



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**COMUNA IARA**  
**CONSILIUL LOCAL IARA**  
**IARA NR. 282 JUD. CLUJ**  
**TEL :0264-333247, FAX 0374-093428**  
[www.primariaiara.ro](http://www.primariaiara.ro)

---

**HOTĂRÂRE Nr. 38**  
**Din data de 30.04.2026**

**privind aprobare realizare acces nou și branșamente/racorduri la rețelele edilitare, în zona localității Cacova Ierii, comuna Iara , pentru imobilul înscris în CF nr.52080**

Consiliul Local al comunei Iara, județul Cluj, întrunit în ședința ordinară, din data de 30.04.2026.

**Văzând :**

Proiect de hotarare nr. 38/28.04.2026 privind aprobare realizare acces nou și branșamente/racorduri la rețelele edilitare, în zona localității Cacova Ierii, comuna Iara, identificat CF nr.52080;

**Analizând temeiurile juridice, respectiv:**

- a) Legea serviciilor comunitare și de utilități publice nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Art. 121 alin. (1) și alin. (2) și art. 138 alin. (4) și alin. (5) din Constituția României;
- c) Art.3, 4 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin legea nr. 199/1997;
- d) Art. 25 alin. (1), din Legea Nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, precum și ale art. 2 alin. (2) din Legea Nr. 50/1991, republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- e) Art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. 3 lit. e), din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 2019, privind Codul Administrativ;

**Ținând cont de:**

- a) Cererea numitului Mark Sztahura arhitect , reprezentant al numitorilor Kinga-Katalin Popa și Bogdan Popa înregistrată cu nr. 3273/22.04.2026;
- b) Prevederile certificatului de urbanism nr.1637/26.06.2025, emis de către Consiliul Județean Cluj în scopul: *CONSTRUIRE CASĂ UNIFAMILIALĂ , BRANȘAMENTE ȘI RACORDURI*;
- c) Extras de Carte Funciara nr.52080 Iara ;
- d) Referatul de aprobare al primarului, înregistrat cu nr. 3480/28.04.2026;
- e) Raportul de specialitate al compartimentului de resort, înregistrat cu nr. 3481/28.04.2026;
- f) Avizul comisiei de specialitate, nr. 2.

**În temeiul:**

Art. 139, și art. 196, alin. 1 lit. a) din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ,

**Consiliul Local al comunei Iara adoptă prezenta HOTĂRÂRE:**

**Art.1.** Se aprobă realizarea de către numitii Popa Bogdan si Popa Kinga Katalin , de acces nou și branșamente/racorduri la rețelele edilitare, în zona **localității Cacova Ierii, comuna Iara** , pentru **imobilul înscris în CF 52080** , pe domeniul public al comunei Iara, conform prevederilor certificatului de urbanism nr. 1637/26.06.2025, emis de către Consiliul Județean Cluj, în scopul: *CONSTRUIRE CASĂ UNIFAMILIALĂ BRANȘAMENTE ȘI RACORDURI*;

**Art.2.** (1) Se emite acordul Consiliului Local al comunei Iara în calitate de administrator, pentru realizare acces nou și branșamente/racorduri la rețelele edilitare, în zona **localității Cacova Ierii, comuna Iara, imobilul înscris în CF 52080** pe domeniul public al comunei Iara, conform prevederilor certificatului de urbanism nr. 1637/26.06.2025, emis de către Consiliul Județean Cluj, în scopul: *CONSTRUIRE CASĂ UNIFAMILIALĂ BRANȘAMENTE ȘI RACORDURI*.

(2) Prezentul acord se emite în vederea obținerii autorizației de construire pentru lucrările prevăzute la aliniatul (1).

**Art.3.** Lucrările care se vor executa se vor realiza cu respectarea legislației în vigoare, fără obstrucționarea circulației pe drumurile publice în timpul realizării lucrărilor.

**Art. 4.** Bunurile aparținând domeniului public al comunei Iara afectate de realizarea acestor lucrări se vor aduce la starea inițială de către executantul lucrărilor.

**Art.5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se încredințează primarul comunei Iara.

**Art. 6.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului General al comunei Iara, în termenul prevăzut de lege:

- Primarului comunei Iara
- Instituției Prefectului Județului Cluj
- Domnului Popa Bogdan si doamnei Popa Kinga Katalin
- <http://www.primariaiara.ro/>

Nr. Consilieri în funcție : \_\_\_\_13\_\_\_\_

Nr. Consilieri prezenți: \_\_\_\_10\_\_\_\_

Nr. Voturi “pentru”: \_\_\_\_10\_\_\_\_

Nr. Voturi “contra”: \_\_\_\_

Nr. Voturi “abțineri”: \_\_\_\_

**Președinte de ședință**  
Oltean Ioachim

**Contrasemnează**  
Secretar General,  
Drăghiciu Petruța-Mariana