



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA IARA
CONSILIUL LOCAL IARA
IARA NR. 282 JUD. CLUJ
TEL :0264-333247, FAX 0374-093428
www.primariaiara.ro

PROCES-VERBAL

Convocarea consilierilor locali, s-a făcut în scris, la data de 27.03.2026, în baza convocatorului nr.2448/27.03.2026, prin Dispoziția primarului nr.38 din 27.03.2026, cu anexa proiectului Ordinii de zi, emisă de către Primarul comunei Iara, dl. Popa Ioan Dorin, pe grupul Consiliul Local Iara 2024-2028, creat pe aplicația de mesagerie electronică WhatsApp, precum și prin afișare la sediul primăriei comunei Iara, în conformitate cu H.C.L.nr.73/2020, privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului local al comunei Iara.

Încheiat azi, data de 03.04.2026, cu ocazia desfășurării ședinței ordinare a Consiliului Local Iara, convocată conform dispoziției primarului comunei Iara, nr.38 din 27.03.2026.

În conformitate cu art. 134, alin. 1 și 4, din OUG nr. 57 / 2019, privind Codul Administrativ, se face prezența și se constată faptul că, toți cei 13 consilieri în funcție, ai Consiliului Local Iara, sunt prezenți, 12 după cum urmează:

Prezenți online: 0.

Prezenți fizic: *Dl Andrea Alin , dl. Boca Ioan Ilie, d-na Bocșa Loredana Claudia, dl Mureșan Adrian Ioan , dl Oltean Ioachim ,dl Pop Vasile , dl Pocol Rareș Cristian , dl Popa Adrian , dl. Popa Mihai Viorel, dl Todor Darius Eugen, dl Todor Ioan Dorin, dl Ursulean Lucian Vasile;*

Absenți: *Dl. Bica Remus Radu.*

D-na Drăghiciu Petruța-Mariana, secretar general al comunei, arată că ședința a fost convocată, conform Dispoziției Primarului nr. 38 din 27.03.2026 și este legal constituită, fiind prezenți 12 consilieri, din totalul de 13 consilieri locali în funcție .

La sedinta participa domnul primar Popa Ioan Dorin, doamna Ghișa Margareta și doamna secretar general Drăghiciu Petruța-Mariana.

Pentru buna desfășurare a ședinței, d-na Drăghiciu Petruța-Mariana, arată că în conformitate cu art. 123, alin. (1) din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, președinte ales este domnul Oltean Ioachim .

D-nul președinte de sedinta – Oltean Ioachim , da citire, convocatorului impreuna cu punctele care suplimenteaza ordinii de zi :

Ordinea de zi

1.Proiect de hotărâre nr.30/27.03.2026 privind aprobarea documentațiilor cadastrale de alipire a imobilelor înscrise în CF 54157, 54158, 54159, 54160, 54161, 54162, 54163, 54164, 54165, 54166, 54167, 54168, 56733 situate în Comuna Iara , înscrise provizoriu pe UAT Iara;

Suplimentar

2. Proiect de hotărâre nr. 21/27.02.2026 privind aprobarea închirierii, prin licitație publică, a trupurilor de pășune din comuna IARA, aflate în domeniul public și privat al comunei Iara, județul Cluj;
3. Proiect de hotărâre nr. 31/27.03.2026 din data de 27.03.2025 privind actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin Domeniului Privat al comunei Iara, județul Cluj;
4. Proiect de hotărâre nr. 32 /31.03.2026 privind aprobarea reorganizării aparatului de specialitate al primarului comunei Iara și aprobarea organigramei în conformitate cu reglementările OUG nr. 7/2026
5. Diverse
- 5.1. Informare privind proiectul *Modernizare spațiu public din zona centrală a localității Iara*

Președintele de ședință domnul Oltean Ioachim , supune la vot Ordinea de zi inclusiv punctele care suplimentează Ordinea de Zi , care se aprobă în unanimitate de consilierii prezenți la ședința.(12 voturi pentru);

Se solicită de către președintele de ședință, domnul Oltean Ioachim , supunerea la vot a procesul verbal al ultimei ședințe de consiliu local din data de 19.03.2026. Se aprobă în unanimitatea de consilieri locali prezenți la ședința (12 voturi pentru);

Punctul 1 Ordinea de zi- .Proiect de hotărâre nr.30/27.03.2026 privind aprobarea documentațiilor cadastrale de alipire a imobilelor înscrise în CF 54157, 54158, 54159, 54160, 54161, 54162, 54163, 54164, 54165, 54166, 54167, 54168, 56733 situate în Comuna Iara , înscrise provizoriu pe UAT Iara; Dl primar Popa Ioan Dorin : Referitor la acest proiect este vorba de documentațiile pentru scrierea titlului de proprietate pentru Parohia Greco-Catolică, s-a făcut punerea în posesie a Parohiei s-a făcut proces-verbal de punere în posesie și urmează să se facă aceste documentații de alipire a imobilelor din C.F-urile de la numărul cadastral 54157 și până la 54168 la care se mai adaugă numărul de C.F. cu numărul cadastral 56733 situate din comuna Iara înscrise provizoriu pe UAT ; deci aici au rămas aceleași probleme și anume au rămas câțiva proprietari fără terenuri, care dețin titluri de proprietate, este vorba Bogdan Dumitru de la Mașca și sora sa Lung Miuta și încă o persoană de la Cluj, motivul fiind : expertul nu a verificat titlurile de proprietate existente , expertiză a fost făcută pe baza C.F-urilor , aceste persoane prin cadastrarea sistematică nu au depus documentele la timp , iar intabularile s-au făcut pe UAT Iara iar expertul le-a văzut că sunt intabulate pe UAT și a scris în expertiză ca aceste terenuri sunt libere , cu toate că erau ocupate, au mai existat niste titluri de proprietate care au fost anulate ; în continuare dl primar citește proiectul de hotărâre ;

Dl consilier Boca Ioan Ilie : Ce se întâmplă cu acești proprietari care au titluri de proprietate ?;

Dl consilier Popa Adrian : I se va da în alta parte așa cum s-a mai discutat, unde are primăria rezerva ;

Dl primar Popa Ioan Dorin : Este o problemă reală și ce implică să dam în alta parte ; proprietarul a avut teren arabil la limită cu intravilanul și acum să-i dam teren pășune la schimb în Medies;

Dl consilier Popa Adrian : Aceeași situație a fost și la Parc cu doamna Paven , și i s-a făcut punerea în posesie în Valea Agrisului , chiar dacă a avut teren în intravilan la parc;

Dl primar Popa Ioan Dorin : Acești proprietari nu acceptă cum nu a acceptat nici doamna Paven , legat de doamna Paven situația este diferită , a existat o sentință care a trebuit să o punem în executare , și nu este sigur că prin punerea în posesie , s-a rezolvat problema , deoarece judecătorul nu a ținut cont de demersurile făcute de Comisia Locală de Fond Funciar și acum trebuie să plătim penalități de întârziere de 75.000 lei , deoarece Comisia nu a putut să pună în posesie peste intabularile existente ;

Dl consilier Boca Ioan Ilie : Persoanele care dețin titlu de proprietate pot să acționeze primăria în instanță ?

Dl primar Popa Ioan Dorin : Pot să atace sentința respectivă , a Parohiei deoarece de acești proprietari nu s-a ținut cont la expertiză , dar era obligatoriu includerea lor în proces ;

Dl consilier Pop Vasile : Poate că acești cetățeni nu au avut teren în zona aceea ;

Dl primar Popa Ioan Dorin : Au titluri de proprietate la Rama, în acea zonă ;

Dl consilier Pop Vasile : S-a emis titlul de proprietate peste C.F-uri ?

Dl primar Popa Ioan Dorin: C.F-urile vechi le-a avut Parohia Greco Catolica , cetatenilor li s-au atribuit teren dupa primul razboi mondial , pentru cei care au luptat in razboi ,sunt mai multi cetateni din satul Masca care au primit teren in zona respectiva si probabil nu s-a operat in cartile funciare de atunci , titlurile de proprietate sunt din anul 2002 ;

Dl consilier Pop Vasile :ce inseamna C.F. vechi ?

Dl primar Popa Ioan Dorin: Extrasele de carte funciara din 1900 si ceva ;

Dl consilier Pop Vasile: Legea 18/1991 avea un termen de depunere a acestor documente ;

Dl primar Popa Ioan Dorin: Aceste persoane au cereri si au validare , in baza acestora s-au facut titlurile de proprietate ;

D-na secretar Draghiciu Petruta Mariana : Au titlurile de proprietate eliberate conform legii , problema este ca nu s-au prezentat cu titlurile cand s-a facut cadastrarea sistematica si nu au fost luati in evidenta atunci ;

Dl primar Popa Ioan Dorin: Daca se prezenta la intabulare si aveau intabulare puteau sa le anuleze , trebuia sa le anuleze aceste titluri , specialistul care a făcut identificarea topografică a zis ca terenul conform documentelor existente era liber;

Dl consilier Oltean Ioachim : In ce an s-a facut cadastrarea sistematica , pentru ca aveau termen 3 ani sa conteste intabularile provizorii ?

Dl primar Popa Iona Dorin : Cadastrarea sistematica s-a facut in anul 2023 dar expertul a identificat acele terenuri ca fiind libere , si persoanele in cauza au incercat sa isi depuna titlurile de proprietate in tarla si sa le intabule dar nu s-a mai putut face nimic deoarece acestea erau deja incluse in proces, deja terenul era in litigiu;

Dl consilier Pop Vasile : Cadastrarea sistematica s-a facut in graba , si cred ca cetatenii nu au fost informati in timp util ;

Dl consilier Muresan Adrian Ioan: aceasta situatie nu se poate rezolva decat in instanta;

Dl primar Popa Ioan Dorin : problema ca cetatenii percep ca fiind primaria vinovata de aceasta situatie si parintele Parohiei Greco Catolice;

Nu mai sunt ale interventii ;

Președintele de ședință, dl Oltean Ioachim supune la vot Proiectul de hotărâre nr.30/27.03.2026 privind aprobarea documentațiilor cadastrale de alipire a imobilelor înscrise în CF 54157, 54158, 54159, 54160, 54161, 54162, 54163, 54164, 54165, 54166, 54167, 54168, 56733 situate în Comuna Iara , înscrise provizoriu pe UAT Iara

În urma votului rezultă:

voturi pentru: 12

voturi împotrivă: 0

abțineri: 0

Se adoptă hotărâre nr.28

Punct 2 Punct Suplimentar Ordinei de zi : Proiect de hotarare nr. 21/27.02.2026 privind aprobarea închirierii, prin licitație publică, a trupurilor de pășune din comuna IARA, aflate în domeniul public și privat al comunei Iara, județul Cluj;

Dl primar Popa Ioan Dorin : Da citire proiectului de hotarare ;

Dl presedinte de sedinta Oltean Ioachim : Pentru membru in Comisia de Evaluare a Ofertelor va rugam sa faceti propuneri ;

D-na consilier Bocsa Loredana Claudia propune pe dl. Oltean Ioachim ;

Nu mai sunt alte propuneri; se supune la vot aceasta propunere se aproba cu 12 voturi pentru ;

Dl presedinte de sedinta Oltean Ioachim : Membru supleant pentru Comisia de Evaluare a Ofertelor va rugam sa faceti propuneri ;

Dl consilier Muresan Adrian Ioan propune pe domnul Popa Mihai -Viorel : Nu mai sunt alte propuneri;

Se supune la vot si se aproba cu 12 voturi pentru ;

Dl presedinte de sedinta Oltean Ioachim: Membru pentru Comisia de Soluționare a Contestațiilor:

Dl consilier Popa Adrian propune pe domnul Todor Darius Eugen ; Nu mai sunt alte propuneri ,

Se supune la vot si se aproba cu 12 voturi pentru ;

Doamna secretar Draghiciu Petruta Mariana : Pentru consilieri care sunt crescatori de animale in cazul in care sunteti alesi in comisiile de licitatie , sa aveti in vedere ca nu puteti participa la licitatie pentru ca intrati in stare de incompatibilitate;

Dl presedinte de sedinta Oltean Ioachim : Membru supleant pentru Comisia de Soluționare a Contestațiilor;

Dl consilier Popa Adrian propune pe domnul Andrea Alin ; Nu mai sunt alte propuneri ,

Se supune la vot si se aproba cu 11 voturi pentru ; impotriva 1 vot (Andrea Alin) ;

Doamna secretar Draghiciu Petruta Mariana : Calendarul licitatiei : Este vorba de minim 20 de zile de la data anuntului de licitatie care va aparea in Monitorul Oficial Partea a Patra , in Ziarul National si un Ziar Local , pana in data de 04.05.2025, se pot depune ofertele ;data pana la care se pot depunere cerere pentru clarificari este data de 23.04.2025 ;Pasunile scoase la licitatie sunt pasunile ramase neadjudecate si cele pentru care s-a cerut incetarea contractelor de la ultima licitatie si pana in prezent ;

Dl consilier Todor Darius Eugen : Cine stabileste pretul de pornire la licitatie pe hectar ?

Dl primar Popa Ioan Dorin : Este o formula de calcul , care se calculeaza si in functie de HCJ care stabiliste anual prețurilor medii provenite din arenzi si pretul masei verzi pe hectar;

Dl consilier Todor Darius Eugen : Am pus aceasta intreabare deoarece fermierii ne acuza ca primaria si consiliul local stabileste acest pret ;deoarece spun fermierii ca in alta parte preturile la inchirieri sunt mai mici ;

Dl consilier Pop Vasile : asta este o problema din anul 2016, pretul tot asa s-a calculat, si tot cam asa a ramas ;

Dl primar Popa Ioan Dorin : Dupa cum stiti noi am fost monitorizati mai multi ani atat de APIA cat si de alte institutii ale statului.

Dl consilier Popa Adrian : Legat de problemele care au fost la contractele care le-am reziliat , daca ati introdus alte clauze legat de cei care au datorii si solicita incetarea contractelor ?

Doamna secretar Draghiciu Petruta Mariana : Nu am introdus alte clauze legat de acest aspect , vizavi de incetarea contractelor decat cele prevazute de contractul cadru , daca aveti propuneri de modificare va rog sa le faceti,;

Dl consilier Popa Adrian : Daca credeti ca sunt in regula cele prevazute de contractul cadru , nu am alta propunere ;

Președintele de ședință, dl Oltean Ioachim supune la vot Proiectul de hotărâre nr. 21/27.02.2026 privind aprobarea închirierii, prin licitatie publică, a trupurilor de pășune din comuna IARA, aflate în domeniul public și privat al comunei Iara, județul Cluj;

În urma votului rezultă:

voturi pentru: 12

voturi împotriva: 0

abțineri: 0

Se adoptă hotărâre nr.29

Punct 3 Punct Suplimentar Ordinei de zi : Proiect de hotarare nr. 31/27.03.2026 din data de 27.03.2025 privind actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin Domeniului Privat al comunei Iara, județul Cluj;

Prezinta doamna Ghisa Margareta : In sedinta trecuta a fost adoptata hotărârea consiliului numărul 18 în care au fost aprobate spre includere în domeniul privat doua terenuri din satul Mașca , unul neproductiv intravilan în suprafață de 14.775 m² și altul tot teren neproductiv extravilan în suprafață de 183.738 m² cu aceste terenuri anexa 1 care va face parte din hotărârea consiliului local, vor suplimenta

domeniul privat la pozițiile 52 și 53 ; terenurile acestea vor fi incluse în Anexa domeniului privat la pozițiile 52 și 53; mai avem o modificare pe care o supun spre aprobare la poziția 45 aici am avut Pasunea Bodiș o suprafață de 124.800 m² din care 100.000 m² i-au fost atribuiți prin sentință civilă , doamnei Păven Ana prin HCL 34 /2024 , printr-o sentință civilă a trebuit pusă în posesie cu suprafața de 100.000 m² în consecință la poziția 45 Pasunea Bodiș va rămâne în suprafață de 24.800 m² CF 56.373 ; aceste sunt propunerile de modificare a domeniului privat;

Dl primar Popa Ioan Dorin : Am mai identificat un CF vechi , teren pasune situat în Făgetul Ierii acest teren se regăsește în Domeniul Public , și avem intenția să-l intabulăm și apoi să-l închiriem;

De asemenea am vrut să vă informez că avem o cerere din partea unei firme de la București care este interesată să închirieze 2000 mp lipiți de Stația 110, au un contract de arenda cu Parohia Unitariană și vreau să se racordeze la Stația 110 să mărească celulele stației și solicită să-i închiriem 2000mp sau 3000mp ; vom face măsurători , dezmembrări și o să prezentăm consiliului local proiectul de hotărâre cu închirierea ;terenul din jurul stației este teren neproductiv până acum nu au fost închiriate deci un lucru bun că mai încasăm niște bani ; mai lasăm teren în jurul stației pentru că s-ar putea să mai existe și alți doritori care veni la licitații și vor câștiga licitația vor se branșează la înaltă tensiune alții în medie tensiune , alții în stație depinde ce ATR-uri vor primi , deci le dăm oportunitatea să poată să meargă cu cablurile aerian sau subteran până în stație;

Nu sunt intervenții ;

Președintele de ședință, dl Oltean Ioachim supune la vot Proiectul de hotărâre nr. 31/27.03.2026 privind actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin Domeniului Privat al comunei Iara, județul Cluj;

În urma votului rezultă:

voturi pentru: 12

voturi împotriva: 0

abțineri: 0

Se adoptă hotărâre nr.30

Punct 4 Punct Suplimentar Ordinei de zi : Proiect de hotărâre nr. 32 /31.03.2026 privind aprobarea reorganizării aparatului de specialitate al primarului comunei Iara și aprobarea organigramei în conformitate cu reglementările OUG nr. 7/2026;

Prezintă doamna secretar Draghiciu Petruța Mariana : Referitor la acest proiect de hotărâre , prin Ordonanța nr. 7 /2026 se face reorganizarea instituțiilor publice locale și județene prin reducerea de posturi , aceasta Ordonanța prevede reducerea cu 30 % a posturilor, posturi care au fost reduse cu 10% în anul 2023 prin legea 296/2023; Împreună cu domnul primar și doamna contabilă ne-am consultat cum să facem reducerea de posturi , astfel încât să nu fie afectată activitatea instituției și cu respectarea prevederilor Ordonanței nr 7 , astfel am propus reducerea posturilor vacante , în anul 2025 s-au vacantat 3 posturi de muncitori calificați , care au plecat prin demisie ; Calculul de reducerea a posturilor are ca și punct de plecare Ordinul Prefectului Județului Cluj privind stabilirea numărului de posturi pentru comuna Iara , astfel pentru anul 2025 numărul de posturi a fost stabilit la 41 ; în adresa care a primit-o anul acesta de la Instituția Prefectului , în baza Ordonanței 7, prefectura ne înștiințează că ni se reduc posturile la numărul de 27 ; În Ordinul de prefectul din anul 2025 am avut prevăzute posturi pentru implementare proiecte fonduri europene pe care nu le-am cuprins niciodată în organigramă ; acum ținând cont de faptul că reducerea de posturi este de 30% , precum și de faptul reglementările Ordonanței 7 permit reducerea posturilor de la toate punctele prevăzute de OUG 63/2010, atunci am propus ca reorganizarea aparatului de specialitate să se facă prin reducerea posturilor vacante și în primul rând din posturile prevăzute pentru implementare fonduri europene; după cum știți aparatul de specialitate al primarului este restrâns și astfel dacă legea ne permite să nu fim obligați să disponibilizăm personal , ; am mai pregătit și un tablou al personalului existent precum și posturile care

se reduc , asta pentru o intelegere mai completa a acestei reorganizarii; nu am redus din posturile vacante de funcție publică ; în continuare se da citire notei justificative care însoțește proiectul de hotărâre , după care se da citire proiectului de hotărâre ; vizavi de impactul financiar pentru că în Ordonanța 7 prevede calcularea impactului financiar rezultat în urma reducerii posturilor ; acesta a fost calculat care ar fi costurile pentru cele 4 posturi de consilier debutant care se reduc precum și a celor 3 muncitori calificați care și-au dat demisia și au plecat în anul 2025 efectiv costurile salariilor acestor posturi ;

Dl consilier Todor Darius Eugen : În locul muncitorilor de la pompe, cine se va ocupa și de intervenții ?
Doamna secretar Draghiciu Petruta Mariana : Au fost modificări de fișa postului cu atribuții pentru 2 politisti locali ;

Dl primar Popa Ioan Dorin : Da pentru 2 politisti și o să urmeze și al 3-lea pentru că va trebui să se efectueze concediile de odihnă și zile libere pentru cei care au avut mai multe posturi , Nemes Ioan șoferul ,care pe lângă fișa postului principală are atribuții pentru activitate la pompele de apă, problema este că sunt funcționari publici nu poți să-i muti pe o funcție contractuală , nu există în momentul de față baza legală pentru a-i muta pe post contractual;

Dl consilier Todor Darius Eugen: Dacă nu-i convine unui politist local să muncească și la pompe ?

Doamna secretar Draghiciu Petruta Mariana : nu cred că se pune problema așa ;

Dl consilier Pop Vasile : Este foarte bine că va încadrați în numărul de posturi , și se mențin oamenii pe posturi pentru că nu cred că este cineva care ar vrea să reducă personal , scopul acestor reduceri este de a face economie la bugetele locale ;

Dl primar Popa Ioan Dorin : Da așa este dar acolo unde aparatele de specialitate sunt supradimensionate dar sunt primarii unde sunt subdimensionate , dar asta nu înseamnă că trebuie să reducă personal ;

Dl consilier Pop Vasile: Este foarte bine, dar faptul că propuneți reducerea posturilor vacante nu înseamnă economie reală ; vizavi de impactul financiar care se va face pe anul 2025 , de unde a reieșit procentul de 12 și ceva % , că ați făcut economie, înseamnă că să bugetat mai mult pentru salarizare, pentru că dacă nu au fost vacante posturile nu este economie ;

Doamna secretar Draghiciu Petruta Mariana: Este vorba de cele 3 posturi care au fost bugetate în anul 2025 care pe parcursul anului au plecat ;aceasta este o reducere reală iar vizavi de posturi vacante pentru implementare fonduri consilier debutant , și s-a calculat ce înseamnă salarizarea celor 4 posturi;

Dl consilier Pop Vasile : Dacă nu este în regulă aceasta reducerea nu va fi aprobată de Prefectura ;

Dl consilier Todor Darius Eugen : De exemplu 5 posturi de consilier debutant Compartiment Implementare proiecte , aceste posturi le înființăm acum ?

Doamna secretar Draghiciu Petruta Mariana : Înființăm 5 posturi și desființăm 4 posturi; și mai rămâne un sigur post pe consilier debutant ; avem posturi pe funcție publică dar nu am organizat concurs de recrutare pentru aceste posturi pentru că nu sunt bani, nu avem de unde să-i bugetăm ;

Dl primar Popa Ioan Dorin : O altă situație mai este că dacă am făcut recrutare pe un post de funcție publică au cerut transfer la alte instituții ; sau nu am găsit persoane cu studii potrivite pentru aceste posturi ;

Doamna secretar Draghiciu Petruta Mariana ; Posturi implementare fonduri europene , sunt prevăzute în adresa de la Prefectura , și în Ordinul Prefectului cu numărul maxim de posturi pentru anul 2025, aceste posturi au fost alocate deoarece avem un număr de proiecte în implementare ;

Dl primar Popa Ioan Dorin: vizavi de posturile implementare fonduri europene, dacă angajăm om pentru implementare proiecte , atunci acesta trebuie să facă tot ce face firma de consultanță , să se ocupe de implementarea proiectului , documente , avize etc , și este greu să găsești om care să aibă cunoștințe și pe drumuri, pe construcții civile, apă ,canal , nu o să găsești un astfel de om , astfel dacă angajezi pe astfel de posturi nu poți să mai contractezi consultanța , iar persoana respectivă nu poate avea expertiză pe mai multe segmente , și astfel se merge pe firme de consultanță cu experiență pentru că nu îți poți permite să risici accesarea de fonduri și apoi să nu poți să implementezi proiectele ;

Nu mai sunt intervenții ;

Președintele de ședință, dl Oltean Ioachim supune la vot Proiectul de hotărâre nr. 32 /31.03.2026 privind aprobarea reorganizării aparatului de specialitate al primarului comunei Iara și aprobarea organigramei în conformitate cu reglementările OUG nr. 7/2026

În urma votului rezultă:

voturi pentru: 12

voturi împotrivă: 0

abțineri: 0

Se adoptă hotărâre nr.31

Punctul 5 Diverse;

Dl primar Popa Ioan Dorin : Vreau sa va fac o informare vizavi de mai multe proiecte ; Referitor la organigrama , am mai primit niste sume , vizavi de Asistenta Sociala si anume asistenti personali , si indemnizatiile lunare pentru persoanele cu handicap grav ; anul acesta am primit suma de 2.332.000 lei pentru asistenti personali si indemnizatii , o suma cu 395.000 lei mai mica fata de necesar ; nici anul trecut nu am avut tot disponibilul de sume , si nu s-a platit indemnizatia pentru concediul de odihna al asistentilor personali pentru persoanele cu handicap pe care le ingrijesc ; deci pana in prezent in acest an s-a platit lunile ianuarie si februarie urmeaza martie , si trebuie sa ne gandim la o solutie pentru este posibil sa nu mai primi sume pentru acoperirea acestui necesar , sa nu ajungem sfarsitul anului cu sume restante atat pentru salariul asistentului personal cat si pentru indemnizatiile lunare;

Dl consilier Popa Adrian : Vor mai fi rectificari pana la sfarsitul anului , poate vom primi banii , nu este normal sa suportam din bugetul local ;

Dl primar Popa Ioan Dorin : Daca nu primim sumele necesare ?

Dl consilier Pop Vasile : Sa se faca reevaluare la persoanele cu handicap ;

Dl primar Popa Ioan Dorin : Nu avem competenta de a face reevaluari , sau se mai poate renunta la o parte din cei 16 asistenti personali angajati , ai persoanelor cu handicap , si eventual sa ramana parintii care sunt angajati pentru copiii cu handicap grav ;

Doamna secretar Draghiciu Petruta Mariana : Pentru copilul cu handicap grav este obligatorie angajarea asistentului personal , in prezent sunt aproximativ 5-6 asistenti personali in aceasta situatie;

Doamna Ghisa Margareta : Mai este vorba si de Turgyan Laura care este angajata pentru sotul ei , care este intr-o stare grava ; anul trecut nu au fost platite concediile din lipsa de fonduri deoarece anul trecut nu am primit 200.000 lei care ne-ar mai fi trebuit sa acopere cheltuielile cu indemnizatiile pe luna decembrie si indemnizatiile pentru concedii;

Dl consilier Pop Vasile ; Cei 16 asistenti personali sunt tratati in mod egal ?Cred ca sunt cazuri grave si mai putin grave ;

Doamna secretar Draghiciu Petruta Mariana: Toate persoanele cu handicap care au angajati asistenti personali detin certificate de incadrare in grad de handicap grav cu asistent personal ,eventual o reevaluare a activitatii asistentului personal se poate pune in discutie ;

Dl primar Popa Iona Dorin : Aceasta ar fi o tema de discutat vizavi de construirea bugetului pentru anul 2026, pentru ca sa nu ajungem in situatia in care la sfarsitul anului sa nu avem bani pentru plata salariilor acestor asistenti , deoarece si la sfarsitul anului trecut doua persoane angajate ca asistent personal au depus reclamatie pentru ca nu le-au fost platite indemnizatiile persoanelor pe care le ingrijesc pentru perioada cand asistentul personal se afla in concediu ;

Doamna Ghisa Margareta: Suma necesara pentru plata acestor indemnizatii pe perioada cat asistentul ; personal se afla in concediu era de 40.000 lei in anul 2025, aceasi situatie a fost si in anul 2024 iar sumele primite in fiecare an sunt insuficiente pentru plata indemnizatiilor lunare ;

Dl consilier Popa Adrian : Aceste solicitari facute de persoanele cu handicap sau de asistenti personali nu se pot trimite la autoritatea care aloca sumele pentru aceasta categorie de persoane ? trebuie sa gasim o solutie prin care sa diminuam indemnizatia ;

Doamna Ghisa Margareta: Am facut adrese in care am expus aceste situatii a lipsei banilor pentru plata drepturilor persoanelor cu handicap , in ceea ce priveste diminuare indemnizatiei , nu exista baza legala pentru acest lucru , si nici nu pot sa platesc o parte din aceste persoane ;

Dl consilier Popa Adrian: Autoritatea care trebuie sa aloce aceste sume ce motiv invoca pentru nealocarea sumelor ?

Doamna Ghisa Margareta: Lipsa veniturilor la buget ; Se primesc cote defalcate , din impozitul pe venit

Dl consilier Pop Vasile : Daca am realiza o reorganizare reala cu 30% , atunci aceste sume s-ar putea directiona spre aceste necesitati ;

Dl Primar Popa Ioan Dorin : Daca noi am mai reduce din personalul primariei efectiv am risca sa nu mai putem continua activitatea specifica primariei ;

Dl consilier Pop Vasile: Nu m-am referit la faptul de a reduce personal din primarie ;

Dl consilier Popa Mihai Viorel : Nu mi se pare normal sa reduci personal din aparatul de specialitate al primarului ca sa platim intretinerii persoanelor cu handicap;

Dl consilier Pop Vasile: M-am referit la faptul ca daca posturile vacante erau bugetate , atunci era o reducere de cheltuieli reala ;

Dl Primar Popa Ioan Dorin: Daca mai reducem doua sau trei posturi din aparatul de specialitate al primarului, cum ar fi politisti locali dar atunci cine mai gestioneaza apa, mai ales ca intr-un timp foarte scurt urmeaza sa preluam si reseaua de canalizare, o sa inchidem alimentarea cu apa iar de gestionarea canalului nu mai poate fi vorba ;

Dl consilier Todor Darius Eugen : Problema este de ce nu aloca sume suficiente ?

Dl Primar Popa Ioan Dorin: Un procent de 10% din aceste drepturi avem obligatia sa le asiguram din bugetul local , iar presiunea de anul asta o sa fie pe bugetul local nu pe bugetul statului , din acest motiv trebuie sa ne prioritizam cheltuielile pentru ca daca nu facem acest lucru , o sa intram in incapacitate de plata iar sacrificiile pe care trebuie sa le facem sunt pentru toata lumea, inclusiv aceasta categorie de personal, asistenti personali ;

Dl consilier Popa Adrian : La solicitarile facute ce raspuns ati primit ?

Dl Primar Popa Ioan Dorin: Am, primit raspuns ca nu au sume disponibile , si sa asiguram sumele din bugetul local , iar noi am cofinantat 200.000 lei pentru a putea plati salariile asistentilor personali , si a indemnizatiilor persoanelor cu handicap fara plata acestora pe perioada concediilor de odihna a asistentilor personali ;

Dl consilier Popa Adrian : Anul acesta avem nevoie de suma de 400.000lei?

Dl Primar Popa Ioan Dorin: Da avem nevoie de 400.000 lei , fata de sumele alocate, o suma mare pentru un buget ca al comunei noastre , sa zicem ca alocam 10 % , partea noastra de cofinantare dar tot va mai ramane descoperite o luna sau doua , si in aceasta situatie putem avea probleme , reclamatii , chemati in instanta din acest motiv am adus in discutie aceasta problema ;

Doamna secretar Draghiciu Petruta Mariana : La o sedinta cu reprezentantii prefecturii, primarii mai multor comune au pus in discutie , transferul acestor persoane cu handicap si a asistentilor personali care ii ingrijesc la AJPS , pentru plata acestor drepturi dar a ramas doar la nivel de discutie , atat timp cat primariile au de cofinantat sume pentru plata acestor drepturi ;

Dl primar Popa Ioan Dorin : La nivel de judet, aceste sume pe care le asigura comunele in procent de 10% pentru plata drepturilor persoanelor cu handicap sunt destul de mari , nu mai vorbim de faptul ca trebuie sa -i instruim sa le organizam cursuri sa le platim analizele medicale anuale etc ,

Dl consilier Popa Adrian : Atunci cand intocmim bugetul trebuie sa ne gandim la o solutie vizavi de alocarea celor 400.000 lei ;

Doamna Ghisa Margareta: Cotele defalcate se aloca prin legea bugetului de stat de-a lungul anilor apare rectificarea de buget la bugetul de stat, in functie de rectificariile bugetului se aloca sau sa scad sume , in momentul in care noi facem o adresa catre Finantele Publice Cluj , ne raspund ca nu au bani , pentru ca la inceput de an se aloca sumele si in acest an am primit cu 345.000 lei mai putin decat necesarul ; si la

alti indicatori am primit sume mai mici ; am trimis raspunsul persoanelor care au facut solicitarea pentru plata drepturilor prevazute de lege dar raspunsul acestora a fost ca ne actioneaza in judecata;

Dl consilier Todor Darius Eugen : aceste persoane trebuie mutati in alta parte;

Doamna Ghisa Margareta: Nu putem sa-i mutam nu avem baza legala;

Dl primar Popa Ioan Dorin : Nu putem stii nici evolutia acestor persoane ca si numar iar singura solutie ar fi reducerea numarului acestor asistenti personali , si acordare a indemnizatiilor persoanelor cu handicap si in acest sens ar trebui facut un calcul ce inseamna acesti 16 angajati ca suma totala si ce insdeamna 16 indemnizati , si ce diferente sunt ;

Dl consilier Pop Vasile : Cand s-au facut aceste angajari , erau obligatoriu sa fie angajati ? Toti au domiciliul in comuna Iara ?Certificatele de handicap sunt cu valabilitate permanenta ?

Dl primar Popa Ioan Dorin: Sunt persoane care sunt angajati de foarte multi ani ;

Doamna secretar Draghiciu Petruta Mariana: Depinde de la caz la caz , pentru copii sunt termene de reevaluare anuale sau periodice ;

Dl primar Popa Ioan Dorin : Deci solutie ar fi , reducerea numarului de asistenti personali sau alocarea sumelor de la finante in functie de buget sau sa alocam noi bani din bugetul local ;

Dl consilier Pop Vasile : Putem aloci sume din bugetul local ?

Dl primar Popa Ioan Dorin : Prin hotărâre de consiliu putem aloci;

Dl consilier Pop Vasile : Asta ar inseamna o colecta mai buna a veniturilor la bugetul local ;

Dl primar Popa Ioan Dorin : Anul acesta va fi un an foarte greu, anul trecut ne-au tăiat suma de 2.200.000 lei și acum ne-au mai taiat in plus deci in jur de 2 milioane jumate din cotele defalcate fata de ce am primit anii anteriori : In acest an s-a incasat 1.400.000 lei în 3 luni iar ce am incasat acum am platit salarii , energie electrica , pana acum am platit in jur de 200.000 lei curent electric ;

Doamna Ghisa Margareta: am platit facturi la Iluminatul Public de 186.000 lei si mai sunt facturi neplatite de 50.000 lei , este o problemă reală , si nu stiu cum s-ar putea gestiona aceasta situatie , eventual cu intreruperea iluminatului public ;

Dl consilier Muresan Adrian Ioan : In toate satele este iluminat public cu led s-a facut o comparatie , pentru a putea vedea daca s-a facut economie prin introducerea acestor lampi Led ?

Dl primar Popa Ioan Dorin: Nu aceasta este problema , in primul rand s-a scumpit curentul s-au montat mai mult de dublu lampi , satele nu erau iluminate, iar lampile a trebuit sa fie montate conform normelor europene pe fiecare stalp; consumul mare de curent este de la Statiile de pompare , avem 21 de Statii de Pompare la Canalizare , care functioneaza de cateva luni, sunt statii trifazice care consuma energie electrica;

Dl consilier Pop Vasile : Aceste statii consuma curent electric si noi(primaria) nu încasăm nimic de la canalizare ;

Dl primar Popa Ioan Dorin: In momentul cand se va face procesul verbal de receptie la Canalizare , atunci aceasta va fi preluata de primariei , si vom incepe demersurile de predare catre Compania de Apa Somes Tisa , dar cum am mai vorbit va fi un proces greu indelungat pentru ca Compania nu este interesata sa preia o retea de apa si canalizare la o distanta mare de Cluj ;

Doamna secretar Draghiciu Petruta Mariana : Ar trebui insistat sa ne sprijine si Consiliul judetean in acest demers de predare catre Companie ;

Dl primar Popa Ioan Dorin: Vizavi de Canalizare , trebuie sa incasam taxa de bransament , iar dupa aceea taxa de canal asa cum ii stabilita prin HCL , urmează să începem demersurile astea pentru care ai nevoie de oamenii să mearga pe teren la citit la verificat , evaluat , pentru ca nu va fi simpla treaba de gestionat s.a.m.d.

Doamna secretar Draghiciu Petruta Mariana : Sunt primarii care au infiintate servicii de alimentare cu apa si canal , si functioneaza ca o societate comerciala , care se ocupa cu gestionarea retelelor de apa si canal;

Dl primar Popa Ioan Dorin: in judetul Cluj nu sunt astfel de servicii , si pana la urma trebuie sa gasim solutii la aceste probleme , pentru oameni si impreuna cu ei ;problema este ca sunt cetatenii care incerca sa eludeze legea , furt de apa , curent si altele ;

Dl consilier Popa Adrian : Se poate face o analiza cost beneficiu vizavi de consumul de apa si canal , suma incasata si daca am putea sa gestionam noi acest serviciu ?

Dl primar Popa Ioan Dorin :Daca ai oameni priceputi si infiintata firma , parerea mea este ca va putea functiona un astfel de serviciu , cu conditia sa se monitorizeze toate consumurile de apa ; dar sunt convins ca sunt persoane care au tot felul de legaturi ilegale la reseaua de apa , consumuri care nu sunt contorizate prin apometru ;

Dl consilier Muresan Adrian Ioan : Acesta este rezultatul faptului ca, caminele de apa nu au fost montate la limita de proprietate ;

Dl consilier Boca Ioan Ilie : Instalarea retelelor de apa au inceput acum 30de ani , in acea vreme erau alte reguli;

Dl primar Popa Ioan Dorin: In satul Cacova caminele sunt instalate la limita de proprietate , si acolo sunt probleme consumuri necontorizate ;

Dl consilier Muresan Adrian Ioan : Acolo unde se depisteaza astfel de situatii , trebuie decuplat de la reseaua de apa ;

Dl primar Popa Ioan Dorin: Da dar asta inseamna sapat si de cele mai multe ori ruperea conductei de apa, apoi reparat s.a.m.d. ;

Dl primar Popa Ioan Dorin: Vizavi de Proiectul pe AFIR cu GAL-ul a fost vorba de reabilitarea parcului central , am primit de la Culte , aviz nefavorabil , si solicita sa facem mai multe investitii suplimentare , pentru a putea primi aviz favorabil printre care studiu de peisagistica , sa se puna piatra cubica care ii foarte scumpa; extinderea proiectului la nord si la sud, autorizările sunt mai complicate si mai costisitoare , problema era destul de complicata si astfel am retras proiectul;

Luna aceasta s-a deschis o noua sesiune pe AFIR cu GAL-ul valabila pana la sfarsitul lunii , astfel ne-am gandit sa facem un proiect pe dotari, pentru ca ii mai simplu , putem face proiect pe dotari in sistemul medical , se vor finaliza lucrarile la Centrul de Sanatate si la Spital și am putea să facem niște dotări minime atât pentru Centru de sanatate cât și la Spital, cum ar fi mobilier, o aparatură medicala minimă ; de asemenea avem posibilitatea sa accesam un proiect social este un proiect Programul de incluziune socială 2021- 2027 se deruleaza prin AJPIS , in prima sesiune nu ne-am înscris pentru că erau niște condiții mai dificile și de mentenanță și era vorba de bani , primăriile nu s-au prea inghesuit, am mai discuta cu doamna director de la AJPIS și a zis că s-ar putea să reducă niște clauze acolo pe care trebuie să le respectăm ; va fi o recrutare de personal – exceptat de la numarul de personal din organigrama, si anume 1 asistent social care il avem – se poate angaja un asistent comunitar – asistent medical și un mediator școlar –consilier școlar ; am vorbit cu domnul director Vicovan si ne putem încadra aici în sensul că avem peste 30 de copii de etnie rromă, că pe lângă aceea sunt și familii care au aceleași probleme de integrare a copiilor și pe lângă faptul că se ocupă de consiliere școlară să se ocupe și de alte probleme sociale ; pentru angajarea asistentul medical trebuie să avem în jur de 70 de vârstnici care vor fi monitorizați ; în proiect se prevede ce avem de făcut; Primaria a mai implementat un proiect social pe fonduri europene - Oamenii Ajută Oamenii – in anul 2009 ; asistentul medical comunitar si mediatorul școlar vor fi platiti prin proiect iar dupa implementarea proiectului urmeaza 5 ani de monitorizare post implementare, perioada in care va trebui să le asigurăm noi salarizarea celor doua posturi ; exista zvonuri ca se poate reduce perioada de monitorizare post implementare la 2 ani , dar in prezent este de 5 ani ; Tinand cont ca in trecut am implementat un proiect similar si a avut un impact pozitiv asupra comunității noastre proiect în care am avut peste 100 de vârstnici asistati , de care ne-am ocupat din punct de vedere social, medical și aici o să avem și consilierul școlar – mediatorul școlar care se va ocupa de copii ; de exemplu, se poate combina cu programul after school unde pot să-și facă temele, să te ocupi de copiii cu probleme care provin din familii cu probleme diverse , deci un proiect pentru problemele sociale ale comunitatii ; asistentul social se va ocupa cu

persoanele cu dizabilitati , putem sa le oferim servicii in plus , sa le asiguram transportul la Comisie , la medici specialisti etc ; prin acest proiect sa facem lucruri mai organizate , trebuie sa le punem la dispozitie un spatiu unde sa functioneze si unde sa stie lumea ca acolo functioneaza acest serviciu pentru comunitate , daca credeti ca este oportun accesarea acestor fonduri vom initia un proiect de hotărâre in acest sens ;

Dl consilier Pop Vasile : Care ar fi impactul financiar pentru ca trebuie sa asiguram salariile celor doi asistent medical si mediator scolar ?

Dl primar Popa Ioan Dorin : Dupa implementarea proiectului trebuie sa asiguram 5 ani salarizarea celor doua persoane asistent medical comunitar si consilier scolar -mediator scolar ; problema la aceasta linie de finantare si nu au prea accesat-o primariile din acest motiv pentru sustinerea angajatilor timp de 5 ani, dar sa speram se gasesc solutii in 5 ani se pot modifica multe vizavi de parte medicală, socială in sensul ca se vor lua masuri mult mai multe si mai bune si sunt de parere sa facem inscrierea in acest proiect ;

Dl consilier Popa Adrian : Da cred ca ar fi un proiect bun pentru comunitatea ;

Dl primar Popa Ioan Dorin : Salariile asistentului medical si a mediatorului scolar nu o sa fie la nivelul maxim al salariilor consilierilor din primarie ;

Doamna secretar Draghiciu Petruta Mariana – La proiectul social care l-am implementat in anul 2009 , dupa perioada de implementare a proiectului salariile personalului a scazut la salariul minim pe economie si am avut perioada de monitorizare post implementare 3 ani ;

Dl primar Popa Ioan Dorin : Impactul acelui proiect a fost foarte mare pentru comunitate , deoarece am avut mai multe servicii pe care le oferim varstnicilor ;

De asemenea am vrut sa va informez sunt finantari pentru proiecte prin care se pot achizitiona caravana medicală pe stomatologie dotata cu aparatură medicală de stomatologie se poate obtine finantare până in 200.000 EUR; in jur de 100.000 lei ar fi caravana respectivă dar fără dotări deci să încercăm să facem un astfel de proiect să avem o caravana mobilă pentru parte de asistență stomatologică pentru copii iar dupa perioada de implentare sa oferim servicii stomatologice si pentru varstnici ; sa o dam unui specialist medic stomatolog sau la o firma si care sa mearga in comunitate sa presteze astfel de servicii ;

Dl consilier Pop Vasile : Ne gandim la astfel de proiecte dar nu avem banii sa finalizam proiectele incepute ;

Dl primar Popa Ioan Dorin: Acestea sunt finantarile existente in prezent finantarea ii 98% iar cofinantarea este de 2 %;

Dl consilier Muresan Adrian Ioan : Pe gainarii se dau finantari , nu pe lucruri serioase ;

Dl primar Popa Ioan Dorin : Pentru astfel de proiecte finantarea este de 200.000 Euro , un proiect pe asfaltare drumuri 1 km de asfalt costa 2 milioane de lei daca proiectul este pentru construirea a 4 km -5 km finantarea trebuie sa fie foarte mare si atunci normal cu sume mai mici acceseaza mai multe comunitatii ;

Dl consilier Muresan Adrian Ioan : Daca exista numai astfel de finantari , Primaria , Consiliul Local ce sa faca , daca nevoile comunitatilor sunt altele de drumuri de exemplu;

Dl primar Popa Ioan Dorin : Acum sunt disponibile aceste linii de finantare , daca dorim le accesam sau nu , m-am gandit ca am putea dota spatiu pentru asistentul comunitar si consilierul scolar cu un laptop, mobilier etc iar pentru activitatea asistentul comunitar tensiometru, glucometru , consumabile si atunci prin AFIR sa dotam acest spatiu ;

Dl consilier Popa Adrian : Vizavi de proiectul pentru Stomatologie nu cred ca este tocmai oportun ;

Dl primar Popa Ioan Dorin : Referitor la Proiectul social cu angajarea unui asistent medical comunitar si a consilierului scolar ce parere aveti ?;

Dl consilier Todor Darius Eugen : Cred ca este binevenit un astfel de proiect ;

Dl primar Popa Ioan Dorin: Pe GAL s-ar putea sa nu putem merge pe dotari la Centru de Sanatate si la Spital pentru ca poate fi considerata dubla finantare ; putem merge pe dotare Cabinete medicale ; Este

pacat sa pierdem o finantare de 30.000 EUR ar fi nevoie de mobilier , paturi pentru consultatii , instrumentar medical minim , sa oferim niste conditii ca medicii de familie sa fie motivati sa vina la noi in comunitate;

Dl consilier Boca Ioan Ilie: Proiectul cu Parcul Fotovoltaic in ce stadiu se afla ?

Dl primar Popa Ioan Dorin: Se lucreaza la proiectul tehnic si urmeaza sa reprobam indicatori tehnico economici ;

Tinand cont ca punctele de pe ordinea de zi au fost discutate dl presedinte de sedinta domnul Oltean Ioachim propune incheierea lucrarilor sedintei ordinare .

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

Preşedinte de şedinţă
Oltean Ioachim

Secretar general
Drăghiciu Petruţa -Mariana