențiale sau clădiri cu destinație mixtă au obligația să depună declarații până la data de **31 mai 2026 inclusiv**, conform modelului aprobat prin ordin comun al ministrului finanțelor publice și al ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, în termen de 60 de zile de la data publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I, a prezentului cod;

b) persoanele juridice au obligația să depună declarații privind clădirile pe care le dețin în proprietate la data de **31 decembrie 2025** destinația și valoarea impozabilă a acestora, până la data de **31 mai 2026 inclusiv**;

c) persoanele fizice și juridice care la data de **31 decembrie 2025** dețin mijloace de transport radiate din circulație conform prevederilor legale din domeniul circulației pe drumurile publice au obligația să depună o declarație în acest sens, însoțită de documente justificative, la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de **31 mai 2026 inclusiv**;

d) scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art. 4 (456), 12 (464) și 17 (469) se aplică **începând cu data de 1 ianuarie 2026** persoanelor care dețin documente justificative emise **până la data de 31 decembrie 2024** și care sunt **depușe la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale**;

e) prevederile art. 39 (491) se aplică începând cu 1 ianuarie 2025, pentru stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026 utilizând rata pozitivă a inflației înregistrată pentru anul 2024

DISPOZIȚII FINALE

1. Impozitele și taxele locale, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestora constituie integral venituri la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale. (art. 494 alin 1)

2. Veniturile provenite din impozitul pe mijlocul de transport stabilit în concordanță cu prevederile art. 470 alin. (5) și (6), majorările de întârziere, precum și amenzile aferente se pot utiliza exclusiv pentru lucrări de întreținere, modernizare, reabilitare și construire a drumurilor locale și județene, din care 60% constituie venituri la bugetul local și 40% constituie venituri la bugetul județean (art 494 alin 5)

3. Constituie venit la bugetul local sumele provenite din:

a) majorările pentru plata cu întârziere a impozitelor și taxelor locale

b) taxele judiciare de timbru și alte taxe de timbru prevăzute de lege;

c) taxele extrajudiciare de timbru prevăzute de lege, exclusiv contravaloarea cheltuielilor efectuate cu difuzarea timbrelor fiscale.

Presedinte de sedinta

Bica Remus -Radu

Secretar general

Draghiciu Petruta -Mariana

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea și terenul folosite ca domiciliu, și un singur mijloc de transport aflată în proprietatea persoanelor care locuiesc efectiv în localitățile prevăzute în HG 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a unor localități din Munții Apuseni, cu modificările și completările ulterioare

Art.1.

Persoanele prevăzute în HG 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a unor localități din Munții Apuseni, cu modificările și completările ulterioare beneficiază de scutirea de plata impozitului pentru clădirea și terenul folosite ca domiciliu, un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului aflată în proprietatea persoanelor care locuiesc efectiv în localitățile cuprinse în Anexa 1.....Judetul Cluj , Comune.....5. Iara

Art.2.

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului auto,clădire și teren trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- Locuiesc efectiv în localitățile prevăzute în HG 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a unor localități din Munții Apuseni, cu modificările și completările ulterioare
- Reducerea se aplică persoanelor care dețin documente justificative ce sunt depuse la organul fiscal local în termenul stabilit prin hotărârea consiliului local și care și-au îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor celui în care a fost emisă hotărârea consiliului

Art.3.

(1) Scutirea la plata impozitului auto, clădire și teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate solitantului;
- cartea de identitate auto;

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa 14.1.

Art. 4.

Scutirea la plata impozitului auto se aplică astfel:

-începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

Art. 5.

(1) Persoana care solicită scutire la plata impozitului auto are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

Anexa nr. 14.1

CĂTRE,

PRIMĂRIA COMUNEI IARA

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în comuna Iara, sat. _____ nr. __, posesor al B.I./C.I. seria __, nr. __, CNP _____, (co)proprietar al imobilului situat în _____ prin prezenta solicit reducerea cu 50% a impozitelor si taxelor locale, stabilite potrivit Legii nr.227/2015, privind clădirea și terenul folosite ca domiciliu si un mijloc de transport Marca _____ nr. de identificare _____ conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei Iara nr. __/ __.

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. locuiesc efectiv în comuna Iara , localitatea _____
2. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
3. nu am încălcat reglementările cu privire la respectarea prevederilor legale referitoare la pescuitul, vânatul și exploatarea fondului forestier, a vegetației forestiere din afara cesteia, desfășurarea activităților economice
4. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă cerere/declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Anexez prezentei următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:-

- copii xerox după actele de identitate(proprietar, coproprietar);
- copie : extras C.F ,titlu de proprietate, autorizatie de constructie, certificat de mostenitor, declaratie pe propria raspundere , copie registrul agricol
- copie talon , cartea mijloc de transport

Prelucrarea datelor cu caracter personal:

Am luat la cunoștință că datele cu caracter personal sunt prelucrate în scopul și pentru îndeplinirea atribuțiilor legale ale instituției.

Sunt de acord ca informațiile din cererea depusă și din actele anexate la aceasta, să fie prelucrate de Primăria Iara și/sau alte instituții publice cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date.

Data

Semnatura,

Presedinte de sedinta

Secretar General

Bica Remus Radu

Drăghiciu Petruta Mariana