



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA IARA
CONSILIUL LOCAL IARA
IARA NR. 282 JUD. CLUJ
TEL :0264-333247, FAX 0374-093428
www.primariaiara.ro

PROCES-VERBAL

Convocarea consilierilor locali, s-a făcut în scris, la data de 24.04.2026, în baza convocatorului nr.3392/24.04.2026, prin Dispoziția primarului nr.50 din 24.04.2026, cu anexa proiectului Ordinii de zi, emisă de către Primarul comunei Iara, dl. Popa Ioan Dorin, pe grupul Consiliul Local Iara 2024-2028, creat pe aplicația de mesagerie electronică WhatsApp, precum și prin afișare la sediul primăriei comunei Iara, în conformitate cu H.C.L.nr.73/2020, privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului local al comunei Iara.

Încheiat azi, data de 30.04.2026, cu ocazia desfășurării ședinței ordinare a Consiliului Local Iara, convocată conform dispoziției primarului comunei Iara, nr.50 din 24.04.2026.

În conformitate cu art. 134, alin. 1 și 4, din OUG nr. 57 / 2019, privind Codul Administrativ, se face prezența și se constată faptul că, toți cei 13 consilieri în funcție, ai Consiliului Local Iara, sunt prezenți, 11 după cum urmează:

Prezenți online: 0.

Prezenți fizic: *Dl. Andrea Alin , Bica Remus Radu, dl. Boca Ioan Ilie, d-na Bocșa Loredana Claudia, dl. Mureșan Adrian Ioan , dl. Oltean Ioachim , dl. Pop Vasile , , dl. Popa Adrian , dl. Popa Mihai Viorel, dl. Todor Darius Eugen , , dl. Ursulean Lucian Vasile;*

Absenți: *Dl. Pocol Rareș Cristian si dl. Todor Ioan Dorin.*

D-na Drăghiciu Petruța-Mariana, secretar general al comunei, arată că ședința a fost convocată, conform Dispoziției Primarului nr. 50 din 24.04.2026 și este legal constituită, fiind prezenți 11 consilieri, din totalul de 13 consilieri locali în funcție .

La sedinta participa domnul primar Popa Ioan Dorin, doamna Ghișa Margareta doamna Bica Mirela -Ioana, Doamn Monica Giurgiu și doamna secretar general Drăghiciu Petruța-Mariana.

Pentru buna desfășurare a ședinței, d-na Drăghiciu Petruța-Mariana, arată că în conformitate cu art. 123, alin. (1) din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, președinte ales este domnul Oltean Ioachim .

D-nul președinte de sedinta – Oltean Ioachim , da citire, convocatorului impreuna cu punctele care suplimenteaza ordinii de zi :

Ordinea de zi

- 1. Proiect de hotărâre nr.26/17.03.2026 privind aprobarea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării unui mijloc fix cuprins în inventarul bunurilor aparținând patrimoniului privat al Comunei Iara;**
- 2. Proiect de hotarare nr. 33/31.03.2026 privind aprobarea închirierii în sistem dual , prin licitație publică, a trupurilor de pășune din comuna IARA, aflate în domeniul privat al comunei Iara, judetul Cluj**

3. **Proiect de hotarare nr. 34/08.04.2026 privind aprobarea Bugetului Local Inițial pe anul 2026 și a estimărilor pe anii 2027-2029, aprobarea Bugetului Centralizat al instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii al comunei Iara pe anul 2026, precum și aprobarea listei de investiții pe anul 2026**
4. **Proiect de hotarare nr. 35/08.04.2026 privind reglementarea utilizării stațiilor de reîncărcare autovehicule electrice și plug-in hibrid amplasate pe domeniul public al comunei Iara,**
5. **Proiect de hotarare nr. 36/08.04.2026 privind aprobarea colaborării interinstituționale din cadrul proiectului, „Furnizare de servicii integrate în comunitățile rurale – facilitarea accesului persoanelor vulnerabile la servicii de bază eficiente și de calitate” cod SMIS 339395 Incluziune și Demnitate Socială 2021-2027**

Președintele de ședință domnul Oltean Ioachim , supune la vot Proiectul Ordinii de zi care se aprobă în unanimitate de consilierii prezenti la sedinta.(11 voturi pentru);

Suplimentar

6. **Proiect de hotarare 37/28.04.2026 privind aprobarea însușirii Acordului de cooperare privind organizarea și funcționarea serviciului Dezvoltare rurală;**
7. **Proiect de hotarare nr. 38/28.04.2026 privind aprobare realizare acces nou și branșamente/racorduri la rețelele edilitare, în zona localității Cacova Ierii, comuna Iara , pentru imobilul înscris în CF nr.52080 ;**
8. **Proiect de hotarare nr. 39 /28.04.2026 privind însușirea documentației cadastrale de actualizare date imobil drum , înscris în CF 52445 a localității Iara în vederea re poziționării imobilului , fără modificare suprafeței din cartea funciara ;**
9. **Proiect de hotarare nr. 40 /29.04.2026 privind implementarea proiectului „ACHIZIȚIONARE ECHIPAMENTE PENTRU GOSPODĂRIREA ȘI ÎNTREȚINEREA BAZEI SPORTIVE DIN COMUNA IARA”**
10. **Proiect de hotarare nr. 41 /29.04.2026 privind reactualizarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții, „Înființare rețea de apă și canalizare menajeră, racorduri canal și branșamente de apă în localitatea Agriș, comuna Iara, județul Cluj”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;**
11. **Proiect de hotarare nr. 42 /29.04.2026 privind re aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza proiect tehnic pentru investitia „Realizare capacitate de productie a energiei electrice din sursa regenerabila solara, pentru autoconsum in UAT comuna Iara, județul Cluj, cod smis 32064;**
12. **Diverse : Prezentarea solicitarii domnului Balc Marin domiciliat in Comuna Iara, sat Iara , BI D1.**

Președintele de ședință domnul Oltean Ioachim , supune la vot proiectele de hotarari care suplimenteaza Ordinea de Zi , care se aprobă în unanimitate de consilierii prezenti la sedinta.(11 voturi pentru);

Se solicita de către președintele de ședință, domnul Oltean Ioachim , supunerea la vot a procesul verbal al ultimei ședințe de consiliu local din data de 03.04.2026. Se aproba in unanimitatea de consilieri locali prezenti la sedinta (11 voturi pentru);

Punctul 1 Ordinea de zi- .Proiect de hotărâre nr.26/17.03.2026 privind aprobarea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării unui mijloc fix cuprins în inventarul bunurilor aparținând patrimoniului privat al Comunei Iara;

Prezinta doamna contabil Ghisa Margareta : va propunem spre aprobare casarea unui mijloc fix și anume casarea a unui tractoras de tuns iarba în valoare de 16.249 lei care nu mai funcționează iar reparațiile costă mai mult de 60 % din valoarea lui, de aceea va propunem pentru analiză si aprobare acest proiect de hotărâre

Dl primar Popa Ioan Dorin : In sedinta trecuta am discutat despre dotări , am încercat să facem dotari pentru Spital , Centrul de Sănătate obiecte medicale și o parte din aparatura medicala dar nu se poate deoarece Centrul de Sănătate încă nu figurează la noi si nici Spitalul nu este al primariei doar clădirea deci ca forma administrativă e secția externă a Spitalului Municipal Turda , și atunci am decis sa mergem pe dotări de utilaje pentru Baza Sportivă , motouneltele existente sunt foarte vechi , ne-am gandit la un tractor mai performant la care să-i putem adauga diferite accesorii cum sunt perie , lama mica pentru zăpadă bineînțeles și la alte utilaje pentru întreținerea spațiilor; azi e ultima zi în care se poate depune proiectul , iar ca sa nu pierdem acesti banii ne-am gandit la dotare cu motounelte pentru intretinerea Bazei Sportive; acest tractoras care il avem in dotare are probleme de mecanism in interior , care nu functioneaza , iar la un moment dat a cazut o creanga mai groasa pe el si la deteriorat iar repararea lui costa foarte mult si necesita casare ;

Dl consilier Pop Vasile : acesta trebuie casat si licitat, asta este procedura ;

Doamna contabil Ghisa Margareta : dupa casare va trebui valorificat , va fi predat la fier vechi, sau se poate dona altor institutii publice interesate ;

Domnul președinte de ședință domnul Oltean Ioachim , supune la vot proiectul de hotărâre nr.26/17.03.2026 privind aprobarea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării unui mijloc fix cuprins în inventarul bunurilor aparținând patrimoniului privat al Comunei Iara;

În urma votului rezultă:

voturi pentru: 11

voturi împotriva: 0

abțineri: 0

Se adoptă hotărâre nr.32

Punctul 2 Ordinea de ZI : Proiect de hotărâre nr. 33/31.03.2026 privind aprobarea închirierii în sistem dual , prin licitație publică, a trupurilor de pășune din comuna IARA, aflate în domeniul privat al comunei Iara, judetul Cluj;

Dl primar Popa Ioan Dorin : Este vorba despre proiectul de hotărâre pentru pășunea din Zopaitau , încercăm să vedem pe sistem dual , vizavi de proiectele pentru fotovoltaice, suntem în lucru la documentații pentru a scoate la licitație și pentru cele 44 de ha pentru panourile fotovoltaice și încercăm să vedem pe sistem dual , sunt lucruri mai complicate deci să mergi pe partea de creștere de animale și pe panouri, nu știu cât o să înțeleagă fermierii dar încercăm , în continuare se da citire proiectului de hotarare;

Domnul președinte de ședință domnul Oltean Ioachim : Va rugam sa faceti propuneri pentru membru in Comisia de evaluare Oferte ;

Dl consilier Boca Ioan Ilie propune pe doamna Bocsa Loredana Claudia ; nu mai sunt alte propuneri se aproba cu 11 voturi pentru aceasta propunere ;

Dl consilier Todor Darius Eugen : Cand va avea loc aceasta licitatie ?Nu poate sa ramana aceasi membrii ca si la licitatia trecuta ?

Doamna secretar Draghiciu Petruta Mariana : in data de 28 mai , este vorba de alta documenatie , si atunci trebuie sa se aprobe si membrii comisiilor ;

Domnul preşedinte de şedinţă domnul Oltean Ioachim : Va rugam sa faceti propuneri pentru membru supleant in Comisia de Evaluare Oferte;

Dl consilier Pop Vasile propune pe dl consilier Oltean Ioachim ; nu mai sunt alte propuneri se aproba cu 11 voturi aceasta propunere ;

Dl preşedinte de şedinţă domnul Oltean Ioachim : Va rugam sa faceti propuneri pentru Comisia de Solutionare a Contestatiilor;

Dl consilier Mureşan Adrian propune pe dl consilier Popa Mihai Viorel ; nu mai sunt alte propuneri se aproba cu 11 voturi pentru ;

Dl preşedinte de şedinţă domnul Oltean Ioachim : Va rugam sa faceti propuneri pentru membru supleant in Comisia de Solutionare a Contestatiilor;

Domnul consilier Popa Adrian propune pe dl consilier Todor Darius Eugen ; nu mai sunt alte propuneri , se aproba cu 11 voturi pentru ;

Dl consilier Pop Vasile : se propune pretul de pornire la licitatie de 400 lei , se putea reduce ?

Dl primar Popa Ioan Dorin : Poate putem sa reducem , dar ne-am gandit sa nu existe discutii intre fermieri , daca va exista fermier care adjudeca , dupa montare panourilor in sistem dual se recalculează suprafeţele şi pentru că o să mai scadă suprafeţele şi atunci va fi o alta discuţie şi o noua renegociere a contractului atunci se mai poate discuta vizavi de preţ , in sistem dual să fac nişte calcule deci prin care să reduc suprafeţele de păşunat ;

Dl consilier Bica Remus Radu : Aceasta pasune se poate depune pentru subventie la APIA ?

Dl primar Popa Ioan Dorin : Se poate depune, dar ca se reduce suprafata pasunii cu suprafata constructiilor ;

Doamna secretar Draghiciu Petruta Mariana : Pasune va fi licitata pentru pasunatul ovinelor ; Nu sunt interventii ;

Dl preşedinte de şedinţă domnul Oltean Ioachim supune la vot proiectul de hotărâre nr. 33/31.03.2026 privind aprobarea închirierii în sistem dual , prin licitatie publică, a trupurilor de păşune din comuna IARA, aflate în domeniul privat al comunei Iara, judetul Cluj;

În urma votului rezultă:

voturi pentru: 11

voturi împotrivă: 0

abţineri: 0

Se adoptă hotărâre nr.33

Punctul 3 Ordinea de ZI : Proiect de hotarare nr. 34/08.04.2026 privind aprobarea Bugetului Local Iniţial pe anul 2026 şi a estimărilor pe anii 2027-2029, aprobarea Bugetului Centralizat al instituţiilor publice şi activităţilor finanţate integral sau parţial din venituri proprii al comunei Iara pe anul 2026, precum şi aprobarea listei de investiţii pe anul 2026

Prezinta doamna contabil Ghisa Margareta : Va prezint o sinteză a bugetului local iniţial pe cele 3 surse pe care le avem sursa Sursa A , Sursa C si Sursa E ; am primit bani mai puţini faţă de anul trecut cu 1.200.000 şi anul trecut cu 2.200.000 faţă de 2024, am încercat să echilibrăm sumele peste tot să fie cuprinsă toată sfera de cheltuieli pe care i-am gândit , să încep cu veniturile cuprinse la Sursa A aici avem impozit pe venituri pe transferul proprietăţilor 64.006 lei ;veniturile la Sursa A , a fost stabilite la nivelul încasărilor de anul trecut cu toate că acest an au fost stabilite venituri mai mari dar Legea finanţelor publice locale , Legea 273/ 2026 ne limitează şi nu a fost abrogat acel articol de lege; în consecinţă a trebuit să stabilim veniturile la nivelul încasărilor din anul 2025 şi nu sunt foarte mari ; în momentul în care vom încasa venituri suplimentare la fiecare indicator pe parcursul anului vom putea face rectificarea de buget ; Am primit urmatoarele sume :

- din cote defalcate pe impozitul pe venit la indicatorul 04 01- 668.000lei ;
- impozitul pe venit pentru echilibrarea bugetelor locale, indicator 04 04 -1.255.000 lei ;
- de la Consiliul Județean au fost repartizați 594.000 lei; până în prezent nu este prevăzută în hotărârea consiliului județean pe baza căruia au fost aprobați acești bani suma prevăzută pentru sistemul de deșeuri menajere , Cum a fost și anul trecut suma de 87.000lei ; anul ăsta deocamdata nu avem alocare;
- impozite pe clădiri la persoane fizice 310 944 lei ;
- impozitul pe clădiri la persoane juridice 184 334 lei ;
- impozitul pe teren la persoane fizice 132 479 lei ;
- impozitul pe teren la persoane juridice 12 495 lei ;
- impozitul si taxe pe terenul extravilan 312 481 lei ;
- taxe judiciare de timbru 43 701 lei ;
- am primit sume defalcate pentru plata persoanelor cu handicap, la învățământ s-au primit 227.000 lei și pentru copiii cu handicap care urmează învățământ de masă inclusiv tichete de grădiniță suma totală 2.648.000 lei ;
- pentru echilibrarea bugetelor inclusiv sumele care a sunt rezultate din scăderea impozitelor cu 50 % conform Legii Moților 1.961.000 lei ;
- impozit pe mijloace de transport persoane fizice 315 461 lei;
- impozit pe mijloace de transport pentru persoane juridice 68.749 lei ;
- alte impozite si taxe fiscale 56.058 lei ;
- venituri din concesiuni si inchirierii 322.407 lei ;
- venituri din recuperarea cheltuielilor de judecată 80 lei;
- amenzi , penalitati 206.377 lei ;
- până în prezent am încasat din donații 1.100 lei , sume care vor fi distribuiți către sanătate ;
- de la AJPIIS am prevăzut suma de 290.000 lei a fi încasați ;
- de la APIA suma de 158.243 lei ;
- subvenții ce urmează a fi primite pentru unități de asistență socială 310.000 lei ;
- pentru programul PNDL suma de 3.283.000 lei ;
- Programul National de Investitii Anghel Saligny 9.500.000 lei;
- din compensațiile acordate proprietarilor de pădure 162 148 lei ;
- de la ANCPI nu s-au primit anul trecut urmează să îi prevedem în continuare 250.000 lei pentru PUG;
- pentru PNRR sunt prevazuti ca și baza 1.234.000 lei ;
- sume din TVA – PNRR 730.000 lei ;
- excedentul anului trecut a fost 1.120 972,80 de bani din această sumă pentru Calamități vor fi prevăzuți 1.090.268 lei si **totalul veniturilor este 28.341 231 Lei ;**
- Cheltuieli :** Pe capitole la secțiunea de funcționare am prevăzut la titlul 50 și la Capitolul 51 la titlul 10 cheltuieli de personal 2.133 200 lei
- la bunuri și servicii 1.235 865 lei ;
- la capitolul 61 apărare ordine publică 354 400 lei
- la cheltuieli de personal 329 400 lei ;
- la bunuri și servicii 25.000 lei ;
- **la învățământ** conform bugetului va fi Anexa 3 , si sa prezinta să vă prezint pe colega mea Monica Giurgiu , astfel sunt prevăzuți în total suma 469.000 lei;
- la cheltuieli salariale 30.000 lei ;
- bunuri și servicii 300.457 lei
- la titlul 57 pentru copiii cu cerințe speciale bani primiți din cote defalcate 62.000 lei;
- tichete de grădiniță va plăti Primăria 27.000 lei primiți prin cote defalcate;
- la sănătate pe lângă banii din sponsorizare de 1.100 lei am mai prevăzut 500 lei din bugetul local ;
- la **Cultură** la titlul de cheltuieli cu personalul 106.950 lei ;

- la bunuri și servicii 5.100 lei ;
- la susținerea cultelor 5.000 lei ;
- la Asistența Socială la titlul 10 cheltuieli de personal 1.053 419 lei ;
- la Indemnizații persoane cu handicap 1.711 800 lei ;
- ajutoare de încălzire 290.000 lei, urmează a fi primiți de la AJPIS , se primesc treptat ;
- Capitolul 70 Locuințe , Servicii și Dezvoltare Publică pentru capitolul de apă s-au prevăzut :
- reparații în valoare de 105.000 lei ;
- pentru capitolul de iluminat 354.800 lei , sunt cuprinse plata facturilor pentru iluminat, închirierea transformatorului, reparații curente ;
- Cap 74 Protecția Mediului , se plătește salubritatea sunt prevăzuți 11.000 lei;
- Capitolul 83 Agricultură Silvicultură sunt prevăzuți 318.000 lei este inclusă paza pădurii; exploatare și transport ; amenajamentul silvic în jur de 114 950 lei ;
- Capitolul 84 Transport Rutier Drumuri și Străzi este prevăzută suma de 1.190 268 lei din aceștia 100.000 lei sunt prevăzuți pentru Reparații drumuri și străzi iar pentru Calamități a suma de 1.090 268 lei, rezervată din excedentul anului trecut ;
- Secțiunea de Dezvoltare, Sursa A , Lista de investiții; aici la investiții este prevăzută în Anexa 2, fundamentarea lor Anexa 2.1, și a mai trebuit să întocmim un raport al etichetării investițiilor, cheltuielilor cu investițiile , sunt acolo niște niște culori , verde , maro, neutru neutru sau gri sau ne etichetat , cum toate investițiile noastre sunt pentru dezvoltarea sustenabilității și durabilității satului românesc le-am revăzut cu culoarea verde , și în continuare vă prezint pe scurt investițiile pe care le-am prevăzut ;
- Centrul de Sănătate investiție finanțată pe PNDL este prevăzută suma de 1.088.000 lei este pe capitolul 51 titlul 71 ;
- Echipamente IT am prevăzut 12.000 lei pentru calculatoare, se vor cheltui doar în cazul în care se defectează vreun calculator care nu mai poate fi reparat ;
- PUG s-a prevăzut 83.300 lei ;
- la Reabilitare Moderată Sediul Primăriei investiție- PNRR,s-a prevăzut suma de 1.830 703 lei ;
- pentru Tabere Scolare este prevăzută suma de 187.600 lei ;
- o investiție nouă - Achiziționare Echipamente pentru Gospodărirea și întreținerea Bazei Sportive în Comuna Iara este prevăzută suma de 153.000 lei din fonduri europene 58.000 lei din buget local totalul investiției preconizăm că ajunge la 211.019 lei ;
- la Capitolul 65 Reabilitare Școala Gimnazială Iara s-a prevăzut suma de 336.000 lei din care 226.000 lei deja au fost plătiți din facturi restante de anul trecut;
- la Capitolul 66 este prevăzută investiția PNRR Renovarea Energetica Șpital cu suma de 1.295.000 lei;
- DI primar Popa Ioan Dorin : aici avem un alt certificat de urbanism deci s-au schimbat multe lucruri în proiectare în sensul că în momentul în care s-au făcut modificări în interior ne-a trebuit autorizare de la ISU și DSP și o reactualizare dar toate modificările costă ; se schimbă toate tipurile de instalații și o reamenajare a interioarelor deci înainte erau prevăzute doar 2 saloane cu 2 băi acum sunt 5 saloane, fiecare cu baie proprie deci aici trebuie să prevedem sume ;
- Doamna contabil Ghisa Margareta :la Renovarea Energetica Șpital am cuprins 681.000 lei din buget local ;
- DI consilier Popa Adrian : Se poate face o rectificare ;
- DI primar Popa Ioan Dorin : trebuie să terminăm până în august cu documentele deci înseamnă că la finalul lui iunie -iulie trebuie să terminăm lucrarea ceea ce nu cred că se putea termina pentru că foarte greu s-a mers cu modificările și cu reautorizarile ;
- la Capitolul 68 o investiție nouă ,un proiect de Ingrijire persoane varstnice suma prevăzută 312 .000 lei, 310.000 lei din fonduri externe 2.000 lei finanțare din buget local ;
- la Capitolul 70 Alimentare cu Apă Centru s-a prevăzut 100 lei ;

- la Construire Parc Fotovoltaic 1.935 400 lei , are termen de finalizare anul acesta ;
- la Canalizarea Iara avem prevăzuți 480.000 lei ;
- la Inițiere Rețea Apă Canal Agriș investitie pe Programul Anghel Saligny s-a prevazut suma de 9.600.000 lei ;
- la Canalizare Cacova Ierii s-a prevazut suma de 100 lei ;
- la Asfaltarea Drumurilor- Acord Cadru s-a prevăzut 738.468 lei ;
- modernizare Drumuri si Strazi s-a prevazut suma de 100 lei ;

Excedentul anului trecut a fost de 1.120.972,80 lei ;va fi folosit pentru finantarea acestor investitii

Investiții la Sursa E - un total de venituri de 582 340 lei și la cheltuieli tot 582 340 lei ; veniturile sunt pentru apă, canalizare sau salubritate din anii precedenti;

- la cheltuieli cu personalul am prevăzut 170 700 lei ;
- la bunuri și servicii 311 640 lei ;
- am prevăzut cheltuieli de capital o investiție pentru achiziționarea unei pompe de apă și aparate de clorinare de 100.000 lei ; excedentul la Sursa E este 68.540 lei ;
- la Sursa C avem venituri cuprinse de 1 lei , a rămas necheltuită 7 bani din împrumut și la cheltuieli tot 1 leu , urmează a fi închisă anul viitor s-au și făcut transferurile respective ;

In continuare doamna Giurgiu Monica prezinta bugetul Scolii Generale Iara : Scoala are doar cheltuieli nu are venituri ; finantarea Scolii provine din finantarea de baza care este constituita conform costului standard pe elev , nu este foarte mare pentru ca nu avem multi copii și finanțarea complementară din bugetul local astfel , aveam cheltuieli totale de 342.000 lei ; la cheltuieli de personal 30.000 lei , costul transportul cadrelor didactice ; la 20 cheltuieli materiale ; la 250.000 din care 227.000 lei proveniti din costul standard iar restul de la bugetul local ; la furnituri de birou 3.800 lei ; materiale de curățenie 8.000 lei ; iluminat 54.000 lei ; aici ar fi luminat- încălzit nu am prevăzut și pentru lemne in speranța că vom primi în continuare de la primărie ; apă- canal- salubritate 2.600 lei ; carburanți 30.000 lei ; piese schimb 4.000 lei; posta 1500 lei ; materiale cu caracter funcțional și servicii 22.500 lei ; alte bunuri 111. 650 lei ; la reparații curente 2000 lei ; obiecte de inventar 5000 lei ; deplasari 3350 lei ; pregatire profesionala 1100 lei; alte cheltuieli 500 lei, iar la Cap 57 alte ajutoare sociale - indemnizațiile copiilor cu cerințe educaționale speciale 62.000 lei bani primiți din cotele TVA , acolo probabil că nu se va cheltui toata suma în funcție de cum vin sau pleaca copiii cu probleme ; cheltuieli de capital nu avem fiind investiția pe primarie Reabilitarea Scoala ;

Dl consilier Pop Vasile : Cati copii sunt la scoala ?

Doamna contabil Giurgiu Monica : 222 elevi ;

Dl consilier Popa Adrian : Legat de transportul cadrelor didactice , pana anul trecut se aproba prin hotărâre de consiliul , sumele pentru naveta , acum suma de 30.000 lei care se va aproba, decontare o faceti dumneavoastră ? nu mai trebuie aprobata prin Hotarare ?

Doamna contabil Giurgiu Monica ; S-a modificat Legea in ceea ce priveste decontul , se discuta in Consiliul de Administratie lunar, si se aproba conform abonamentelor prezentate ;

Dl consilier Popa Adrian: In afara de lemnele de foc pe care le solicitati primariei , bugetul propus , cheltuieli de personal , bunuri si servicii, in comparatie cu anul trecut cum se incadreaza ?

Doamna contabil Giurgiu Monica : Este un pic mai mare fata de anul trecut, la carburati , speram sa ne incadram avand in vedere faptul ca pentru microbuzul electric , plateste primaria incarcarea bateriilor , in ceea ce priveste facturiile pentru curentul electric sunt in functie de consum dar sunt destul de ridicate in comparatie cu anul 2025,

Dl consilier Popa Adrian: Scoala nu poate sa acceseze un Program cu Panouri Fotovoltaice pentru a putea asigura consumul intern , ?

Doamna contabil Giurgiu Monica: Avand in vedere ca Scoala este in momentul de fata in reabilitare , nu stim daca ar putea accesa un astfel de program ;

Dl primar Popa Ioan Dorin : Au aparut posibilități de finanțare se pot depune proiecte de finanțare pentru panouri fotovoltaice și pe instituții ;de exemplu la spital s-au montat 22 de panouri pe expozitie

sudica , pe primarie nu am primit aprobare din cauza faptului ca suntem positionati în centru istoric si nu arată bine ;

Dl consilier Popa Adrian: La Scoala veche se pot monta;

Dl primar Popa Ioan Dorin: Se pot monta pe expozitie sudica , este o oportunitate accesarea de fonduri pentru panouri ;

Dl consilier Popa Adrian : Inteleg ca bugetul Scolii propus pentru anul 2026 este suficient, daca nu apar alte situatii ;

Nu mai sunt alte interventii legat de Bugetul Scolii Gimnaziale ;

Dl consilier Pop Vasile : Referitor la Proiectul Centrul de Sanatate , termenul de executie este de 9 ani ?

Doamna contabil Ghisa Margareta : La centrul de sănătate a început cu documentatile in anul 2017, si va mai dura , sa speram ca se termina anul acesta , daca nu mai intervin alte situatii ;

Dl primar Popa Ioan Dorin : La Centru de Sanatate s-a facut un PUZ , a trebuit sa mic;oram cladirea pentru ca nu a mai corespuns distantele dintre cladiri, s-a licitat , cu toate ca au existat oferte , nu a fost nici un castigator , s-a repetat licitatia , dupa care a castigat o Firma , care a renuntat la o parte de lucrare , dupa care s-a relucitat lucrarile ramase , nu s-a prezenta niciun ofertant , dupa care s-a reluat licitatia , a castigat o firma cu putere financiara redusa , care a realizat lucrarile foarte incet , dupa care nu am mai primit finantare si din aceste motive ne gasim in aceasta situatie , sa speram ca vom termina anul acesta;

Dl consilier Pop Vasile : La sedinta Comisiei de Buget Finante , am avut o discutie vizavi de sumele imprumutate de 1 milion si ceva de Euro era ideea să plătim niște facturi la timp ca să putem sa recuperam banii , am inteles ca sumele de bani s-au pierdut ;adica nu s-au recuperat sumele ;

Dl primar Popa Ioan Dorin : Nu s-au pierdut, sumele de la AFIR s-au recuperat , TVA , creditul a fost de 7.260.000 lei , valoarea contractului cu TVA a fost mai mare de aproximativ 11 milioane de lei , dupa refacerea proiectului drumul s-a largit , cu acostamentele , care au trebuit pietruite , sumele au fost recuperate;

Dl consilier Pop Vasile : Inseamna ca ceva nu am inteles ;

Doamna contabil Ghisa Margareta : Am facut o copie dupa situatia de lucrari , valoarea contractului a ajuns la 11.067.000 lei sunt prevăzute și ajustările contractului ;

Dl primar Popa Ioan Dorin : AFIRul a platit suma de 5.039.000 lei ;

Dl consilier Pop Vasile : Cand am contractat imprumutul , am inteles ca vom recupera toata suma imprumutata ;

Doamna contabil Ghisa Margareta : toata suma nu se putea recupera ; am imprumutat suma de 7.260.000 lei , contractul de lucrari cu Claro Built cu tot cu ajustari a fost de 11.067.000 lei , înainte au fost plătiți aproape 4 milioane până în momentul în care s-a abandonat contractul de Napoca Construcții ; total investiție a fost 15.012.000 lei ;

Dl consilier Pop Vasile : din suma imprumutata , cat a fost suma recuperata din TVA ?

Doamna contabil Ghisa Margareta :Am recuperat din TVA 650.000 lei a fost a încasat în luna decembrie dar a fost plătit firmei pentru că n-au mai existat sume de incasat;

Dl consilier Popa Adrian : Mai era vorba , când am aprobat imprumutul și ca să nu pierdem sume de banii pentru ca daca nu se finaliza proiectul trebuia sa restituim banii primiti de la AFIR ;

Dl primar Popa Ioan Dorin ; Pe langa restituierea sumelor primite , catre AFIR , si faptul ca ramaneau neterminate niste lucrari , mai avea o problema , nu mai puteam sa primi finantari in urmasori ani de la AFIR, din cauza faptului ca nu duceam la bun sfarsit proiectului ; Proiectul a fost destul de amplu cu multe lucrari ;

In continuare se da cuvantul doamnei Bica Mirela Ioana – administratorul Societatii La Sala Parc SRL
Doamna administrator Bica Mirela -Ioana ;Bugetul de venituri și cheltuieli , propuneri pentru anul 2026;

- venituri totale de 1.090.000 lei ;

- cheltuieli totale 904.000 lei

-cheltuieli de exploatare , cheltuieli cu bunuri si servicii de 564.000 lei

- cheltuieli cu personalul 330.000 lei
- cheltuieli aferente contractului de mandat 83.000 lei
- cheltuieli totale 904.000 lei;
- Profit brut 186.000 lei ; am intocmit si o lista de investitii , Pentru finalizarea camerelor de sus , daca se poate contracta un credit de 400.000 lei, iar din sumele pe care le avem propunem sa reabilitam ----
- trotuarele laterale - 150.000 lei ;
- amenajare bar pentru terasa - 15.000 lei ;
- elemente de decor mobilier terasa 35.000 lei si finalizarea camerelor in cazul in care se poate obtine credit ;

Dl primar Popa Ioan Dorin : Am vorbit cu un dl Bogdan Dragoi , pentru o evaluare in vederea acordarii unui credit iar din cate am inteles singura conditie ar fi girarea creditului cu cladirea ; legat de proiectul cu taberele scolare , ar fi interesata firma , Z- tour - o firma de turism , poate ar fi o oportunitate sa amenajam cele 6 camere prin incheierea unui parteneriat public-privat in Baza Sportiva si astfel , partenerul sa construiasca cladirile ; Firma respectiva ar fi interesata de proiectul nostru cu taberele scolare , dar in prezent ne aflam in stadiul de discutii vizavi de acest proiect ; Vizavi de Sala de nunti trebuie sa gasim solutii pentru a crea alte evenimente deoarece , nuntile sunt pe an ce trece mai putine si mai restranse ca si numar de invitati si ar fi o oportunitate cu taberele scolare ,

Doamna administrator Bica Mirela Ioana: am organizat tabere de o zi , avem doua serii in luna august cu tabere de zi ;

Dl primar Popa Ioan Dorin : daca am avea cazare , am putea organiza ,tabere pentru copii , cu tematica cultura , sport , ateliere de lucru , cantonamente , am avea alte oportunitati de dezvoltare , astfel trebuie sa facem pasi in fata vizavi de amenajarea celor 6 camere ;

Doamna secretar Draghiciu Petruta Mariana: Cate evenimente mari aveti contractate anul, acesta ?

Doamna administrator Bica Mirela Ioana: 11 nunti sunt programate anul acesta , iar pentru anul viitor 3 nunti ;

Dl consilier Popa Mihai Viorel : Referitor la accesarea unui credit de catre firma , este nevoie de mare atentie la creditare , conditii , garantie , gestionarea creditului ;

Doamna administrator Bica Mirela Ioana: In Buget este trecut ca si credit in Lista de Investitii;

Dl primar Popa Ioan Dorin : Ar trebui inceput cu amenajarea , eventual anul acesta o camera si o baie si se continua anii urmatori ; Daca ar fi un credit avantajos astfel incat sa poti sa amenajezi camerele si din realizarea evenimentelor sa platesti creditul si cheltuielile de functionare ;

Dl consilier Popa Adrian : In momentul de fata ce sold aveti ?

Doamna administrator Bica Mirela Ioana : 300.000 lei ; am propus pentru trotuare 150.000 lei in functie si de ce dorim sa se puna , granit , astfel incat sa reziste , deoarece si mozaicul montat in fata Saliilor a inceput sa se deterioreze ;

Dl consilier Muresan Adrian Ioan : sa se faca o terasa de jur imprejur , sa se acopere trotuarele , astfel sa reziste in timp ;

Dl primar Popa Ioan Dorin : Se poate pune pavaj de granit, dar este foarte scump ;

Dl consilier Popa Adrian: Din discutii am inteles ca se doreste luarea unui credit de 400.000 lei , iar in cont in momentul de fata sunt 300.000 lei , daca se incepe investitia la camere , poate ar fi mai bine sa incepeti amenajarea a 3 camere ;

Dl viceprimar Ursulean Lucian Vasile : Se incepe amenajarea la camere si exteriorul este foarte deteriorat ;

Dl consilier Pop Vasile : Aceste trotuare nu au fost executate corect de la bun inceput , si din acest motiv s-au deteriorat ;

Doamna administrator Bica Mirela Ioana: Trebuie sa ne faca o evaluare domnul Dragoi sa vedem ce sume putem primii ca si credit si apoi prioritizam lucrarile , de asemenea trebuie sa vedem cum decurg evenimentele pentru ca la inceput se anunta evenimente de un numar de peste 200 persoane dupa care inainte de eveniment, la contractare scad foarte tare numarul ;

Dl consilier Muresan Adrian Ioan : Daca exista 300.000 lei in contul societatii s-ar putea lua un credit de 400.000 lei astfel incat sa terminam si camerele si sa amenajam trotuarul in exterior , si se poate platii rata , se mai realizeaza alti bani din evenimente ;

Dl primar Popa Ioan Dorin : Daca sunt 10 nunti , se poate produce ca in fiecare luna sa plateste credit in aproximativ 3 luni ; daca s-ar contracta credit acum pana la venirea vacantei , se poate amenaja camerele , astfel incat sa se poata organiza tabere scolare ;

Dl consilier Oltean Ioachim : Cu sumele existente se poate termina camerele apoi se va amenaja si trotuarul ;

Doamna secretar Draghiciu Petruta Mariana : Aveti oferte pentru amenajarea camerelor ?

Doamna administrator Bica Mirela Ioana : Am asteptat oferte pentru credit ;

Dl consilier Oltean Ioachim : Solicitati oferte pentru amenajarea camerelor ;

Doamna administrator Bica Mirela Ioana : Ofertele pentru amenajarea camerelor trebuie sa contina si mobilierul din camere ;

Dl primar Popa Ioan Dorin : Mobilierul se poate face separat de amenajare , se face la comanda , iar mobilierul pentru copii este destul de simplist ;

Dl consilier Muresan Adrian Ioan ; mobilierul trebuie sa fie pentru adulti astfel incat sa poata fi folosit si de adulti ; Doamna Bica va asteptam cu oferta si la credit si la amenajare camere astfel incat sa se demareze lucrarile cat mai repede cu putinta ;

Nu mai sunt interventii pentru doamna administrator Bica Mirela Ioana ;

Doamna secretar Draghiciu Petruta Mariana: Referitor la bugetul initial prezentat de doamna Ghisa daca sunt interventii ;

Dl consilier Popa Adrian : La Anexa1.1 cu Fundamentarea Cheltuielilor de Personal,la Administratie au crescut de la 2.000.011 lei la 3.000.000 lei , care este motivul pentru aceasta crestere ?

Doamna contabil Ghisa Margareta : La Administratie sunt prevazute cheltuieli de personal de 2.133 200 lei este vorba de eroare de calcul ;la Anexa1.1 cu Fundamentarea Cheltuielilor de Personal la Asistenta Sociala , s-a mai modificat prevederea de la 1.135.000 lei la 1.053.000 lei , au scazut numarul de asistenti personali angajati cu 2 persoane , vom avea 14 asistenti personali, Anexa 1.1 va fi refacuta cu sumele corectate ; si de asemenea bugetul integral , la Sursa E se modifica suma de la 174.000 lei la suma de 170 700 lei cheluieli cu personalul ; In centralizatorul capitolului 51 la total salarii era 2.133 200 lei deci suma era corecta ;

Dl consilier Popa Adrian : Am o propunere la Capitolul Cultura pentru Culte daca se poate suplimenta acest Capitol cu 10.000 lei;

Doamna secretar Draghiciu Petruta Mariana : De unde sa se scada suma de 10.000 lei ?

Dl consilier Popa Adrian : Din sume defalcate care s-au primit ; doamna contabilă , stie cu a construit bugetul, si de unde se poate reduce aceasta suma , si alt intrebare vizavi de tichetele de gradinita , sub ce forma se acorda , pentru masa ? Suma prevazuta este de 27.000 lei ; am inteles ca s-au primit sponsorizări ?

Doamna contabil Ghisa Margareta : Tichetele de gradinita sunt alocate din Cotele defalcate , anul acesta am primit 27.000 lei , anul trecut am primit 8.000 lei se acordă copiilor care provin din familii cu venituri reduse cu conditia ca copiii sa frecventeze zilnic gradinita , avem in fiecare luna aproximativ în jur de 8- 9 copii , sunt 15 copii care ar putea beneficia de aceste tichete dar nu frecventează grădinița; se face un pontaj lunar iar cei care frecventeaza beneficiaza de aceste tichete ;

Dl primar Popa Ioan Dorin: Aceste tichete este un stimulent pentru familie , pentru a trimite copii la gradinita , copii care provin din medii defavorizate ;

Doamna contabil Ghisa Margareta : Până în luna martie s-au acordat 133 lei/ tichet valoric ; pe baza acestor tichete valorice se pot cumpăra alimente , rechizite nu se poate achizitiona alcool și tutun ; începând cu luna aprilie valoarea acestor tichete a crescut la 165lei; în cazul în care baniiăștia nu vor fi cheltuiți până la sfârșitul anului dacă copiii nu vor frecventa nu o sa putem sa platim tichetele , de la grădinița la fiecare sfarsit de luna primim un pontaj cu elevii care au frecventat grădinița ;

Dl primar Popa Ioan Dorin ; Referitor la propunerea de suplimentarea sumei Culte , va rugam sa veniti cu o propunere clara spuneti de unde sa diminuam ;

Dl consilier Pop Vasile : Mai exista o solutie , cand avem disponibile la o rectificare de buget putem sa suplimentam aceasta suma ;

Dl primar Popa Ioan Dorin : In momentul de fata trebuie sa ne inchidem pe o suma , bugetul trebuie sa fie echilibrat ,sau eventual la urmatoarele rectificari daca exista sume se poate suplimenta ;

Doamna contabil Ghisa Margareta: Cultele mai pot accesa fonduri de la Consiliul Judetean , pentru reparatii ;

Dl primar Popa Ioan Dorin: Anii trecuti un numar mic de preoti au depus cerere pentru finantari lucrari pentru bisericii, renovari , reparatii , la Consiliul Judetean Vom face un anunt pentru toate cultele ca pot depune cereri de finantare , de asemenea si Asociatiile pot face cereri de finantare ;

Dl consilier Boca Ioan Ilie : Aici este vorba de propunerea de suplimentare cu 10.000 lei a bugetului pentru Culte ;

Dl consilier Popa Adrian : Tot la Capitolul 68 la Sport , la investitii pentru utilare este propusa suma de 153.000 lei și 58.000 lei din bugetul local , poate se poate diminua de acolo ;

Dl primar Popa Ioan Dorin: Este vorba de proiectul pe AFIR , pe care trebuie sa -l depunem acum ;

Doamna contabil Ghisa Margareta : Suma de 153.000 lei sunt fonduri europene a 58.000 din buget local;

Dl primar Popa Ioan Dorin: Sumele din bugetul local este vorba de TVA pe care o să-l recuperăm dupa terminare investitiei , si o parte din consultanta cei 50.000 lei , se poate pune de aici dar nu acum dupa finalizarea investitiei si dupa recuperarea TVA-ului ;

Doamna contabil Ghisa Margareta : Este posibil sa se schimbe valorile pe care le-am obținut acum ca și oferte în momentul în care va trebui să facem achizițiile, valorile pot creste si atunci lucrurile se complica ;

In continuare domnul presedinte de sedinta Oltean Ioachim supune la vot propunerea domnului consilier Popa Adrian de a suplimenta la Culte suma alocata de 5.000 lei cu suma de 10.000 lei ;

In urma votului rezulta 4 voturi *pentru* (dl Popa Adrian , dl Bica Remus-Radu, Dl Todor Darius - Eugen ; dl Andrea Alin); 5 voturi *impotriva* (dl Oltean Ioachim , Pop Vasile , Ursulean Lucian Vasile , d-na Bocsa Loredana Claudia ,dl Boca Ioan Ilie) , 2 voturi *abtineri* (dl Popa Mihai Viorel ,dl Muresan Adrian Ioan) ; Deci nu intruneste numarul de voturi pentru aprobare ;

Dl consilier Popa Adrian: La Investitii la Modernizare Drumuri si Asfaltare , sunt 737.000 lei prevazuti din bugetul local, in momentul de fata sunt plati restante sau acestia sunt disponibili ? ;

Doamna contabil Ghisa Margareta: Da pe Acord Cadru avem de anul trecut pentru Strada Calea Rosie , suma de 693.000 lei, factura neachitata ;

Dl consilier Popa Adrian: Deci din aceasta suma trebuie sa achitam factura de 693.000 lei si mai raman 76.000 lei pentru reparatii ;

Dl primar Popa Ioan Dorin: Pe viitor trebuie sa scoatem la licitatie pentru ca a expirat Acordul Cadru , se va face o documentatie cu cantitatile maxime si minime ;

Dl consilier Popa Adrian: Daca s-a asfaltat in contul bugetului de anul acesta , haideti sa asfaltam anul acesta in contul bugetului de anul viitor ;

Dl primar Popa Ioan Dorin: Ne-am bazat pe niste fonduri de la Consiliul Judetean , dar nu le-am mai primit , si atunci am ramas cu aceste sume restante de anul trecut ;

Doamna contabil Ghisa Margareta: Sumele sunt cuprinse , dar daca nu ai venituri , nu poti face plati si atunci aceste sunt doar sume pe hartie ;

Nu mai sunt interventii ;

Dl președinte de ședință domnul Oltean Ioachim supune la vot proiectul de hotărâre nr. 34/08.04.2026 privind aprobarea Bugetului Local Inițial pe anul 2026 și a estimărilor pe anii 2027-2029, aprobarea Bugetului Centralizat al instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii al comunei Iara pe anul 2026, precum și aprobarea listei de investiții pe anul 2026

În urma votului rezultă:
voturi pentru: 11
voturi împotriva: 0
abțineri: 0

Se adoptă hotărâre nr.34

Dl consilier Pop Vasile : Dl primar , vizavi de drumuri , intelegem ca nu sunt bani pentru asfaltare drumuri , dar se pot stropii cu apa stradutele neasfaltate , macar din doua in doua zile , este foarte mare praful care se ridica in urma masinilor ; trebuie sa gasim o solutie pentru a stropi strazile ;

Dl primar Popa Ioan Dorin: Sa cumparam o stropitoare care sa o atasam la Vidanja;

Punctul 4 Ordinea de Zi: Proiect de hotarare nr. 35/08.04.2026 privind reglementarea utilizării stațiilor de reîncărcare autovehicule electrice și plug-in hibrid amplasate pe domeniul public al comunei Iara ;

Dl primar Popa Ioan Dorin: Aici este vorba de delegarea de gestiune pentru functionarea celor doua statii de incarcare pentru auto electrice ; in continuare da citire proiectului de hotarare nr.

35/08.04.2026 privind reglementarea utilizării stațiilor de reîncărcare autovehicule electrice și plug-in hibrid amplasate pe domeniul public al comunei Iara ; - se va face licitatie si delegare catre o firma specializata pentru gestionarea acestor statii ; se va da licitatie

Dl consilier Popa Adrian :Pretul de 1, 57 lei se va ramane ?

Dl primar Popa Ioan Dorin: Da raman , pretul care s-a hotart , doar ca va trebui sa facem delegare ;

Dl consilier Popa Adrian: Nu exista riscul ca operatorul ca va prelua gestiunea sa creasca pretul , sa pune alte tarife ?

Dl primar Popa Ioan Dorin: Firmele specializate detin aplicatiile necesare, functionalitatii acestor statii, iar in urma tranzactiilor, acestia au cota parte iar primaria primeste banii pentru curent si pentru mentenanta ; pentru masina Scolii primi un card separat pentru încărcare , iar pentru aceasta platim separat curentul ;

Dl consilier Popa Adrian: Si era necesar o astfel de delegare, nu puteam sa o gestionam noi ca primarie?

Dl primar Popa Ioan Dorin: Nu putem sa gestionam , nu putem incasa ; la nivel de judet , toate statiile functioneaza asa prin delegare , sunt cateva firma in judet care sunt autorizate ;

Dl consilier Boca Ioan Ilie ; Exemplu Firma Nova Power au statiilor lor de incarcare si gestioneaza si alte statii ;

Nu mai sunt interventii ;

Dl președinte de ședință domnul Oltean Ioachim supune la vot proiectul de hotărâre nr. 35/08.04.2026 privind reglementarea utilizării stațiilor de reîncărcare autovehicule electrice și plug-in hibrid amplasate pe domeniul public al comunei Iara ;

În urma votului rezultă:
voturi pentru: 11
voturi împotriva: 0
abțineri: 0

Se adoptă hotărâre nr.35

Punctul 5 al Ordinii de Zi; Proiect de hotarare nr. 36/08.04.2026 privind aprobarea colaborării interinstituționale din cadrul proiectului, „Furnizare de servicii integrate în comunitățile rurale – facilitarea accesului persoanelor vulnerabile la servicii de bază eficiente și de calitate” cod SMIS 339395 Incluziune și Demnitate Socială 2021-2027

Dl primar Popa Ioan Dorin : am mai discutat despre acest proiect care este initiat de AJPIS , se da citire proiectului de hotarare nr. 36/08.04.2026 privind aprobarea colaborării interinstituționale din cadrul

proiectului,,*Furnizare de servicii integrate în comunitățile rurale – facilitarea accesului persoanelor vulnerabile la servicii de bază eficiente și de calitate*” cod SMIS 339395 Incluziune și Demnitate Socială 2021-2027

Dupa aprobare proiectului , primaria trebuie sa faca o identificare a nevoilor in comunitate , nevoi , pentru copii , varstnici , persoane defavorizate ; prin proiect se deconteaza anumite activitati care le face echipele de implementare ; perioada de sustenabilitate este de 5 ani ; spatiul unde isi va desfasura echipa de proiect va fi in Cladirea Caminului Cultural ; deci pe langa echipa de proiect mai este necesar sa desfasoare activitati specifice un contabil si un responsabil achizitii publice ; Rolul primariei este de a recruta un mediator scolar , care sa se ocupe de copii de la scoala , si un asistent medical , astfel ca impreuna cu asistentul social trebuie sa implementeze proiectul ; acest proiect are ca scop incluziune persoanelor defavorizate , marginalizate social , si facilitarea accesului acestora la servicii medicale , consiliere scolare ; speram ca in urma implementarii acestui proiect sa avem rezultate pozitive ; am mai avut un proiect social destinat persoanelor varstnice , au fost 8 angajati , a fost un proiect reusit , dar dupa perioada de postimplementare obligatorie , nu am mai putut sa sustinem financiar aceste servicii ; este o nevoie mare de servicii pentru copii pentru varstnici ;

Dl consilier Pop Vasile : Programul este pe 5 ani , dupa care avem obligatia de a sustine salariatii ; Doamna secretar Draghiciu Petruta Mariana: Implementare va fi pana in anul 2029, anul cand se va incheia aceasta linie de finantarea , iar dupa anul 2029 , va urma 5 ani de monitorizare in care personalul va trebui sa continue activitate dar cu salariile platite de la bugetul local ; dupa aprobarea acestei hotarari , se va incheia un protocol intre UAT Comuna Iara si AJPIS, linia de finantare se numeste Incluziune și Demnitate Socială 2021-2027 ;

Dl consilier Popa Adrian : Dupa implementare proiectului , perioada de sustenabilitate , in afara de cheltuieli pentru personalul echipei de implementare mai sunt si alte cheltuieli ?

Doamna secretar Draghiciu Petruta Mariana : Un asistent medical are nevoie de niște consumabile exemplu : tensiometru , teste de glicemie , materiale de protectie , sau după perioada de implementare daca nu se poate percepe o taxa pentru serviciile medicale ;

Doamna contabil Ghisa Margareta : Vor exista probabil și obiecte de inventar , mijloace fixe ;

Doamna secretar Draghiciu Petruta Mariana : Cu proiectul pentru varstnici am avut achizitionat un Logan pentru deplasare, satele sunt imprastiate , iar pentru mediatorul scolar este mai simplu , activitatea in marea ei majoritate va fi la scoala , dar va trebui sa se deplaseze si la domiciliul copiilor ; Nu mai sunt interventii ;

Dl președinte de ședință domnul Oltean Ioachim supune la vot proiectul de hotărâre nr.36/08.04.2026 privind aprobarea colaborării interinstituționale din cadrul proiectului,,*Furnizare de servicii integrate în comunitățile rurale – facilitarea accesului persoanelor vulnerabile la servicii de bază eficiente și de calitate*” cod SMIS 339395 Incluziune și Demnitate Socială 2021-2027;

În urma votului rezultă:

voturi pentru: 11

voturi împotriva: 0

abțineri: 0

Se adoptă hotărâre nr.36

Dl consilier Popa Mihai Viorel ; Domnul presedinte va cer permisiunea de a lipsi o jumătate de ora de la sedinta , deoarece am o intalnire cu cei de la Composesorat , am rugamintea sa se consemneze acest aspect in procesul verbal ;

Dl consilier Popa Mihai Viorel paraseste lucrarile sedintei Ordinare ;

Punctul 6 , punct suplimentar pe Ordinea de Zi : Proiect de hotarare 37/28.04.2026 privind aprobarea însușirii Acordului de cooperare privind organizarea și funcționarea serviciului Dezvoltare rurală;

Dl primar Popa Ioan Dorin : In urma demisiilor personalului care au deservit pompele de apa , cu toate ca am delegat atributiile altor categorii de personal , este necesar ca acestia sa efectueze concediul de odihna , astfel am discutat cu Asociatia Comunelor , pentru angajarea unui muncitor ; La aceasta solutie au apelat mai multe comunitati , tinand cont si de reducerile de personal , aplicate in ultima vreme , astfel in urma discutiilor cu ACOR-ul au inclus in organigrama un astfel de post ,pentru Comuna Iara iar in prezent aducem in discutie , aprobarea acestuia; ACOR-ul il va angaja , iar Primaria va platii ACOR-ului , cheltuiala , cu acest muncitor , cheltuiala , care va fi platita de la Sursa E, in suma de 7.100 lei /luna . In continuare da citire proiectului de hotarare ;

Precizam ca am inceput demersurile pentru efectuarea receptiei si predarea Canalizarii, iar dupa la predarea va fi necesar sa gestionam aceasta retea, tinand cont ca sunt foarte multe statii de pompare , cu tot felul de situatii ;

Domnul Bica Remus Radu solicita presedintelui de sedinta , parasirea lucrarilor sedintei ordinare pentru o perioada scurta de timp ; Se acorda permisiunea ; Se mentioneaza parasirea de catre Dl consilier Bica Remus Radu a sedintei ordinare ;

Dl primar Popa Ioan Dorin Suma care o vom platii ACOR-ului va fi de 7.100 lei , iar salariul net al muncitorului va fi de 3.800 lei;

Nu sunt alte interventii ;

Dl președinte de ședință domnul Oltean Ioachim supune la vot proiectul de hotărâre nr. 37/28.04.2026 privind aprobarea însușirii Acordului de cooperare privind organizarea și funcționarea serviciului Dezvoltare rurală;

În urma votului rezultă:

voturi pentru: 9

voturi împotrivă: 0

abțineri: 0

Se adoptă hotărâre nr.37

Punctul 7 , punct suplimentar pe Ordinea de Zi Proiect de hotarare nr. 38/28.04.2026 privind aprobare realizare acces nou și branșamente/racorduri la rețelele edilitare, în zona localității Cacova Ierii, comuna Iara , pentru imobilul înscris în CF nr.52080 ;

Dl consilier Bica Remus Radu a revenit si participa in continuare la lucrarile sedintei ordinare;

Dl primar Popa Ioan Dorin : Da citire proiectului de hotarare nr. 38/28.04.2026 privind aprobare realizare acces nou și branșamente/racorduri la rețelele edilitare, în zona localității Cacova Ierii, comuna Iara , pentru imobilul înscris în CF nr.52080 ;

Nu sunt interventii :

Dl președinte de ședință domnul Oltean Ioachim supune la vot proiectul de hotărâre nr. 38/28.04.2026 privind aprobare realizare acces nou și branșamente/racorduri la rețelele edilitare, în zona localității Cacova Ierii, comuna Iara , pentru imobilul înscris în CF nr.52080;

În urma votului rezultă:

voturi pentru: 10

voturi împotrivă: 0

abțineri: 0

Se adoptă hotărâre nr.38

Punctul 8 , punct suplimentar pe Ordinea de Zi Proiect de hotarare nr. 39 /28.04.2026 privind însușirea documentației cadastrale de actualizare date imobil drum , înscris în CF 52445 a localității Iara în vederea re poziționării imobilului , fără modificare suprafeței din cartea funciara ;
Dl consilier Popa Mihai Viorel a revenit si participa in continuare la lucrarile sedintei ordinare ;
Dl primar Popa Ioan Dorin : Am mai discutat referitor la repositionarea acestui Drum , dl inginer Catalina Bogdan a intocmit documentatia topografica si memoriul tehnic pentru repositionare , documentatie care a fost depusa la primarie ; in continuare se da citire proiectului de hotarare nr. 39 /28.04.2026 privind însușirea documentației cadastrale de actualizare date imobil drum , înscris în CF 52445 a localității Iara în vederea re poziționării imobilului , fără modificare suprafeței din cartea funciara;

Doamna Draghiciu Petruta Mariana : Suprafata care se repositioneaza este de 164 mp, este prevazuta in schitele atasate ;

Dl Popa Adrian : Am studiat documentatia , si speram ca pe viitor sa nu mai existe astfel de probleme ;

Doamna Draghiciu Petruta Mariana: Este posibil sa mai existe si alte situatii , deoarece Drumul a fost intabulat pe limitele de proprietate ;

Dl primar Popa Iona Dorin : Dupa finalizarea cadastrului sistematic vor mai exista astfel de situatii ;
Nu mai sunt alte interventii ;

Dl președinte de ședință domnul Oltean Ioachim supune la vot proiectul de hotărâre nr. 39 /28.04.2026 privind însușirea documentației cadastrale de actualizare date imobil drum , înscris în CF 52445 a localității Iara în vederea re poziționării imobilului , fără modificare suprafeței din cartea funciara ;

În urma votului rezultă:

voturi pentru: 11

voturi împotrivă: 0

abțineri: 0

Se adoptă hotărâre nr.39

Punctul 9 , punct suplimentar pe Ordinea de Zi: Proiect de hotarare nr. 40 /29.04.2026 privind implementarea proiectului „ACHIZIȚIONARE ECHIPAMENTE PENTRU GOSPODĂRIREA ȘI ÎNTREȚINEREA BAZEI SPORTIVE DIN COMUNA IARA”

Dl primar Popa Ioan Dorin : Tinand cont de faptul ca nu am reusit sa gasim o solutie pentru dotarea cu echipamente sau mobilier pentru Centru de Sanatate sau pentru Spital , va propunem achizitionarea unor echipamente pentru intretinerea Bazei Sportive; am vrut sa dotam Statiile de apa , cu aparate de Clorinare , dar si acolo trebuia sa prezentam autorizare de mediu, care dureaza destul de mult obtinerea acesteia ; in continuare se da citire Proiectului de hotarare nr. 40 /29.04.2026 privind implementarea proiectului „ACHIZIȚIONARE ECHIPAMENTE PENTRU GOSPODĂRIREA ȘI ÎNTREȚINEREA BAZEI SPORTIVE DIN COMUNA IARA”;

Nu sunt interventii ;

Dl președinte de ședință domnul Oltean Ioachim supune la vot proiectul de hotărâre. 40 /29.04.2026 privind implementarea proiectului „ACHIZIȚIONARE ECHIPAMENTE PENTRU GOSPODĂRIREA ȘI ÎNTREȚINEREA BAZEI SPORTIVE DIN COMUNA IARA”

În urma votului rezultă:

voturi pentru: 11

voturi împotrivă: 0

abțineri: 0

Se adoptă hotărâre nr.40

Punctul 10, punct suplimentar pe Ordinea de Zi: Proiect de hotarare nr. 41 /29.04.2026 privind reactualizarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții, „Înființare rețea de apă și canalizare menajeră, racorduri canal și branșamente de apă în localitatea Agriș, comuna Iara, județul Cluj”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;

Dl primar Popa Ioan Dorin : referitor la acest proiect de hotarare, s-a modificat Devizul general al investitiei datorita faptului ca intervenit Dispozitia de Santier Nr. 1, prin care se fac anumite modificari , motiv pentru care se modifica indicatorii tehnico-economici ai investitiei, care sunt anexati la proiectul de hotarare; in continuare se da citire proiectul de hotarare 41 /29.04.2026 privind reactualizarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții, „Înființare rețea de apă și canalizare menajeră, racorduri canal și branșamente de apă în localitatea Agriș, comuna Iara, județul Cluj”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului; referitor la contributia noastra la acesta obiectiv de investitii, acesta a ramas acelasi ; modificari sunt la bazin ,deoarece cand s-a facut licitatie supraplinul bazinului nu a fost inclus in anexe si nu a fost licitat ; au mai fost cateva renuntari , aceste fiind cuprinse in Dispozitia de Santier nr.1, dispozitia a fost aprobata de Consiliul Judetean : Lucrarile la acest obiectiv de investitii , merg incet , deoarece nu am mai primit sume pentru decontare ;

Nu sunt interventii

Dl președinte de ședință domnul Oltean Ioachim supune la vot proiectul de hotărâre nr. 41 /29.04.2026 privind reactualizarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții, „Înființare rețea de apă și canalizare menajeră, racorduri canal și branșamente de apă în localitatea Agriș, comuna Iara, județul Cluj”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;

În urma votului rezultă:

voturi pentru: 11

voturi împotriva: 0

abțineri: 0

Se adoptă hotărâre nr.41

Punctul 11, punct suplimentar pe Ordinea de Zi: Proiect de hotarare nr. 42 /29.04.2026 privind reaprobarea indicatorilor tehnico-economici faza proiect tehnic pentru investitia „Realizare capacitate de productie a energiei electrice din sursa regenerabila solara, pentru autoconsum in UAT comuna Iara, judetul Cluj, cod smis 32064;

Dl primar Popa Ioan Dorin : Referitor la acest proiect , am avut un studiu de fezabilitate aprobat , cu o valoare mare de peste 2 milioane de lei , iar cofinantarea noastra era de 1.200.000 lei , ulterior am vorbit cu un proiectat care a regandit proiectul , astfel s-a refacut proiectul tehnic si s-a scazut valoarea la 1 milion si ceva , iar cofinantarea a scazut valoarea la 336.000 lei ; Proiectul s-a depus la Ministerul Energiei , dar nu a fost finantat pana in prezent , si avem termen de finalizare anul acesta ; se da citire proiectului de hotarare nr. 42 /29.04.2026 privind reaprobarea indicatorilor tehnico-economici faza proiect tehnic pentru investitia „Realizare capacitate de productie a energiei electrice din sursa regenerabila solara, pentru autoconsum in UAT comuna Iara, judetul Cluj, cod smis 32064; avem 224KW/ora aprobati prin acest grant , si se primeste 1.100 Euro;

Nu sunt interventii

Dl președinte de ședință domnul Oltean Ioachim supune la vot proiectul de hotărâre nr. 42 /29.04.2026 privind reaprobarea indicatorilor tehnico-economici faza proiect tehnic pentru investitia „Realizare

capacitate de productie a energiei electrice din sursa regenerabila solara, pentru autoconsum in UAT comuna Iara, judetul Cluj, cod smis 32064;

În urma votului rezultă:
voturi pentru: 11
voturi împotriva: 0
abțineri: 0

Se adoptă hotărâre nr.42

Punctul 12. Diverse Prezentarea solicitarii domnului Balc Marin domiciliat in Comuna Iara, sat Iara , Bl D1.

Dl președinte de ședință domnul Oltean Ioachim da citire solicitarii domnului Balc Marin ;

Dl primar Popa Ioan Dorin : Vizavi de aceasta solicitare , si de faptul ca pomenesc in cerere de dreptul de preemtiune, acest drept se acorda in momentul licitatiei daca sunt doi ofertanti cu aceeasi oferta; in trecut am facut evaluare la apartamente in vederea vanzarii ; din rapoartele de evaluare valorile apartamentelor sunt de aproximativ 12.000 lei sau 13.000 lei dar tinand cont de preturile actuale la locuinte , care sunt mult mai mari exista riscul ca in momentul cand se vor scoate la licitatie , sa poata participa oricine , nu poti sa-i dai dreptul doar chiriasului de a participa la licitatie ; si astfel exista riscul ca chiriasul sa nu castige licitatia ; multi dintre chiriasi au facut investitii in apartamentele in care locuiesc , aceste aspecte i-au fost prezentate domnului Balc Marin ;

Dl consilier Pop Vasile : In prima faza Consiliul Local trebuie sa stabileasca daca este o prioritate pentru primarie vanzarea acestor apartamente , sau raman in continuare in patrimoniu ;

Dl consilier Popa Adrian : In situatia in care chiriasul renunta la apartament acestea pot fi date unui medic de familie sau profesor ;

Dl Primar Popa Ioan Dorin : Apartamentele din Blocul de langa doctorul Cornacel au fost devastate , o parte,cativa chiriasi au facut investiti in acele apartamente , pentru a putea fi locuite ; in trecut le-am transmis faptul ca au posibilitatea sa cumpere apartamentele de la Urbana , cu trecerea timpului aceste apartamente au fost transferate in patrimoniul primariei iar acum in conformitate cu legislatia actuala Primaria nu le poate vinde decat prin procedura de licitatie ; o parte din chiriasi au cumparat apartamentele de la Urbana , o parte din sume a revenit primariei , iar cota parte Urbanei ;

Dl consilier Todor Darius Eugen : Este obligatoriu sa facem licitatie sau pot sa ramana chiriasi ?

Dl Primar Popa Ioan Dorin: In momentul de fata avem incheiat contract de inchiriere cu domnul Balc Marin pe 7 ani ;

Dl consilier Todor Darius Eugen: Contractul de inchiriere se poate prelungi ?

Dl Primar Popa Ioan Dorin: Da se poate prelungi ;

Dl consilier Todor Darius Eugen: Si se pot scoate la licitatie ?

Doamna secretar Draghiciu Petruta Mariana : La licitatie se scoate in anumite conditii ,in baza unei documentatii care cuprinde inclusiv raportul de evaluare , aprobate de Consiliul Local ;

Dl primar Popa Ioan Dorin : Cu toate ca le-am spus chiriasilor ca in momentul cand faci o investitie in apartament , este de dorit sa pastrezi dovada cheltuielilor , doar ca problema este ca majoritatea lucrarilor de constructie se fac la negru , nu detin acte doveditoare nici pe materiale in cele mai multe din cazuri ; Daca dl Balc isi asuma , putem sa facem demersurile pentru licitatie , in acest caz trebuie

sa- le cerem parerea tuturor chiriasilor ; Probabil ca sunt si anumite persoane care dezinformeaza, chiriasi , si astfel se ivesc astfel de discutii ;

Dl consilier Todor Darius Eugen : In caietele de sarcini , nu se poate prevedea ca chiriasi au prioritate la vanzare ?

Dl consilier Oltean Ioachim : Licitatia inseamna licitare din partea a doua persoane ;

Doamna secretar Draghiciu Petruta Mariana : In cazul in care se organizeaza licitatie , procedura trebuie sa respecte prevederile din Codul administrativ cu privire la vanzare ;

Dl consilier Popa Adrian : Un raspuns domnului Balc Marin , in care sa se arate ca daca doreste sa fie scos la licitatie , si de asemenea si daca ceilalti chiriasi au aceeasi dorinta , atunci noi vom lua o hotatara in Consiliul Local , ca in momentul cand se vor scoate la licitatie , exista riscul ca o alta persoana in afara chiriului sa castige licitatie , si ca dreptul de preemtiune se acorda in conformitate cu prevederile legale ;

Dl primar Popa Ioan Dorin: Chiriile nu sunt mari, in functie de suprafata apartamentului , si se plateste si impozitul pe locuinta ;

Dl consilier Popa Adrian: Apartamentele sunt in domeniul privat al Comunei ?

Dl primar Popa Ioan Dorin: da in Domeniul Privat ;

Dl consilier Todor Darius Eugen: Poate se gandesc ca daca le expira contractul de inchiriere , nu se va mai prelungi in continuare ?

Dl primar Popa Ioan Dorin: Nu s-a pus problema sa nu se prelungeasca contractele de inchiriere sau sa fie scosi afara din apartamente ;

Dl consilier Popa Mihai Viorel : Tinand cont ca este bunul primariei , cred ca inregistram pierderi cu aceste apartamente, poate ar exista posibilitatea de a face ceva cu ele ;

Dl primar Popa Ioan Dorin: As fi de parere ca acele apartamente sa le vindem , acolo exista riscul , ca acoperisurile sa fie smulse de vant ,prezinta un pericol public in cazul unei furtuni mai puternice ; problema este cati o sa fie in continuare proprietari , pentru ca stau in chirie pentru ca nu a avut posibilitati sa isi cumpere o locuinta ; la licitatie poate veni oricine ;

Dl consilier Pop Vasile: Aici inteleg ca in acel bloc sunt si chiriasi si proprietari , pentru ca daca ar fi doar apartamentele primariei , poate ca erau mai indicat sa se refaca tot blocul si apoi sa se vanda ;

Dl consilier Todor Darius Eugen: La acele blocuri este greu sa se infiinteze o Asociatie de Proprietari?

Dl primar Popa Ioan Dorin: Locatari nu doresc sa faca Asociatie , suntem printre putini proprietari de apartamente de bloc care nu avem Asociatie de Proprietari , o parte din apartamente sunt intabulate , deci poate sa se infiinteze Asociatie dar nu se vrea , puteau sa obtina finantari pentru reabilitarea termica ; O sa-l notificam pe domnul Balc Marin si o sa informam , vizavi de implicatiile organizarii unei licitatii si vom vedea pe mai departe ce avem de facut ;

Tinand cont ca punctele de pe ordinea de zi au fost discutate dl presedinte de sedinta domnul Oltean Ioachim propune incheierea lucrarilor sedintei ordinare .

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

Preşedinte de şedinţă
Oltean Ioachim

Secretar general
Drăghiciu Petruţa -Mariana