



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA IARA
CONSILIUL LOCAL IARA
IARA NR. 282 JUD. CLUJ
TEL :0264-333247, FAX 0374-093428
www.primariaiara.ro

PROCES-VERBAL

Convocarea consilierilor locali, s-a făcut în scris, la data de 13.08.2026, în baza convocatorului nr.6619/13.08.2026, prin Dispoziția primarului nr.101 din 13.08.2026, cu anexa proiectului Ordinii de zi, emisă de către Primarul comunei Iara, dl. Popa Ioan Dorin, pe grupul Consiliul Local Iara 2024-2028, creat pe aplicația de mesagerie electronică WhatsApp, precum și prin afișare la sediul primăriei comunei Iara, în conformitate cu H.C.L.nr.73/2020, privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului local al comunei Iara.

Încheiat azi, data de 20.08.2026, cu ocazia desfășurării ședinței ordinare a Consiliului Local Iara, convocată conform dispoziției primarului comunei Iara, nr.101 din 13.08.2026.

În conformitate cu art. 134, alin. 1 și 4, din OUG nr. 57 / 2019, privind Codul Administrativ, se face prezența și se constată faptul că, din cei 13 consilieri în funcție, ai Consiliului Local Iara, sunt prezenți, 12 după cum urmează:

Prezenți online: 0.

Prezenți fizic: *Dl Andrea Alin , dl Bica Remus Radu, dl. Boca Ioan Ilie, d-na Bocșa Loredana Claudia, dl. Mureșan Adrian Ioan , dl Oltean Ioachim ,dl Pop Vasile , dl. Popa Mihai Viorel, dl Todor Ioan Dorin, dl. Pocol Rareș Cristian., dl Ursulean Lucian Vasile;*

Absenti: *dl Todor Darius Eugen,*

Dl Consilier Popa Adrian a anuntat ca intarzie ;

D-na Drăghiciu Petruța-Mariana, secretar general al comunei, arată că ședința a fost convocată, conform Dispoziției Primarului nr. 101 din 13.08.2026 și este legal constituită, fiind prezenți 12 consilieri, din totalul de 13 consilieri locali în funcție .

La sedinta participa domnul primar Popa Ioan Dorin, doamna secretar general Drăghiciu Petruța-Mariana, doamna Bica Mirela -Ioana – administrator La Sala Parc SRL.

Pentru buna desfășurare a ședinței, d-na Drăghiciu Petruța-Mariana, arată că în conformitate cu art. 123, alin. (1) din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, președinte ales este domnul Todor Ioan Dorin .

D-nul presedinte de sedinta – Todor Ioan Dorin , da citire, convocatorului impreuna cu punctele care suplimenteaza ordinii de zi :

Ordinea de zi

1.Proiect de hotărâre nr.57/10.07.2026 privind aprobarea condițiilor în care se realizează accesul furnizorilor de rețele de comunicații electronice pe proprietatea publică sau privată a comunei Iara , județul Cluj, în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora

2. Proiect de hotărâre nr. 65/10.08.2026 privind aprobarea contului de execuție a bugetului de venituri și cheltuieli al Comunei Iara, pentru trimestrul II al anului 2026, la data de 30.06.2026, precum și darea de seamă la data de 30.06.2026;

3. Proiect de hotărâre nr. 66/12.08.2026 privind actualizarea și aprobarea Listei consumatorilor – persoane fizice care au domiciliul stabil și locuiesc efectiv în Comuna Iara, și care beneficiază de reducerea cu 50%, a prețului final al energiei electrice;

4. Proiect de hotărâre nr. 67/12.08.2026 privind aprobarea vânzării prin licitație publică „cu strigare” și stabilirea prețurilor de pornire la licitație a masei lemnoase din partida 2189P-Mușuroaie , conform APV 2600009501500, an 2026, în volum de 547,41 mc.

Suplimentar :

5. Proiect de hotărâre nr. 68 /18.08.2026 privind aprobarea situațiilor financiare, aprobarea execuției bugetare aferente exercițiului financiar 2025, aprobarea Raportului de activitate al administratorului pe anul 2025, pentru Societatea La Sala Parc S.R.L.;

6. Diverse.

Președintele de ședință domnul Todor Ioan Dorin , supune la vot proiectele de hotărâri înscrise pe Ordinea de zi împreună cu proiectul de hotărâre care suplimentează Ordinea de Zi, care se aprobă în unanimitate de consilierii prezenți la ședință. (11 voturi pentru);

Se solicită de către președintele de ședință, domnul Todor Ioan Dorin , supune la vot a procesul verbal a ședinței ordinare de consiliu local din data de 23.07.2026. Se aprobă cu 11 voturi

Se trece la dezbaterile proiectelor înscrise pe ordine de zi :

Punctul 1. Proiect de hotărâre nr.57/10.07.2026 privind aprobarea condițiilor în care se realizează accesul furnizorilor de rețele de comunicații electronice pe proprietatea publică sau privată a comunei Iara , județul Cluj, în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora;

Prezintă domnul primar Popa Ioan Dorin : Se prezintă proiectul de hotărâre nr. 57/10.07.2026 privind aprobarea condițiilor în care se realizează accesul furnizorilor de rețele de comunicații electronice pe proprietatea publică sau privată a comunei Iara , județul Cluj, în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora;

Doamna Draghiciu Petruta Mariana : este vorba de un regulament care este însoțit de anexe adresat firmelor de telecomunicații care doresc să instaleze rețele de telecomunicații, pe teritoriul comunei , aceste societăți trebuie să încheie un contract și să plătească o taxă , taxe care sunt prevăzute de legislație și sunt cuprinse în Anexa la hotărâre ;

Dl primar Popa Ioan Dorin : După instalare aceste firme trebuie să reabiliteze ce strică: drumuri, șanțuri. Au mai intrat, din păcate, pe terenurile oamenilor pe la Agriș, pe la Valea Agrișului și Borzești. Pentru ca a fost mai simplu decât să ocolească sau să meargă pe drumuri ocolitoare au trecut cu fibra pe proprietățile oamenilor ; Dacă sunt întrebări vizavi de acest proiect de hotărâre?

Dl consilier Pop Vasile : Ar trebui pus în vedere acestor firme care instalează fibre să fie mai ordonați mai ales în intersecții, sunt câte doi stâlpi plini de cabluri suspendate care nu mai au niciun rol, aceștia vin, taie și acolo lasă restul de fire ;

Dl primar Popa Ioan Dorin : da este foarte adevărat sunt multe cabluri tăiate și care atârna de pe stalpi, sunt mai multe firme de telecomunicații care furnizează servicii pe raza comunei fiecare cu fibra ei ;

Doamna Draghiciu Petruta Mariana: Problema-i că astea sunt multe fire vechi, firmele au plecat, sau au dat faliment și nu mai știi care-s bune, care-s rele, sau au fost preluate de alți operatori ;

Dl Primar Popa Ioan Dorin : Noi ne-am uitat, de exemplu, vizavi de șufa pe care era curent și care mergea la Școala ; Șufa aia era și în anul 2012, se vede pe Google ;unele fire sunt foarte vechi și cu diferite destinații; Și la primărie toate firele trebuie să le bagăm într-un pat,ca să nu se vadă în spatele clădirii și de asemenea și în fata la fel;

Dl consilier Pop Vasile : Ar fi nevoie de o firmă care să facă curățenie pentru că sunt fire care nu mai sunt funcționale și arată urât pe stâlpi, spânzurate. Și dacă vin intemperii, bate vântul, se rup, se încălesc una cu alta , nu-i normal ;

Nu mai sunt intervenții ;

Domnul președinte de ședință domnul Todor Ioan Dorin , supune la vot proiectul de hotărâre nr.57/10.07.2026 privind aprobarea condițiilor în care se realizează accesul furnizorilor de rețele de comunicații electronice pe proprietatea publică sau privată a comunei Iara , județul Cluj , în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora;

În urma votului rezultă:

voturi pentru: 11

voturi împotrivă: 0

abțineri: 0

Se adoptă hotărâre nr.63

Punctul 2 Ordinea de zi : Proiect de hotărâre nr. 65/10.08.2026 privind aprobarea contului de execuție a bugetului de venituri și cheltuieli al Comunei Iara, pentru trimestrul II al anului 2026, la data de 30.06.2026, precum și darea de seamă la data de 30.06.2026;

Se prezintă la ședința Dl consilier Popa Adrian ;

Dl Primar Popa Ioan Dorin: Ținând cont de faptul că doamna contabilă este în concediu am să prezint referatul de specialitate întocmit pentru acest proiect de hotărâre :

- **Total venituri:** previziuni au fost 28.348.231 lei, încasări realizate: 11.223.338 lei.
- **Venituri proprii:** 4.914.468 lei previziuni, realizat: 3.203.099 lei;
- **Venituri curente:** previziuni bugetare 9.524.468 lei, realizate: 5.724.199 lei.
- **Venituri fiscale** (impozit pe venit, profit, câștiguri din capital, cote și sume defalcate): 2.581.006 lei previziuni, încasări: 1.337.068 lei.
- **Secțiunea de dezvoltare** (venituri din capital): previziune 9.393.000 lei, realizat: 242.718 lei.
- **Total cheltuieli pe Sursa A (secțiunea de funcționare):** previziuni 29.462.203 lei, realizate: 8.634.251 lei.
- **Credite bugetare anuale (funcționare):** 9.295.877 lei previziuni, plăți efectuate: 4.007.526 lei.

La Sursa A, secțiunea de dezvoltare (investiții):

- **Centrul de Sănătate:** 195.825,76 lei (realizat 59%). Urmează să se pună pavajul, să facem gardurile și montat liftul, acolo-i problema cu liftul, că trebuie plătit, că nu-l dă nimeni fără bani. Ieri am fost la București și au zis că începând cu septembrie o să dea banii și pe PNRR-uri, și PNDL-urile pentru că n-au bani;
- **Echipamente IT:** valoarea-i zero(realizat 0) ;
- **PUG ;** Valoare 269.380 lei , cheltuieli 0;

- **Reabilitare moderată a sediului Primăriei:** în jur de (92% realizat; 1.864.300 lei [prevăzut] și s-au plătit 323.936 lei. Speram să putem face recepția până în 28 august, la finalizarea lucrărilor ;
- **Tabere școlare:** Valoare 246.620 lei. ; realizat 0
- **Achiziționare utilaje/echipamente pentru gospodărire și întreținerea bazei sportive:** s-a semnat contractul cu AFIR-ul, urmează să derulăm contractul.
- **Reabilitare Școală clasele V-VIII:** realizat 4.143.276 lei; s-au plătit restante 325.374 lei la începutul anului. Săptămâna asta fac rectificare Consiliul Județean și am discutat cu ei să ne aloce sume pentru acoperisul de la școală .Speram ca primim câteva sute de mii . Încercăm să refacem infrastructura electrică deteriorată prin acoperiș. Dacă domnul director e de acord, să începă școala așa: acoperim clădirea cu prelate și se începem cursurile . Dacă nu, cursurile se vor face la școala cu clasele I-IV, în schimburi. Noi am început cu banii donati , cu zugrăvitul, la parter am dat jos lambriurile vechi, umflate de la apă, și încercăm să reabilităm holul și sperăm ca până în 15 septembrie să terminăm . La următoarea ședință, după rectificare, să alocăm bani măcar să punem tarchetul la parter. Am obținut autorizația de construire în regim de urgență ; La acoperiș s-a schimbat soluția – arhitectul-șef nu ne-a mai lăsat cu soluția din proiectul din anul 2019; acum trebuie să acoperim cu țiglă ceramică, care o să fie mult mai scump, șarpanta mult mai înaltă, alta cantitate de lemn.
- **Problema cu curentul la școală:** După incendiu, curentul pe tablă n-a dispărut până nu s-a tăiat curentul de pe întreaga uliță! Deși tăiaseră brânșamentele și cablurile, tot curentul acoperișul. Până la urmă s-a rezolvat prin întreruperea alimentării generale. Acum vrem să scoatem la licitație lucrarea nouă sau s-o atribuim direct pe Legea achizițiilor celui care a făcut-o, dacă este de acord, că el știe ce-a făcut pe-acolo; Contractul inițial trebuie să-l reziliem ;
- **Renovare energetică Spital:** 2.348.431 lei; realizat 1.738.373 lei (Realizat 74,18%)s-a relucitat proiectul pentru că s-a depășit valoarea modificărilor cu 15%. S-a stabilit noul câștigător, în câteva zile trebuie să finalizeze lucrarea ; încercăm să facem recepția parțială la peste 95% în data de 28 august.
- **Alimentare cu apă zona Iara:** 96,81% realizat, proiect de câțiva ani, este finalizat.
- **Realizare capacitate producție energie din surse regenerabile:** 2.603.002,85 lei valoarea investiției,s-au cheltuit 36.300 lei, Realizat 5,44% ; Legat de fotovoltaice avem o problemă cu ATR-ul, trebuie refăcut ATR-ul dar acum ne-au cerut studiu de coexistență pentru că parcul nostru este aproape de o linie de medie tensiune. Licitația am făcut-o cu clauză suspensivă, că n-avem banii și nici ATR-ul nu s-a finalizat . Se derulează prin Ministerul Energiei se mișcă foarte greu totul, teoretic ar trebui să terminăm proiectul la final de an,dar realizat este foarte puțin ;
- **Serviciul de îngrijire la domiciliu:** 0 lei investitie , 0 lei cheltuit sunt proceduri în curs, s-au cerut clarificări la documente.
- **Canalizare Iara pe PNDL:** 97% stadiu de realizare , suma 37.678 lei mai avem de platit . Au fost cei de la ISC și de la ICB Bistrița pentru predare; demersurile sunt făcute în mare parte, pentru predarea canalizării ; PNDL-ul trebuie să-l închidem anul ăsta.
- **Anghel Saligny (apa canal Agris):** Total investitie 20.825.696,76 lei , realizat 80,21% s-au cheltuit 1.896.958 lei. Sperăm ca prin 3-4 septembrie să vină să asfalteze ceea ce s-a stricat . Am pregătit căminele, verificat instalațiile de apă și canal să nu fie nevoie să spargem din nou asfaltul . Mai este stația de pompare de la Iara și de montat bazinul – radierul e făcut, împrejmuim, mai avem să intabulam drumului la bazin ;

DI Consilier Popa Adrian: Legat de rețeaua de apă, am văzut situația cu apa la Cacova. Lângă bazinul din Vârful Dealului, la Agriș, nu se poate face un bazin de rezervă? Când se golește bazinul sau se

întâmplă ceva la pompe, să ai o rezervă de apă care să meargă în celălalt și să furnizezi apă în sat, să nu rămână o zi întreagă fără apă? Era o idee, să fie două bazine, din care unul de rezervă;

Dl Primar Popa Ioan Dorin: Sunt autorizări pe acest proiect, nu se fac acum modificări;

Dl Consilier Popa Adrian: cum s-a modificat proiectul la școală, se poate și aici modifica;

Dl Primar Popa Ioan Dorin: La Școală a fost un caz de forță majoră; Este calculat necesarul de apă la 100 mc pentru satul Agris; Apa nu poți s-o ții mult în bazin, că se înverzește dacă nu circulă! La Iara este apă, drenurile funcționează foarte bine. Problema e consumul exagerat vara, când toată lumea udă grădinile. La Cacova am găsit o soluție, lucrăm și sperăm să rezolvăm problema. La Iara se pompează 30 de metri cubi pe oră, pompele au 15 ani, ar trebui pe viitor să achiziționăm o pompă nouă de rezervă, pe aceeași dimensiune. Problema e că se consumă enorm; Să sperăm că vom reuși să predăm apa Companiei de Apă;

Dl consilier Muresan Adrian Ioan: Sunt șanse să se predea apă către Companie?

Dl Primar Popa Ioan Dorin: Va fi problema cu preluatul de către Companie, pentru că în Boinic, și în Cacova, trebuie să mergi zilnic zeci de kilometri, pentru că apar tot felul de probleme la rețea care trebuie remediate;

Dl consilier Muresan Adrian Ioan: Am înțeles că până la Lita a ajuns conductă de apă de la Cluj;

Dl Primar Popa Ioan Dorin: Da, a ajuns până la Liteni, dar conductă este dimensionată pentru satul Liteni, dar ca să ajungă cu apă până la Iara, este nevoie de o conductă magistrală, pentru că altfel nu se va face față consumului de apă;

Dl consilier Boca Ilie Ioan: La Iara ar fi nevoie de un generator pentru pompe, pentru situațiile când se întrerupe furnizarea cu curent electric;

Dl Consilier Bica Remus Radu: La Cacova, Valea Vadului, sunt tineri care merg cu crosurile pe parau, ar trebui avertizați;

Dl Primar Popa Ioan Dorin: Nu au voie să circule pe firul paraului, trebuie anunțați jandarmi; La Valea Vadului ne-am gândit la o soluție. Am luat probe de apă din Valea Vadului, din pârâu, le ducem la analiză la laborator și dacă apa-i conformă, facem două sau trei drenuri suplimentare și băgăm apa direct în Cacova și restul să rămână pe izvorul de la Boinic;

Dl Primar Popa Ioan Dorin (continuare indicatori):

- **Restituire împrumut** Suma împrumut 7.960.000 lei S-a restituit 2.664.392,25 lei din care Rata este de 1.981.000,02 lei și dobânda de 672.392,20 lei;
- **Bugetul de credite interne – sursa C**: previziuni 1 leu; încasări realizate 1 leu
- **Sursa E (Instituții și activități finanțate parțial din venituri proprii)**: venituri totale 582.380 lei, încasări realizate 242.266 lei, cheltuieli efectuate 121.623 lei.;

Dacă sunt întrebări?

Nu mai sunt intervenții

Domnul președinte de ședință domnul Todor Ioan Dorin, supune la vot proiectul de hotărâre nr. 65/10.08.2026 privind aprobarea contului de execuție a bugetului de venituri și cheltuieli al Comunei Iara, pentru trimestrul II al anului 2026, la data de 30.06.2026, precum și darea de seamă la data de 30.06.2026;

În urma votului rezultă:

voturi pentru: 12

voturi împotrivă: 0

abțineri: 0

Se adoptă hotărâre nr.64

Punctul 3 Ordinea de zi: Proiect de hotărâre nr. 66/12.08.2026 privind actualizarea și aprobarea Listei consumatorilor – persoane fizice care au domiciliul stabil și locuiesc efectiv în Comuna Iara, și care beneficiază de reducerea cu 50%, a prețului final al

energiei electrice ;

Prezinta dl primar Popa Ioan Dorin : Este vorba de 5 cereri noi depuse în perioada 02.06.2026 – 27.07.2026 pentru includerea pe listă și radierea unei persoane decedate care avea certificat de handicap; în continuare se prezintă Proiect de hotărâre nr. 66/12.08.2026 privind actualizarea și aprobarea Listei consumatorilor – persoane fizice care au domiciliul stabil și locuiesc efectiv în Comuna Iara, și care beneficiază de reducerea cu 50%, a prețului final al energiei electrice ;

Nu sunt intervenții

Domnul președinte de ședință domnul Todor Ioan Dorin , supune la vot proiectul de hotărâre nr. 66/12.08.2026 privind actualizarea și aprobarea Listei consumatorilor – persoane fizice care au domiciliul stabil și locuiesc efectiv în Comuna Iara, și care beneficiază de reducerea cu 50%, a prețului final al energiei electrice ;

În urma votului rezultă:

voturi pentru:12

voturi împotriva: 0

abțineri: 0

Se adoptă hotărâre nr.65

Punctul 4 Ordinea de zi: Proiect de hotărâre nr. 67 /12.08.2026 privind aprobarea vânzării prin licitație publică „cu strigare” și stabilirea prețurilor de pornire la licitație a masei lemnoase din partida 2189P-Mușuroaie , conform APV 2600009501500, an 2026, în volum de 547,41 mc.

Dl primar Popa Ioan Dorin : Este vorba de marcarea la Mușuroaie în apropiere de Lara a unei cantități de masă lemnoasă , de 547,41mc, produse principale – gorun masiv, lemn de calitate superioară; există drumuri de acces, din acest motiv am propus ca prețul de pornire să fie 220 lei/mc, iar pasul de licitație este de 5%, adică 11 lei. Caietul de sarcini este în anexă la proiectul de hotărâre; în continuare se da citire proiectului de hotărâre nr. 67 /12.08.2026 privind aprobarea vânzării prin licitație publică „cu strigare” și stabilirea prețurilor de pornire la licitație a masei lemnoase din partida 2189P-Mușuroaie , conform APV 2600009501500, an 2026, în volum de 547,41 mc. Ce ziceți dl Pop de prețul propus ?

Dl consilier Pop Vasile : Nu știu dacă se poate vinde la prețul asta . Distanța până la drumul auto este de peste 3 km , părerea mea ca între 180-200 lei /mc ar fi un preț mai realist pentru foioase ,dar lemnul este bun de calitate iar prețul fluctuează;

Dl primar Popa Ioan Dorin : Lemnul este gorun gros , lemn bun , iar dacă nu putem să-l valorificăm la 220 lei , vom scădea prețul la 200 lei ;

Dl Pop Vasile: Poate era bine să fie scos acest lemn pentru populație ;

Dl primar Popa Ioan Dorin : și noi ne-am gândit la acest lucru dar nu avem fonduri pentru a plăti cheltuielile de exploatare și transport ;

Dl Pop Vasile: Anul trecut s-a vândut 3000 mc de lemn ; Din listele de cetățeni care s-au înscris anii trecuți pentru lemn de foc au rămas în jur de 110 pe lista de așteptare;

Dl primar Popa Ioan Dorin : Problema este că avem cheltuieli destul de mari cu paza pădurilor; Doamna secretar Draghiciu Petruta Mariana : Dl primar a inițiat acest proiect de hotărâre pentru scoaterea la licitație a lemnului , dumneavoastră , puteți fi de acord sau nu acest proiect ;

Dl primar Popa Ioan Dorin : pentru exploatarea lemnului pentru vânzare la populație , aveam nevoie de cheltuieli pentru exploatare , depozitare în rampa , transport din rampa la brigada și depozitare la brigada;

Dl consilier Pop Vasile : Pentru această partidă să se facă licitație și în continuare puteți solicita Ocolului Silvic marcarea de lemn de foc pentru populație ;pentru instituții aveți

asigurat necesarul de lemn de foc ?

Dl primar Popa Ioan Dorin :Pentru institutii , am asigurat necesarul de lemn din partiziile de la Buru ;

Numai sunt alte interventii;

Domnul președinte de ședință domnul Todor Ioan Dorin , supune la vot proiectul de hotărâre nr. 67 /12.08.2026 privind aprobarea vânzării prin licitație publică „cu strigare” și stabilirea prețurilor de pornire la licitație a masei lemnoase din partida 2189P-Mușuroaie , conform APV 2600009501500, an 2026, în volum de 547,41 mc.

În urma votului rezultă:

voturi pentru:12

voturi împotriva: 0

abțineri: 0

Se adoptă hotărâre nr.66

Punctul 5. Suplimentarea Ordinii de zi: Proiect de hotarare nr. 68 /18.08.2026 privind aprobarea situațiilor financiare, aprobarea execuției bugetare aferente exercițiului financiar 2025, aprobarea Raportului de activitate al administratorului pe anul 2025, pentru Societatea La Sala Parc S.R.L.;

Dl primar Popa Ioan Dorin : Invitam pe doamna Bica Mirela administrator societatii La Sala Parc SRL sa prezinte raportul administratorului ;

Doamna Bica Mirela -Ioana – administrator la Sala Parc SRL- Profitul a crescut foarte mult față de anul 2024 – de la 32.629 lei la 79.848 lei profit net; va prezint Indicatorii principali pe anul 2025:

- **Venituri totale:** 1.069.861 lei obtinut din vânzarea producției: 719.217,50 lei; vanzarea mărfuri : 47.014 lei).
- **Cheltuieli totale:** 701.558,85 lei din care materii prime: 311.431 lei; consumabile: 51.890,72 lei; mărfuri: 24.829 lei; colaboratori: 83.544 lei; salarii: 151.975 lei; servicii contabilitate: 54.281,20 lei; impozite: 15.788 lei).
- **Profit brut:** 95.632 lei
- **Impozit pe profit:** 15.782 lei
- **Profit net:** 79.848 lei

Veniturile au fost realizate din nunți, botezuri, alte evenimente și tabere.

Dl consilier Popa Adrian : Am două întrebări: din planul de investiții discutat anterior, ce s-a realizat, era vorba sa prezentati niste oferte ?; Și a doua: care este situatia cu consumul de energie electrică după montarea panourilor fotovoltaice?

Doamna Bica Mirela -Ioana – administrator la Sala Parc SRL: La energia electrică ne-am mutat la alt furnizor, factura a scăzut la circa 6.000–6.500 lei pe lună pe perioada de vară (față de peste 20.000 lei cât venea înainte). Pe partea de investiții, am inceput cu partea de exterior a Sali , am pavat zona laterală unde era gresie spartă, inca nu s-a finalizat pavarea ; În față,cladirii pe zona cu mozaic, vrem să turnăm o rășină epoxidică rezistentă la exterior atunci când vremea va permite să nu depășească temperatura de 28°C și să nu plouă.Tot pe parte de investitii am achizitionat huse, eșarfe și decorațiuni pentru a organiza nunțile complet ; Este al saselea eveniment (nunta) care il facem noi de la A la Z.

Dl primar Popa Ioan Dorin : avem un deviz pentru amenajarea celor 6 camere , ar trebui vazut ce bani sunt si la o urmatoare sedinta sa discutam despre acest lucru ;

Doamna secretar general Draghiciu Petruta Mariana : Cifra de afaceri în contractul de mandat pentru anul 2025 a fost previzionata o cifra de afaceri de 950.000 lei, dupa care se adauga anual o creștere

stabilită la 10%. Cu venituri de peste 1.069.000 lei, indicatorul a fost atins și depășit. Raportul administratorului va fi completat cu o anexă detaliată privind cifra de afaceri realizată pe anul 2025.

Dl consilier Pop Vasile : Nu se poate pune în fața Salii acolo unde este pietris un pavaj ?

Doamna Bica Mirela -Ioana: Nu putem limita circulația în parc ;

Dl primar Popa Ioan Dorin : Propunerea mea este să avem o întâlnire în care să se discute vizavi de investițiile, sumele disponibile și necesare pentru realizarea acestora ;

Dl consilier Muresan Adrian Ioan : Propunerea mea de dezvoltare este ca societatea să intre în mai multe organizații și să le propună oferte personalizate ; trebuie să ne orientăm noi spre clienți , pentru ca oferta în domeniu este foarte variată; sunt foarte evenimente care se pot organiza în jurul acestei sălii de evenimente ;

Doamna administrator Bica Mirela -Ioana: am organizat tot felul de tabere pentru copii , am adus organizații care să facă activități ;dar nu iese profit ; am avut eveniment în luna mai , evenimentul cu mașinile , vânzarea a fost de 7.400 lei ; foarte slab ;

În urma dezbaterilor se propun diverse idei pentru dezvoltarea Bazei Sportive :

- Amenajarea a 6 camere la etaj pentru cazare (devizul estimat inițial fiind în jur de 600.000 lei).
- Posibilitatea realizării unor piscine/ștranduri pentru atragerea turiștilor din Cluj.
- Accesarea unui credit bancar sau realizarea unui parteneriat public-privat (de exemplu, discuții exploratorii avute cu agenții mari precum Z Tour) pentru exploatarea întregului domeniu.

De asemenea domnul Popa Ioan Dorin subliniază că orice asociere privată trebuie analizată foarte riguros în Consiliul Local, pentru ca primăria și comunitatea să nu piardă controlul asupra bazei sportive, ci să aibă beneficii clare și venituri sigure.

Dl consilier Pop Vasile : Noi nu avem infrastructura rutieră pentru astfel de proiecte, în prima fază ar trebui să asfaltăm pentru ca să fie asigurat accesul la Baza Sportivă ;

Dl consilier Pocol Rares Cristian – propun ca într-o sedință , să venim fiecare cu propuneri să le discutăm , să analizăm sursele de finanțare după care să concluzionăm asupra direcției de dezvoltare a societății ;

Nu mai sunt intervenții ;

Domnul președinte de ședință domnul Todor Ioan Dorin , supune la vot proiectul de hotărâre nr. 68 /18.08.2026 privind aprobarea situațiilor financiare, aprobarea execuției bugetare aferente exercițiului financiar 2025, aprobarea Raportului de activitate al administratorului pe anul 2025, pentru Societatea La Sala Parc S.R.L.;

În urma votului rezultă:

voturi pentru: 11

voturi împotrivă: 0

abțineri: 1 (Ursulean Lucian Vasile)

Se adoptă hotărâre nr.67

Punctul 6 Diverse:

Dl președinte de sedință invită domnii consilierii să se înscrie la cuvânt :

Se înscrie la cuvânt dl consilier Popa Adrian, dl consilier Andrea Alin , dl consilier Muresan Adrian Ioan ;

Dl consilier Popa Adrian : Legat de Școala de modificarea proiectului și reautorizarea , când preconizati ca va fi gata acoperișul , pentru că în curând începe anul școlar, iar acoperișul este o prelată;

Dl primar Popa Ioan Dorin : Am obținut autorizarea în regim de urgență , s-a modificat proiectul , acoperișul se va face cu țiglă ceramică , urmează să se facă licitație pe situații de urgență și să înceapă cu refacerea instalației electrice ;

Dl consilier Popa Adrian : Se poate face curentul dacă nu este acoperiș ?

Dl Popa Ioan Dorin : Am solicitat alocare de sume din fondul de rezerva al Consiliul Judetean, de peste un 1.000.000 lei pentru refacerea acoperisului ;

Dl consilier Bica Remus Radu : Nu se putea turna o sapa , pe acoperis asa cum a fost mai demult? ; erau costurile mai mici ;

Dl Popa Ioan Dorin: Ca sa refaci acoperisul cu sapa , costa mai mult decat acoperisul cu tigla ;acoperisul trebuie facut conform unui proiect ; Arhitectul sef ne-a dat solutia de acoperis cu tigla ceramica ; Provizoriu s-ar putea acoperi cu prelate si sa se refaca instalatia electrica de la etaj si astfel ar putea incepe cursurile ; intre timp se reziliaza contractul vechi , si sa se continua refacerea acoperisul pe situatii de urgenta ; parte de jos a cladirii se poate reface in alt mod prin activitatea benevola a unor persoane” de bine” care vor sa ajute,iar materialele pot fi cumparate din banii stransi din donatii ; Partea de acoperis pe noua autorizatie se va scoate la licitatie , proiectare cu executie , se va face un proiect ;

Dl consilier Popa Adrian; A doua problema legat de apa potabila pentru satul Borzesti ; La Petresti exista un proiect care va aduce apa potabila in sat , si intrebarea mea este daca exista posibilitatea incheierii unui parteneriat intre comune in scopul conectarii satul Borzesti la conducta de apa a satului Petresti ; In trecut s-a facut facut un studiu , din care a rezultat ca nu exista apa suficienta pentru alimentarea satului Borzesti, si atunci ar fi o solutie conectarea la acea conducta a satului Petresti;

Dl primar Popa Ioan Dorin; pentru a gasi o solutie , trebuie sa intri cu satul respectiv in AVA , acestia sa te includa in asociatie si ei fac demersurile pentru a continua proiectul ; Problema este ca nici Petrestiul nu are apa suficienta, au o captare de pe Paraul Hasdate , dar in perioade de seceta nu este apa destula ; Satul Petrestii au teville de apa de 20 de ani in pamant , dar nu au apa;

Solutia ar fi sa se discute cu AVA , daca se poate gasi o solutie sa continue investitiile si sa duca apa si in satul Borzesti ;

Dl consilier Andrea Alin: se retrage de la cuvânt ;

Dl consilier Muresan Adrian : Am de semnalat si de rezolvat 4 probleme in satul Fagetu Ierii :

1. Daca se pot trimite persoane de la ajutor social sa curete buruienile din curtea Scolii din Fagetu Ierii, si curate paraul de deseuri ;

2. Daca se poate decolmata nisipul de pe parau langa pod ;

Dl primar Popa Ioan Dorin : Trebuie decolmatat tot paraul , de la varsarea paraului si pana sus trebuie decolmatat si taiata vegetatia ; Ar fi indicat sa facem o actiune si cu cetatenii satului care stau dincolo de parau , la care terenurile le merg pana in vale , ;

Dl consilier Muresan Adrian :Cetatenii nu fac benevol astfel de actiuni , trebuie notificati de Politia Locala ;

Dl primar Popa Ioan Dorin: Mai trebuie sa faci doua praguri de fund pe parau din sat , dupa decolmatare , acolo unde a coborat talvegul paraului ;

Dl consilier Muresan Adrian Ioan : 3. Sus este caminul principal de unde se opreste apa in tot satul, acel camin ii la nivelul solului , daca se poate ridica la 1 metru de la sol , deoarece cand ploua si vine apa mare inunda caminul , si nu se mai poate intra si lucra in camin ; cu cativa saci de ciment si un cofrag se poate rezolva aceasta problema ; caminul de la Sucaru , care ii acoperit cu paleti , aceasi situatie vine frigul si ingheata , si nu o sa mai avem acces la robinetul din camin ;

Dl primar Popa Ioan Dorin : Ultimele probleme se rezolva , legat de decolmatarea paraului , sa stabilim cu oamenii sa facem o actiune ; noi venim cu buldoexcavator si cu autoutilitara , si sa facem impreuna aceasta actiune ;

Dl consilier Muresan Adrian Ioan: Am tot avut invitati la evenimentele din comuna, persoane decidente de la Consiliul Judetean , nu se poate rezolva problema trotuarelor , din cate stim acestea apartin de drumul Judetean , pentru ca este o imagine urata in centrul comunei acele trotuare nefacute ; sunt promisiuni de a ne ajuta in aceasta problema ?

Dl primar Popa Ioan Dorin : Au zis ca anul asta fac un proiect , au fost la fata locului , au consemnat , problema este ca trebuie facut proiectul respectiv ;

Nu mai sunt alte interventii

Ținând cont ca punctele de pe ordinea de zi au fost discutate dl președinte de sedinta domnul Todor Ioan Dorin propune încheierea lucrărilor sedinței ordinare .

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

Președinte de ședință
Todor Ioan Dorin

Secretar general
Drăghiciu Petruța -Mariana